

Revize	Popis revize	Datum revize
--------	--------------	--------------

		AQUA PROCON s.r.o. Projektová a inženýrská společnost Palackého tř. 12, 612 00 Brno tel.: +420 541 426 011 E-mail: info@aquaprocon.cz www.aquaprocon.cz
Vedoucí projektu	Ing. Petr Baránek	
Vedoucí dílčího projektu		
Zodpovědný projektant	Ing. Hana Hyánková	
Vypracoval	Ing. Hana Hyánková	
Kontroloval	Ing. Petr Baránek	

Investor	Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 601 67 Brno
Objednatel	Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 601 67 Brno

Formát	A4	Měřítko	Stupeň	DUR	Datum	08/2016	Zakázkové číslo	1420215-11
--------	----	---------	--------	-----	-------	---------	-----------------	------------

Projekt		
BRNO, FRYČAJOVA - REKONSTRUKCE KANALIZACE A VODOVODU		
E - Dokladová část		
Souprava		
Příloha	Číslo přílohy	Revize
STANOVISKA SPRÁVCŮ SÍTÍ, DOTČENÝCH ORGÁNŮ STÁTNÍ SPRÁVY	E.1	1

Brno, Fryčajova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu
E.1 Seznam dokladů o jednání s orgány státní správy a s účastníky územního řízení - revize

Číslo	organizace	dat. vyjádření	platnost	č.j. vyjádření	revize
1	MMB Odbor ÚPaR Koordinované stanovisko	18.8.2016	neuvedena	MMB/0255622/2016	
1a	MMB OD - závazné stanovisko	26.7.2017	neuvedena	MMB/0282456/2017	R
2	MMB Odbor majetkový	4.7.2016	2 roky	MMB/0253316/2016	
2a	MMB Odbor správy majetku	11.8.2016	neuvedena	MMB/ /16	
3	Krajský úřad JMK - odbor životního prostředí	14.7.2016	neuvedena	JMK 109 315/2016	
3a	Krajský úřad JMK - Odbor rozvoje dopravy	17.7.2017	neuvedena	JMK 102849/2017	R
3b	Krajský úřad JMK - Odbor rozvoje dopravy	26.7.2017	neuvedena	JMK 98067/2017	R
4	KHS JmK Brno	25.8.2016	neuvedena	KHSJM 34601/2016/BM/HOK	
5	HZS JmK Brno	3.8.2016	neuvedena	HSBM-73-1-1831/1-OPST-2016	
6	E.ON	5.9.2017	1 rok	B6941-16203050	R
6a	E-ON souhlas s činností v OP	24.8.2016	neuvedena	M18656-16136550	
7	BVK	15.7.2016	1 rok	722/018173/2016/MK1	
7a	BVK - z hlediska přiváděče I.březovského vodovodu	8.9.2016	neuvedena	VyjInt_04_2016.docx	
8	JMP-RWE	4.8.2016	2 roky	5001344108	
9	CETIN	22.7.2016	2 roky	665831/16	
10	ČR Ministerstvo obrany, Sekce ekonomická a maj.	12.7.2016	2 roky	67855/2016-8201-OÚZ-BR	
11	TSB	14.8.2017	1 rok	5800/Min/174/17	R
12	Policie ČR - oddělení správy nemovitého majetku	1.8.2016	2 roky	KRPB-1172-449/ČJ-2016-0600MN-VOL	
13	Dial Telecom	8.8.2017	1 rok	BM513031	R
14	Brněnské komunikace, a.s.	31.10.2017	1 rok	3100-Nov-779/17	R
15	Městská Policie Brno odd. komunikačních technol.	1.8.2016	neuvedena	MPB/014337/2016/OKT/FLE	
16	DPmB, a.s.	24.8.2017	neuvedena	8879/2017/5040	R
17	T-Mobile	15.8.2017	1 rok	E28369/17	R
18	České radiokomunikace, a.s.	9.8.2017	1 rok	UPTS/OS/175777/2017	R
19	ČD - Telematika, a.s.	15.8.2016	2 roky	1201608979	
20	SŽDC	27.7.2016	neuvedena	13 082/2016-SŽDC-OŘ BRNO-OPS	
21	UPC Česká republika, a.s. (InfoTel)	19.7.2016	prodlouženo do 15.7.18	160705/Z/CM	R
22	(Self servis) Itself s.r.o.	24.8.2016	2 roky	16/003283	
23	Masarykova univerzita	26.7.2016	2 roky	MU-IS/65699/2016/385165/ÚVT-1/Kol.2761	
24	VUT v Brně	25.7.2016	neuvedena	232/90360	
25	VZmB	10.8.2016	neuvedena	S/523/1453/16	
26	Teplárny Brno, a.s.	29.7.2016	2 roky	T773/16/T548/TR	
27	SMART Comp. a.s.	10.8.2017	1 rok	V-869/2017/MJ	R
28	Net4Gas	5.8.2016	2 roky	6219/16/OVP/N	
29	ÚMČ Brno - Maloměřice a Obřany, Úsek investic, dopravy a vod.hosp.	16.8.2017	neuvedena	McBMOB/04288/17	R
29a	ÚMČ Brno - Maloměřice a Obřany, majet. odbor	1.9.2016	neuvedena	McBMOB/4098/16/HrP	
30	Faster CZ spol. s r.o.	11.8.2016	neuvedena	bez č.j.	
31	MMB Odbor investiční	20.7.2017	1 rok	MMB/0282493/2017	R
32	Telia Carrier	9.8.2017	1rok	1311702139	R
33	SITEL	9.8.2017	1 rok	1111703898	R
34	SÚS JmK, Brno - stanovisko k existenci sítí		prodlouženo do 10.8.18	13307/2016/155/Skja	R
34a	SÚS JmK, Brno	28.6.2017	1 rok	11829/2017/11/2017/Ča	R
35	Vodafone	2.8.2017	1 rok	MW000004682411826_II	R
36	UNI Promotion / Air Telecom	31.8.2017	1 rok	111409454	R
37	Policie ČR - DI	27.9.2017	2 roky	KRPB-146052-2/ČJ-2017-0600DI-KOL	R

1

VÁŠ DOPIS. ZN.:
ZE DNE: 2016-06-21
NAŠE ZN.: OÚPR/K/16/469/Nov
NAŠE ČJ.: MMB/0255622/2016
NAŠE SPIS. ZN.: 4100/OÚPR/MMB/0255622/2016

AQUA PROCON s.r.o.
Palackého tř. 12
612 00 BRNO

SPIS. ZN. D.O. : MMB/0259852/2016
VYŘIZUJE: Ing. Jiří Novák
TEL.: 542 174 038
FAX: 542 174 425
E-MAIL: novak.jirka@brno.cz

DATUM: 2016-08-18
POČET LISTŮ: 3 + 2 přílohy

Koordinované stanovisko k územnímu řízení akce:

„Brno, Fryčajova – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“

Magistrát města Brna, odbor územního plánování a rozvoje

vydává

podle ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení § 4 odst. 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění a na základě zmocnění daného Organizačním řádem MMB k žádosti společnosti AQUA PROCON s.r.o., Palackého tř. 12, 612 00 Brno, zastupující investora stavby Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno, o koordinované stanovisko MMB k územnímu řízení stavby „Brno, Fryčajova – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ umístěné na ul. Fryčajova v k.ú. Obřany

koordinované stanovisko.

Projektová dokumentace řeší rekonstrukci kanalizace a vodovodu v ulici Fryčajově mezi ulicemi Břehovou a domem Fryčajova č.o. 222 a následnou obnovu komunikace. Důvodem rekonstrukce kanalizace je její havarijní a nekapacitní stav. Vodovod je rovněž ve špatném technickém stavu. Rekonstrukce vyvolá přeložku březovského vodovodu v délce 248 m. Předmětem dokumentace jsou i domovní přípojky, přípojky od uličních vpustí a obnova povrchů komunikací a chodníků. Kanalizace v ulici Fryčajova je z větší části navržena z betonových trub vejčitého profilu DN 800/1200, Dn 700/1050, DN 600/900, DN 500/750. Vodovod bude z trub z tvárné litiny v profilech DN 100 a DN 150. Současně bude provedena obnova vodovodních přípojek.

Zpracovatelem projektové dokumentace je společnost AQUA PROCON s.r.o., Brno, v 08/2016.

Stanoviska a vyjádření dotčených orgánů MMB vydaná ke koordinovanému stanovisku:

MMB Odbor dopravy

Z hlediska zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění a zákon č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů:

Vyřizuje referent: Ing. Barbora Kropáčková, tel.: 542 174 297, kropackova.barbora@brno.cz

Magistrátu města Brna, Odboru dopravy, byla dne 30.06.2016 předložena k vyjádření žádost o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci pro územní řízení na stavbu: „Brno, Fryčajova – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“.

Projektová dokumentace řeší rekonstrukci jednotné kanalizace a vodovodu v ulici Fryčajova (úsek od ulice Břehová po Fryčajova 222), jejíž trasa vede podélně v silnici č. II/374.

Součástí rekonstrukce kanalizace jsou propoje do bočních ulic Mlýnské nábřeží, Hlaváčova, Kmochova, Bílovická, Fryčajova – domy č.o. 131 – 145, Fryčajova – domy č.o. 149 – 157, odkalení Březovského vodovodu. Součástí rekonstrukce vodovodu jsou propoje do bočních ulic Mlýnské nábřeží, Hlaváčova, Faulhabrova, Bílovická, Fryčajova – domy č.o. 147 – 153, Fantova, propoj u armaturní šachty. V úseku mezi domy Fryčajova 149 – 222 bude provedena rekonstrukce Březovského vodovodu, bude upravena armaturní šachta a od armaturní šachty po konec ulice Fryčajova také rekonstrukce vodovodního řadu zásobujícího Bílovice nad Svitavou.

Současně budou rekonstruovány kanalizační a vodovodní přípojky. Součástí stavby je rekonstrukce komunikace s parkovacími stáními, chodníky a odvodněním a dále přeložky VO a sdělovacích kabelů.

Magistrát města Brna, Odbor dopravy, jako příslušný k uplatnění závazného stanoviska z hlediska řešení místních a účelových komunikací podle § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), vydává **souhlasné závazné stanovisko** k územnímu řízení, za splnění následujících **podmínek**:

- Vyžádejte si stanovisko Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru dopravní správy, příslušného k vydání závazného stanoviska z hlediska řešení silnic II. a III. třídy.
- Pro umístění inženýrských sítí v silničním pozemku je dle § 25 odst. 6 písm. d) zák. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích je nutné povolení zvláštního užívání komunikace. Upozorňujeme, že dle ust. § 36 zákona o pozemních komunikacích nesmějí být energetická, telekomunikační, vodovodní, kanalizační a jiná vedení s výjimkou vedení tramvajových a trolejbusových drah (pokud nejsou zřizována pro potřeby dálnice silnice a místní komunikace) umístěny v tělese dálnic a silnic a na silničních pomocných pozemcích.
- Z tohoto důvodu nebude možné při současné právní úpravě vydat odborem dopravy MMB jako příslušným silničním správním úřadem (dle ust. § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích) vydat rozhodnutí o povolení zvláštního užívání komunikace dle ust. § 25 odst. 6 písm. d) zákona o pozemních komunikacích

PD si ponecháváme pro vlastní potřebu.

MMB Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství

Jedná se o rekonstrukci kanalizace a vodovodu v ulici Fryčajova (úsek od ulice Břehová po Fryčajova 222). Součástí rekonstrukce kanalizace jsou propoje do bočních ulic Mlýnské nábřeží, Hlaváčova, Kmochova, Bílovická, Fryčajova – domy č.o. 131 – 145, Fryčajova – domy č.o. 149 – 157, odkalení Březovského vodovodu. Součástí rekonstrukce vodovodu jsou propoje do bočních ulic Mlýnské nábřeží, Hlaváčova, Faulhabrova, Bílovická, Fryčajova – domy č.o. 147 – 153, Fantova, propoj u armaturní šachty. V úseku mezi domy Fryčajova 149 – 222 bude provedena rekonstrukce Březovského vodovodu, bude upravena armaturní šachta a od armaturní šachty po konec ulice Fryčajova také rekonstrukce vodovodního řadu zásobujícího Bílovice nad Svitavou. Současně budou rekonstruovány kanalizační a vodovodní přípojky. Součástí stavby je rekonstrukce komunikace s parkovacími stáními, chodníky a odvodněním a dále přeložky VO a sdělovacích kabelů.

Vodoprávní úřad

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA: Ing. Mgr. Monika Dubová, tel:542 174 290, dubova.monika@brno.cz

Magistrát města Brna, odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství, jako věcně příslušný vodoprávní úřad *podle ust. § 106 zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“)* vydává dle ust. § 18 vodního zákona následující **vyjádření**:

Připravovaná akce je z hlediska zájmů chráněných podle vodního zákona **možná** za těchto **podmínek**:

Objekty rekonstrukce vodovodních řadů a kanalizačních stok pro veřejnou potřebu, včetně úpravy armaturní šachty a přeložky I. Březovského vodovodu, jsou vodními díly a podléhají povolení dle ust. § 15 vodního zákona. Věcně a místně příslušným orgánem k povolení stavby je zdejší vodoprávní úřad.

Budou doloženy tyto náležitosti:

- žádost o stavební povolení a žádost o povolení k nakládání s vodami bude ve smyslu ust. § 115 odst. 2 vodního zákona doložena dle vyhlášky č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a náležitostech povolení souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, ve znění pozdějších předpisů,
- žádosti budou podány oprávněným právním subjektem a podepsány statutárním zástupcem,
- v projektu stavby budou vyřešeny všechny připomínky účastníků řízení a dotčených orgánů a organizací.

Vzhledem k tomu, že část navržené akce v blízkosti ulic Břehová, Mlýnské nábřeží je navržena na pozemku sousedícím s pozemkem, na němž se nachází koryto VVT Svitava, a zároveň na hranici záplavového území VVT Svitava, a stavbou nebudou ovlivněny vodní poměry, budou dodržena tato opatření:

- Při realizaci předmětné akce nesmí docházet ke znečišťování povrchových nebo podzemních vod ani k ohrožení jejich jakosti nedovoleným nakládáním se závadnými látkami. Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek.
- V blízkosti koryta vodního toku nebude skladován volně odplavitelný materiál, stavební materiál ani nebezpečný odpad.
- Stavba v blízkosti koryta vodního toku nesmí zhoršit odtokové poměry v území.
- Stavebník přebírá veškerou odpovědnost za případné škody vzniklé na majetku při průchodu povodňových průtoků nebo ledochodů.
- Případná manipulace se závadnými látkami dle vyhl.č. 450/2005 Sb., o náležitostech nakládání se závadnými látkami a náležitostech havarijního plánu, ve znění pozdějších předpisů, je možná pouze na základě havarijního plánu, který bude schválen příslušným vodoprávním úřadem.
- Stavbou nebude poškozeno koryto vodního toku.

Vodoprávní úřad upozorňuje, že v horní části ulice Fryčajova je vedeno zatrubněné koryto vodního toku Obřanský potok. Stavbou nesmí být narušeno zatrubnění tohoto koryta. V případě dotčení koryta vodního toku bude zatrubnění uvedeno do původního stavu. Ke stavbě si vyžádejte vyjádření správce zatrubněného koryta vodního toku Obřanský potok.

Orgán státní správy lesů

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA: Ing. Vladimír Votava, tel: 542174036, votava.vladimir@brno.cz

Magistrát města Brna, Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství, jako věcně příslušný orgán státní správy lesů *podle ust. § 48 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“)* vydává podle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., *správního řádu*, následující **vyjádření**:

Bez připomínek. Záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné lesním zákonem.

Orgán ochrany zemědělského půdního fondu

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA: Lenka Srbová, tel: 542174033, srbova.lenka@brno.cz

Magistrát města Brna, Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství, jako věcně příslušný orgán státní správy na úseku ochrany zemědělského půdního fondu *podle ust. § 14 a § 15 zákona ČNR č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „zákon č. 334/1992 Sb.“*, vydává *podle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu*, následující **vyjádření**:

Navrhovaná stavba je z hlediska zájmů chráněných podle zákona o ochraně ZPF možná. Většina pozemků dotčených stavbou nejsou součástí ZPF. Pokud jsou stavbou dotčeny pozemky patřící do ZPF, pak podle ust. § 9 odst. 2 písm. d) zákona o ochraně ZPF souhlasu orgánu ochrany ZPF k odnětí pozemků není třeba, neboť pozemky budou použity k nezemědělským účelům po dobu kratší než jeden rok včetně doby potřebné k uvedení zemědělské půdy do původního stavu. Termín zahájení nezemědělského využívání zemědělské půdy je nutné nejméně 15 dní předem písemně oznámit Odboru VLHZ MMB.

MMB Odbor životního prostředí

Vyřizuje referent: Jana Němcová, tel: 542 174 564, nemcova.jana@brno.cz

Odbor životního prostředí Magistrátu města Brna jako dotčený správní orgán podle § 4 zákona č.183/2006 Sb., stavební zákon, na úseku ochrany ovzduší, odpadového hospodářství a ochrany přírody a krajiny s rekonstrukcí kanalizace a vodovodu na ulici Fryčajova **souhlasí** za předpokladu respektování níže uvedených **podmínek**:

Projekt řeší rekonstrukci stávající jednotné kanalizace, stávajícího vodovodu a následně i dotčených komunikací (vozovka i chodníky).

Stavba se člení na objekty:

- SO 01 Stoky
- SO 02 Kanalizační přípojky
- SO 03 Vodovodní řady
- SO 04 Vodovodní přípojky
- SO 05 Úpravy armaturní šachty
- SO 06 Přeložka I. Březovského vodovodu
- SO 07.1 Silnice II/374
- SO 07.2 Místní komunikace
- SO 07.3 Parkovací stání
- SO 08 Chodníky
- SO 09.1 Odvodnění silnice II/374
- SO 09.2 Odvodnění místní komunikace
- SO 09.3 Odvodnění chodníků
- SO 10 Přeložky VO
- SO 11 Přeložky sdělovacích kabelů.

- z hlediska ochrany ovzduší dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění:

Odborný referent: Ing. Dagmar Michalčíková, tel: 542 174 571, michalcikova.dagmar@brno.cz

Za činnost, při které může docházet ke znečišťování ovzduší, lze považovat možnou zvýšenou prašnost vyvolanou výkopovými pracemi. Prachové částice představují na většině území města Brna velmi problematickou škodlivinu, která může mít negativní vliv na lidské zdraví anebo životní prostředí. Referát ochrany ovzduší OŽP MMB proto vyžaduje, aby při provádění výkopových prací a při manipulaci se sypkými materiály byla zavedena a dodržována technická a organizační opatření k eliminaci prašnosti uvedená v kapitole B.6.1 souhrnné technické zprávy (vypracovala Ing. Hana Hyánková a kol., srpen 2016).

- z hlediska odpadového hospodářství a hydrogeologie dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění:

Odborný referent: RNDr. Helena Řezníčková, tel: 542 174 534, reznickova.helena@brno.cz

OŽP MMB požaduje dodržování platné legislativy o odpadech – zákon č. 185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Pokud dojde v souvislosti se stavebními pracemi k omezení možnosti svozu komunálního odpadu od občanů (včetně svozu separovaných složek komunálního odpadu) požadujeme:

Oznámení začátku a ukončení prací včetně přesného určení oblasti, kde nebude možno dočasně svážet komunální odpad stávající způsobem, a to e-mailem na adresu dispecink@sako.cz a současně na hudec.miroslav@brno.cz, v případě zásahu do kontejnerového stání pro využitelné složky komunálního odpadu kontaktujte Mgr.Fialovou – fialova.ivana@brno.cz.

V oznámení dále požadujeme uvedení telefonického kontaktu na odpovědnou osobu.

Umístění i vývoz náhradních kontejnerů je třeba provádět vždy v součinnosti s OŽP MMB.

- z hlediska ochrany přírody a krajiny dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění a z hlediska ochrany a tvorby zeleně:

Odborný referent: Ing. Monika Navrátilová, tel: 542 174 553, navratilova.monika@brno.cz

Záměr má být na počátku trasy u ulice Břehová realizován v blízkosti vodního toku Mlýnského náhonu řeky Svitavy, který je dle § 3 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „zákon o ochraně přírody“) významným krajinným prvkem. Ten je chráněn před poškozováním a ničením a smí se využívat pouze tak, aby nebyla narušena jeho obnova a nedošlo k ohrožení či oslabení jeho ekologicko-stabilizační funkce. OŽP MMB požaduje, aby v blízkosti vodního toku nebyl ukládán žádný stavební či odpadní materiál a všechny práce budou prováděny tak, aby nedošlo ke znečištění významného krajinného prvku.

Orgán ochrany přírody doporučuje, aby kácení stromů bylo provedeno v době vegetačního klidu, tj. od 1.11. do 31.3. běžného roku. Tím bude také zajištěna ochrana ptáků dle zákona o ochraně přírody, neboť dle § 5a zákona o ochraně přírody nesmí při realizaci záměru dojít k úmyslnému poškozování, ničení hnízd a vajec nebo odstraňování hnízd volně žijících ptáků a k úmyslnému usmrcování nebo odchytu volně žijících ptáků. V případě kácení dřevin v době hnízdění ptactva (tj. od 1.4. do 31.8. běžného roku) by bylo nutné porost nejprve prohlédnout, zda se na něm nevyskytují osídlená ptačí hnízda. V případě zjištění jejich výskytu je nutné s kácením počkat až do doby jejich vyhnízdění.

Odborný referent: Taťána Hajdová, tel: 542 174 561, hajdova.tatana@brno.cz

Ke kácení dřevin rostoucích mimo les je dle § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění nutné povolení orgánu ochrany přírody. Dle obecně závazné vyhlášky č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna je orgánem k povolování kácení dřevin příslušný Úřad městské části města Brna tj. ÚMČ Brno-Maloměřice a Obřany.

OŽP MMB požaduje dodržení ČSN 839061 Vegetační úpravy – ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech, ČSN 839021 Technologie vegetačních úprav v krajině – rostliny a jejich výsadba a ČSN 839031 Trávníky a jejich zakládání.

O vyjádření zažádejte správce uličního stromořadí tj. Veřejná zeleň města Brna, příspěvková organizace, Kounicova 16a, Brno, který stanoví specifické podmínky a požadavky.

OŽP MMB upozorňuje, že toto vyjádření nenahrazuje vyjádření Oddělení ochrany a tvorby zeleně OŽP MMB ve věci asanace dřevin z důvodu předmětné stavby dle Organizačního řádu MMB.

Ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, není ve výše uvedené věci **MMB Odbor památkové péče** dotčeným správním orgánem, neboť z hlediska státní památkové péče se nejedná o kulturní památky ani o území s památkovou ochranou, a **není tedy příslušný k vydání závazného stanoviska podle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu.**

O d ů v o d n ě n í :

Dne 22.06.2016 podala společnost AQUA PROCON s.r.o., Palackého tř. 12, 612 00 Brno, zastupující investora stavby Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno, žádost o koordinované stanovisko MMB k územnímu řízení stavby „**Brno, Fryčajova – rekonstrukce kanalizace a vodovodu**“ umístěné na ul. Fryčajova v k.ú. Obrany.

Koordinované stanovisko je vydáváno pro účel územního rozhodnutí výše uvedené stavby.

K uvedené věci zaslala koordinační skupina OÚPR MMB dne 29.06.2016 žádost dotčeným orgánům MMB o vydání stanovisek, která obdržela následně:

- OD MMB dne 08.08.2016 – stanovisko pro vydání koordinovaného stanoviska – souhlasí za předpokladu dodržení výše uvedených podmínek.
- OŽP MMB dne 02.08.2016 – stanovisko pro vydání koordinovaného stanoviska - souhlasí za předpokladu dodržení výše uvedených podmínek.
- OVLHZ MMB dne 27.07.2016 – vyjádření pro vydání koordinovaného stanoviska - souhlasí za předpokladu dodržení výše uvedených podmínek.
- OÚPR MMB dne 18.08.2016 – vyjádření z územního hlediska ze dne 05.08.2016 č.j. MMB/0305464/2016, jehož kopie je doložena v příloze koordinovaného stanoviska a je jeho nedílnou součástí.
- OPP MMB - není ve výše uvedené věci ve smyslu *zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění*, dotčeným správním orgánem, neboť z hlediska státní památkové péče se nejedná o kulturní památky ani o území s památkovou ochranou, a není tedy příslušný k vydání závazného stanoviska *podle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu*.

Magistrát města Brna, odbor územního plánování a rozvoje, stanoviska a vyjádření dotčených orgánů zkoordinoval, zjistil, že podmínky pro vydání územního rozhodnutí nejsou v rozporu, a poté je zahrnul do tohoto koordinovaného stanoviska.

P o u č e n í :

Koordinované stanovisko MMB je *ve smyslu § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění*, úkonem, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení, proto se proti němu nelze odvolat. Jednotlivá stanoviska jsou přezkoumatelná buď v rámci případného odvolacího řízení proti rozhodnutí stavebního úřadu, pro které bude toto koordinované stanovisko podkladem, nebo je přezkoumatelné formou přezkumného řízení dle *§ 156 správního řádu*.

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor územního plánování a rozvoje
Kounicova 67
601 67 BRNO
-003-

v. v. Dušan Novotník
Ing. arch. Dušan Novotník
vedoucí odboru

Příloha pro žadatele

kopie vyjádření OÚPR MMB č.j. MMB/0305464/2016

Na vědomí – OD, OŽP, OVLHZ, OÚPR MMB – spis koordinace

ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A ROZVOJE, KOUNICOVA 67, 601 67 BRNO

VÁŠ DOPIS ZN: OÚPR/K/16/4697Nov
ZE DNE: 2016-01-05
NAŠE ČJ.: MMB/0305464/2016
SPIS. ZN.: 4100/OÚPR/MMB/0259852/2016

Referát koordinace stanovisek MMB
- zde-

VYŘIZUJE: Ing. Jitka Puttnerová
TEL.: 542 174106
FAX: 542 174 425
E-MAIL: puttnerova.jitka@brno.cz

DATUM: 2016-08-05
POČET LISTŮ: 2

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA	
Odbor územního plánování a rozvoje	
Došlo dne:	18-08-2016
Č.j. MMB:	0305464
Přil.:	

Vyjádření k vydání rozhodnutí o umístění stavby „Brno, Fryčajova – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“

Magistrát města Brna, Odbor územního plánování a rozvoje, jako místně příslušný úřad územního plánování a dotčený orgán podle ust. § 6 odst. (1) písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, obdržel žádost o vyjádření k územnímu řízení, jejíž přílohu tvoří dokumentace „Brno, Fryčajova – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ zpracovaná firmou AQUA PROCON s.r.o., Palackého tř. 12, 612 00 Brno.

Vyjádření úřadu územního plánování představuje poskytnutí informace o podmínkách stanovených pro území, ve kterém se má požadovaný záměr uskutečnit. Obsah vyjádření úřadu územního plánování není závazný pro výrokovou část územního rozhodnutí - je jedním z podkladů, které musí stavební úřad v územním řízení vyhodnotit a toto vyhodnocení pak zdůvodnit v rámci odůvodnění územního rozhodnutí. Úřad územního plánování v rámci svého vyjádření sděluje stavebnímu úřadu, zda pro dané území je zpracována platná územně plánovací dokumentace, jaký způsob využití je pro danou plochu, popř. pozemek, stanoven (tzn. způsob využití určený jako hlavní, přípustný, podmíněně přípustný, nepřípustný, apod), jaké jsou podmínky pro využití ploch nebo pozemků. Vyjádření úřadu územního plánování pak nezabývá stavební úřad jeho působností, která je založena v ust. § 90 stavebního zákona, tj. že stavební úřad sám posuzuje soulad záměru z hledisek zde uvedených. Stavební úřad v konečné fázi sám posuzuje a v odůvodnění územního rozhodnutí zdůvodňuje soulad záměru se schválenou nebo vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území atd.

Za uvedených právních okolností vydává úřad územního plánování jako dotčený orgán podle ust. § 6 odst. (1) písm. e) stavebního zákona a podle ust. § 136 odst. (1) písm. b) a § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů toto vyjádření k územnímu řízení o umístění předmětné stavby:

Projektová dokumentace řeší rekonstrukci kanalizace a vodovodu v ulici Fryčajově mezi ulicí Břehovou a domem Fryčajova č.o. 222 a následnou obnovu komunikace. Důvodem rekonstrukce kanalizace je její havarijní a nekapacitní stav. Vodovod je rovněž ve špatném technickém stavu. Rekonstrukce vyvolá přeložku březovského vodovodu v délce 248 m. Předmětem dokumentace jsou i domovní přípojky, přípojky od uličních vpustí a obnova povrchů komunikací a chodníků. Kanalizace v ulici Fryčajova je z větší části navržena z betonových trub vejčitého profilu DN 800/1200, DN 700/1050, DN 600/900, DN 500/750. Vodovod bude z trub z tvárné litiny v profilech DN 100 a DN 150. Současně bude provedena obnova vodovodních přípojek.

Regulace vyplývající z ÚPmB

Pozemky dotčené stavbou jsou dle platného Územního plánu města Brna (ÚPmB) ve znění pozdějších novel převážně součástí funkční plochy pro dopravu s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem sběrná komunikace se dvěma nebo třemi jízdními pruhy a plochy komunikací a prostranství místního významu.

Z Regulativů ÚPmB pro uspořádání území (tvořících Přílohu č. 1 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 2/2004 o závazných částech ÚPmB, v platném znění) pro předmětné pozemky vyplývají následující podmínky využití:

ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A ROZVOJE, KOUNICOVA 67, 601 67 BRNO

Plochy pro dopravu jsou určeny zejména pro umístění zařízení systémů dopravní obsluhy města.

Veřejná prostranství (zpevněná i nezpevněná), a to i ta, která nejsou v ÚPmB konkrétně vymezena v rámci místních komunikací a jsou součástí jiných funkčních ploch, musí být zachována (pokud navazující územně plánovací dokumentace nestanoví jinak) a nepřipouští se jejich využívání pro jiný účel kromě případů zvláštního užívání, které je upraveno obecně závaznou vyhláškou statutárního města Brna o místních poplatcích, a kromě vedení podzemních inženýrských sítí.

Stavby a zařízení neuvedené v regulačních podmínkách jednotlivých funkčních typů jsou nepřípustné s výjimkou komunikací a zařízení technické vybavenosti zajišťující pouze bezprostřední obsluhu předmětné funkční plochy, objektů zeleně, dětských hřišť a ostatních veřejných prostranství.

Limity využití území:

Stanovená záplavová území

(podle § 66 odst. 1 a 3 zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, je umístění staveb a zařízení možné pouze se souhlasem příslušného vodoprávního orgánu ve smyslu § 17 výše citovaného zákona.

Z hlediska zásad uspořádání technického vybavení vyznačené ve výkresech Zásobování vodou, Odkanalizování, Odkanalizování, Energetika – zásobování teplem, Zásobování plynem, Zásobování elektrickou energií, (č. T1, T3, T4, T5, T6, M 1 : 25 000) je zájmové území dotčeno vedením stávající trasy hlavního vodovodu, trasou kmenové stoky E, stávajícím vedením VN 22 kV.

Závěr:

Pro umístění stavby v územním řízení „Brno, Fryčajova – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“

Je z hlediska platné územně plánovací dokumentace i dalších existujících územně plánovacích záměrů nutno splnit výše uvedené podmínky.

Jak již bylo uvedeno výše, vlastní posouzení souladu dokumentace pro vydání územního rozhodnutí s těmito podmínkami je dle § 90 stavebního zákona v kompetenci příslušného stavebního úřadu.

S pozdravem

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor územního plánování a rozvoje
Kounicova 67
601 67 BRNO
-003-



Ing. arch. Dušan Novotník
vedoucí odboru

Na vědomí : OÚPR, , T – kanalizace, Ing. Puttnerová, Ing. arch. Makovská



ODBOR DOPRAVY, KOUNICOVA 67, 601 67 BRNO

1a

VÁŠ DOPIS ČJ.:

ZE DNE: 2017-07-03

NAŠE ČJ.: MMB/0282456/2017

SPIS. ZN.: 5400/OD/MMB/0282456/2017

VYŘIZUJE: Ing. Barbora Kropáčková

TEL.: 542 174 297

FAX: 542 174 211

E-MAIL: kropackova.barbora@brno.cz

DATUM: 2017-07-26

POČET LISTŮ: 1

AQUA PROCON s.r.o.

Palackého třída 12

612 00 Brno

Brno, Fryčajova – rekonstrukce kanalizace a vodovodu – závazné stanovisko k projektové dokumentaci pro územní řízení.

Magistrátu města Brna, Odboru dopravy, byla dne 04.07.2017 předložena k novému vyjádření žádost o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci pro územní řízení na stavbu: „Brno, Fryčajova – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“.

Projektová dokumentace řeší rekonstrukci jednotné kanalizace a vodovodu v ulici Fryčajova (úsek od ulice Břehová po Fryčajova 222), jejicž trasa vede podélně v silnici č. II/374.

Součástí rekonstrukce kanalizace jsou propoje do bočních ulic Mlýnské nábřeží, Hlaváčova, Kmochova, Bílovická, Fryčajova – domy č.o. 131 – 145, Fryčajova – domy č.o. 149 – 157, odkalení Březovského vodovodu. Součástí rekonstrukce vodovodu jsou propoje do bočních ulic Mlýnské nábřeží, Hlaváčova, Faulhabrova, Bílovická, Fryčajova – domy č.o. 147 – 153, Fantova, propoj u armaturní šachty. V úseku mezi domy Fryčajova 149 – 222 bude provedena rekonstrukce Březovského vodovodu, bude upravena armaturní šachta a od armaturní šachty po konec ulice Fryčajova také rekonstrukce vodovodního řádu zásobujícího Bílovice nad Svitavou.

Současně budou rekonstruovány kanalizační a vodovodní přípojky. Součástí stavby je rekonstrukce komunikace s parkovacími stáními, chodníky a odvodněním a dále přeložky VO a sdělovacích kabelů.

Magistrát města Brna, Odbor dopravy, jako příslušný k uplatnění závazného stanoviska z hlediska řešení místních a účelových komunikací podle § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), vydává **souhlasné závazné stanovisko** k územnímu řízení, za splnění následujících podmínek:

- Vyžádejte si stanovisko Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru dopravy, příslušného k vydání závazného stanoviska z hlediska řešení silnic II. a III. třídy.
- Před vydáním územního rozhodnutí je stavebník povinen požádat příslušný silniční správní úřad o povolení zvláštního užívání komunikace – umístění inženýrských sítí v silničním pozemku v souladu s § 25 odst. 6 písm. d) zák. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích.
- Vyžádejte si stanovisko Investičního odboru MMB, stavba bude zařazena do koordinačního harmonogramu vedeného IO MMB.
- Akce musí být provedena v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s prováděcí vyhláškou č. 104/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, vyhl. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů, v souladu

dořb 28. 07. 2017

se zákonem č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a s přihlédnutím k ČSN 73 6102 a ČSN 73 6110.

- Vyžádejte si stanovisko správce komunikačních ploch, tj. společnosti Brněnské komunikace a.s. a Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje p. o.
- Inženýrské sítě budou uloženy v souladu s ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení a v takové hloubce pod upravenou plání komunikace, aby žádné zabezpečení sítí (krytí a výstražná folie) nezasahovalo do konstrukce komunikace.

PD si ponecháváme pro vlastní potřebu.

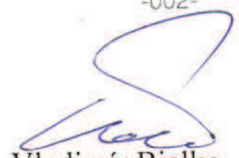
S pozdravem

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA

Odbor dopravy

Kounicova 67, BRNO

-002-


Ing. Vladimír Bielko
vedoucí odboru

Obdrží:

Co.: ing. Burian;
ref. spis;

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

2016-06-21

NAŠE ČJ:

MMB/0253316/2016

SPIS. ZN.:

6300/MO/0253316/2016

AP INVESTING, s.r.o.

Ing. Bohumil Koura

Palackého 12

612 00 BRNO

VYŘIZUJE:

Ing. Jana Konečná

TEL.:

542 173 103

FAX:

542 173 099

E-MAIL:

konecna.jana@brno.cz

DATUM:

2016-07-04

POČET LISTŮ:

001

**„Brno, Fryčajova – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ – k.ú. Obrány
– vyjádření Stavebního referátu Majetkového odboru Magistrátu města Brna**

Podáním ze dne 22.06.2016 obdržel Majetkový odbor MMB žádost o vyjádření k výše uvedené stavbě pro účely územního řízení.

Stavebník: Statutární město Brno zastoupené společností Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Hybešova 254/16, Brno.

Dle předložené dokumentace (DUR, 08/2016) předmětná stavba řeší rekonstrukci stávající jednotné kanalizace a vodovodu v Brně v ulici Fryčajova. Současně budou rekonstruovány propoje do bočních ulic a sídlišť. Po provedení rekonstrukce bude uskutečněna obnova komunikace.

Podle dodaných podkladů, zejména doloženého seznamu pozemků, budou předmětnou stavbou dotčeny pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna, které jsou uvedené v tabulce dotčených pozemků „**Pozemky zapsané v KN na LV 10001**“ (viz příloha).

Majetkový odbor MMB v zastoupení statutárního města Brna jako vlastníka dotčených pozemků **souhlasí s umístěním a nemá námitky k realizaci předmětné stavby** a současně upozorňuje na tyto skutečnosti:

- Pozemky p.č. 1226, 1230/1, 1230/5, 1230/6, 1230/7, 1230/8, 1230/9, 1230/11, 1262 k.ú. Obrány jsou svěřeny městské části Brno-Maloměřice a Obrány. Na základě článků 26 a 75 Vyhlášky města Brna č.20/2001, kterou se vydává Statut města Brna v platném znění, je souhlas se stavbou v kompetenci MČ Brno-Maloměřice a Obrány z titulu svěřených pozemků.
- Zásah do pozemků je nutné projednat a odsouhlasit s jednotlivými správci:
 - BKOM - správcem komunikací je společnost Brněnské komunikace a.s., Renneská tř. 1a, Brno.
 - MČ – příslušné odbory MČ Brno-Maloměřice a Obrány
 - OSM – Odbor správy majetku MMB, Husova 3, Brno

Platnost tohoto vyjádření je 2 roky.

S pozdravem

Ing. Pavel Sršeň, Ph.D.
vedoucí Majetkového odboru MMB

Příloha: Tabulka „Pozemky zapsané v KN na LV 10001“

Na vědomí: Spis

Tabulka dotčených pozemků – nedílná součást vyjádření č.j. MMB/0253316/2016

Pozemky zapsané v KN na LV 10001

č.	Parc. číslo	Katastr. úz.	Druh pozemku	Využití	Správce
1	37 /2	Obřany	ostatní plocha	jiná plocha	BKOM,OSM
2	55 /1	Obřany	ostatní plocha	ostatní komunikace	BKOM
3	55 /3	Obřany	ostatní plocha	ostatní komunikace	BKOM
4	80	Obřany	ostatní plocha	ostatní komunikace	BKOM
5	81 /1	Obřany	ostatní plocha	ostatní komunikace	BKOM
6	81 /2	Obřany	ostatní plocha	jiná plocha	BKOM
7	81 /8	Obřany	ostatní plocha	ostatní komunikace	BKOM
8	81 /9	Obřany	ostatní plocha	ostatní komunikace	BKOM
9	81 /10	Obřany	ostatní plocha	ostatní komunikace	BKOM
10	81 /14	Obřany	ostatní plocha	ostatní komunikace	BKOM
11	81 /18	Obřany	ostatní plocha	ostatní komunikace	BKOM
12	81 /20	Obřany	ostatní plocha	ostatní komunikace	BKOM
13	81 /21	Obřany	ostatní plocha	ostatní komunikace	BKOM
14	81 /23	Obřany	ostatní plocha	ostatní komunikace	BKOM
15	81 /24	Obřany	ostatní plocha	ostatní komunikace	BKOM
16	81 /25	Obřany	ostatní plocha	ostatní komunikace	BKOM
17	81 /26	Obřany	ostatní plocha	ostatní komunikace	BKOM
18	81 /27	Obřany	ostatní plocha	ostatní komunikace	BKOM
19	81 /28	Obřany	ostatní plocha	ostatní komunikace	BKOM
20	81 /31	Obřany	ostatní plocha	ostatní komunikace	BKOM
21	81 /32	Obřany	ostatní plocha	ostatní komunikace	BKOM
22	104 /1	Obřany	ostatní plocha	ostatní komunikace	BKOM
23	998 /4	Obřany	ostatní plocha	jiná plocha	BKOM
24	1015 /2	Obřany	ostatní plocha	jiná plocha	BKOM,OSM
25	1023 /1	Obřany	ostatní plocha	zeleň	MČ
26	1023 /2	Obřany	ostatní plocha	jiná plocha	OSM
27	1023 /3	Obřany	ostatní plocha	zeleň	BKOM
28	1023 /11	Obřany	ostatní plocha	zeleň	BKOM
29	1157 /1	Obřany	ostatní plocha	zeleň	BKOM,OSM
30	1195 /2	Obřany	ostatní plocha	ostatní komunikace	BKOM,OSM
31	1195 /9	Obřany	ostatní plocha	ostatní komunikace	MČ
32	1220 /1	Obřany	ostatní plocha	jiná plocha	BKOM
33	1220 /2	Obřany	ostatní plocha	jiná plocha	MČ
34	1220 /3	Obřany	ostatní plocha	jiná plocha	OSM
35	1220 /4	Obřany	ostatní plocha	ostatní komunikace	MČ
36	1221 /2	Obřany	ostatní plocha	jiná plocha	BKOM
37	1226	Obřany	ostatní plocha	jiná plocha	MČ-S,BKOM
38	1230 /1	Obřany	orná půda		MČ-S,BKOM
39	1230 /5	Obřany	orná půda		MČ-S,BKOM
40	1230 /6	Obřany	orná půda		MČ-S,BKOM
41	1230 /7	Obřany	orná půda		MČ-S,BKOM
42	1230 /8	Obřany	orná půda		MČ-S,BKOM
43	1230 /9	Obřany	orná půda		MČ-S,BKOM
44	1230 /11	Obřany	orná půda		MČ-S,BKOM
45	1262	Obřany	zahrada		MČ - S
46	1584 /1	Obřany	ostatní plocha	ostatní komunikace	BKOM
47	2255 /1	Obřany	ostatní plocha	silnice	BKOM
48	2260 /20	Obřany	ostatní plocha	ostatní komunikace	
49	2632	Obřany	ostatní plocha	jiná plocha	MČ
50	2633	Obřany	ostatní plocha	jiná plocha	BKOM

Tabulka dotčených pozemků – nedílná součást vyjádření č.j. MMB/0253316/2016

Pozemky zapsané v KN na LV 10001

č.	Parc. číslo	Katastr. úz.	Druh pozemku	Využití	Správce
51	2637	Obřany	ostatní plocha	jiná plocha	MČ
52	2639	Obřany	ostatní plocha	jiná plocha	MČ
53	2643	Obřany	ostatní plocha	jiná plocha	MČ
54					
55					
56					
57					
58					
59					
60					

MČ - S pozemek je svěřen MČ Brno-Maloměřice a Obřany
 MČ příslušný orgán MČ Brno-Maloměřice a Obřany
 BKOM Brněnské komunikace, a.s.
 OSM Odbor správy majetku MMB



Datová schránka: mgymq28, AP INVESTING, s.r.o.

Uživatel: Zuzana Tormová

Dodaná zpráva - Detail zprávy

Věc: Vyj. k ŽOV k ÚR, k.ú.Obrany p.č.37/2,55/1,3,80,81/32 a další, reko kanal. a vodovodu, ul. Fryčajova

ID zprávy: 384109858

Typ zprávy: Přečtená Datová zpráva

Datum a čas doručení: 8. 7. 2016 v 12:00:02

Odesílatel: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 60200 Brno, CZ

ID schránky: a7kbrn

Typ schránky: OVM

Odesílající osoba: Pověřená osoba

Zmocnění: Nežadáno

Odstavec: Nežadáno

Naše čís. jednací: MMB/0253316/2016

Naše spisová zn.: MO/MMB/0253316/2016/2

Vaše čís. jednací: Nežadáno

Vaše spisová zn.: Nežadáno

K rukám: Nežadáno

Do vlastních rukou: Ne

Přílohy:

253316_Kon_tabulka_rekonstrukce_kanalizace_a_vodovodu_Fryčajova_Obrany_021_16.pdf (224,79 kB)

253316_Kon_Rekonstrukce_kanalizace_a_vodovodu_Fryčajova_Obrany_021_16.pdf (370,53 kB)

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA, ODBOR SPRÁVY MAJETKU, HUSOVA 3, 601 67 BRNO

2a.

VÁŠ DOPIS ČJ. : žádost
ZE DNE: 9.8.2016
NAŠE ČJ. : MMB/ /16
SPIS. ZN : 6630/OSM/MMB/

AP INVESTING, s.r.o.
Ing. Bohumil Koura
Palackého 12
612 00 Brno

VYŘIZUJE: Pavel Dokulil
TEL.: 542 175 019
FAX: 542 175 015
E-MAIL: dokulil.pavel@brno.cz

IČO : 607 12 121

DATUM: 2016-08-11

**Brno-Fryčajova – rekonstrukce kanalizace a vodovodu
- vyjádření OSM MMB**

Vážený pane inženýre,

obrátil jste se na náš odbor s požadavkem, o naše vyjádření k výše uvedené stavbě.

Rekonstrukcí kanalizace a vodovodu budou mimo jiné dotčeny i pozemky, které jsou v majetku Statutárního města Brna.

Pozemky, které jsou ve správě našeho odboru (OSM MMB) v k.ú. Obrany :

p.č. 1023/2, vedený jako ostatní, jiná plocha o výměře 370 m²

p.č. 1220/3, vedený jako ostatní, jiná plocha o výměře 10 m²

Pozemky, které jsou ve společné správě našeho odboru (OSM MMB) a Brněnských komunikací a.s (BKOM a.s) v k.ú. Obrany.

p.č. 37/2, vedený jako ostatní, jiná plocha o výměře 21 m²

p.č. 1015/2, vedený jako ostatní, jiná plocha o výměře 3 m²

p.č. 1157/1, vedený jako zeleň o výměře 1038 m²

p.č. 1195/2, vedený jako ostatní, jiná plocha o výměře 10 m²

V tomto případě společné správy spravuje BKOM a.s všechny komunikační plochy a silniční zeleň které jsou součástí pozemků.

Dle Vámi předložené situace budou pozemky dotčeny výkopy pro odkanalizování ulice Fryčajova jednotnou stokou, stoka bude odvádět jak splaškové, tak dešťové vody do kanalizace na ul.Břehová. Do stoky ul. Fryčajova budou dále napojeny stoky z ulic Mlýnské nábřeží, Hlaváčova, Kmochoptva, Bílovická a také dvě samostatné kanalizace od BD a odkalení Březovského vodovodu. Souběžně s kanalizací bude provedena i rekonstrukce stávajícího vodovodního potrubí.

Na pozemky neevidujeme žádné nájemní smlouvy.

K záměru vydal vyjádření zástupce majitele pozemku, Majetkový odbor MMB pod č.j. MMB/0253316/2016 dne 4.7.2016.

Odbor správy majetku MMB jako správce výše uvedených pozemků , nemá z hlediska správy pozemků k rekonstrukci kanalizace a vodovodu výhrady.

Při vlastní realizaci dodržte naše následující všeobecné podmínky :

- k Vašemu záměru si vyžádejte i vyjádření druhého správce pozemků tj. BKOM a.s.
- při výkopových pracích na veřejném prostranství (náměstí, ulice, chodníky, parky, veřejná zeleň a prostory přístupné každému bez omezení) postupujte dle Obecně závazné vyhlášky č. 22/2010 – poplatky za užívání veřejného prostranství si vyřídíte s úřadem příslušné městské části

- trasy podzemních i nadzemních vedení dotčené stavbou si zjistěte u příslušných správců sítí
- při výkopových pracích na komunikacích budou zhotovitelem zajištěny přechody pro chodce, výkopy budou opatřeny zábradlím a budou řádně označeny
- neosvětlené výkopy budou v nočních hodinách osvětleny
- nebude poničena stávající vzrostlá zeleň, nebudou poničeny kořenové systémy vzrostlých stromů
- v případě, že bude nutné provést vykácení vzrostlé zeleně (stromy, keře), žadatel si k vykácení zajistí souhlas OŽP příslušného úřadu městské části, kopii tohoto souhlasu nám zašlete e-mailem na : dokulil.pavel@brno.cz
- výkopy v blízkosti stromů budou prováděny ručně
- žadatel se zavazuje k dodržení stavebního zákona a příslušných souvisejících předpisů
- zhotovitel bude na dotčených pozemcích dodržovat čistotu a pořádek podle vyhl. o čistotě v městě Brně a dalších předpisů s touto vyhláškou souvisejících, vč. předpisů o ochraně zdraví
- stávající zařízení (chodníky, komunikace, zpevněné plochy, parkoviště, zeleň) na kterých bude stavba realizována budou po dobu stavby užívány v souladu s vydanými podmínkami pro stavbu
- v případě škod vzniklých při realizaci budou škody odstraněny nebo uhrazeny investorem na vlastní náklady
- po realizaci plánovaných stavebních úprav požadujeme dotčené pozemky uvést do původního stavu (řádné zhutnění výkopů, uvedení povrchů komunikací do původního stavu, uvedení zeleně do původního stavu)
- po dokončení prací musí být veškerý přebytečný výkopek z pozemků odstraněn, na pozemcích nesmí zůstat žádná deponie vzniklá výkopovými pracemi
- ukončení prací a uvedení pozemků do původního stavu oznámí žadatel písemně na OSM MMB, Husova 3, 601 67 Brno na referát pozemků

S pozdravem

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTSKÉ ČÁSTI
Odbor správy majetku
Husova 3, 601 67 Brno
-005-

Bc. Petr Gabriel
vedoucí Odboru správy majetku

Na vědomí : MO MMB (ing. Konečná)
IO MMB (ing. Keprt)

ng

KRAJSKÝ ÚŘAD JIHOMORAVSKÉHO KRAJE

Odbor životního prostředí

Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Č. j.:

Sp. zn.:

Vyřizuje:

Telefon:

Datum:

JMK 109 315/2016

S-JMK 98 082/2016/OŽP

Hana Vodičková

541 652 331

14.07.2016

AP INVESTING, s. r. o.,

Palackého 12

612 00 BRNO

„Brno, Fryčajova – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“, k. ú. Obřany, okres Brno-město

vyjádření

Krajský úřad Jihomoravského kraje obdržel dne 22.06.2016 Vaši žádost o vyjádření k projektové dokumentaci „Brno, Fryčajova – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“, k. ú. Obřany, okres Brno-město, projektová dokumentace (DUR): AQUA PROCON, s. r. o., Palackého tř. 12, 612 00 Brno, 08/2016.

Stručná charakteristika záměru: Projektová dokumentace řeší rekonstrukci stávající jednotné kanalizace a stávajícího vodovodu v Brně na ulici Fryčajova. Rekonstrukce kanalizace bude provedena v rozsahu celé ulice od ulice Břehová až po č. o. 222 v ulici Fryčajova. Současně budou rekonstruovány propoje do bočních ulic a sídlišť. Rekonstrukce vodovodních řadů pak podél hlavní komunikace v rozsahu od ulice Břehová po koncový hydrant u domu Fryčajova 222. Komunikace bude po provedení rekonstrukcí těchto sítí rekonstruována v rozsahu celého uličního profilu vč. chodníků. Investorem záměru je Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno.

Odbor životního prostředí Krajského úřadu Jihomoravského kraje prověřil uvedenou dokumentaci v rámci přenesené působnosti a v rozsahu své věcné příslušnosti s tímto závěrem:

Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k tomuto zákonu:

Předložený záměr nespadá do působnosti vodoprávního úřadu Krajského úřadu Jihomoravského kraje.

Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon):

V případě, že bude uvažovaným záměrem dotčen zemědělský půdní fond (ZPF), je třeba v souladu s ust. § 9 odst. 1 zákona souhlasu orgánu ochrany ZPF. Náležitosti žádosti jsou uvedeny v ust. § 9 odst. 6 zákona a příloze č. 5 vyhlášky č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF. Žádost se podává vždy u orgánu ochrany ZPF příslušného obecního úřadu obce

s rozšířenou působností. Kompetentním orgánem ve věci udělení souhlasu s odnětím půdy ze ZPF o výměře do 1 ha je orgán ochrany ZPF obecního úřadu obce s rozšířenou působností, o výměře nad 1 ha orgán ochrany ZPF Krajského úřadu Jihomoravského kraje.

Dle ust. § 9 odst. 2 písm. d) souhlasu k odnětí půdy ze ZPF není třeba, má-li být ze ZPF odňata půda k nezemědělským účelům po dobu kratší než jeden rok včetně doby potřebné kuvedení zemědělské půdy do původního stavu, je-li termín zahájení nezemědělského využívání zemědělské půdy nejméně 15 dní předem písemně oznámen orgánu ochrany ZPF obecního úřadu obce s rozšířenou působností.

(Ing. Krejzek, kl. 2638)

Z hlediska zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k tomuto zákonu:

Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor životního prostředí není dotčeným orgánem státní správy, kterým by byl pouze v případě, pokud by byly dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa (dále jen „PUPFL“) v rozsahu větším než 1 ha. V případě menšího dotčení PUPFL a pozemků ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa je nutno požádat o vyjádření podle § 14 odst. 2 lesního zákona příslušný obecní úřad obce s rozšířenou působností.

Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k tomuto zákonu:

K možnosti existence vlivu výše uvedeného záměru na lokality soustavy Natura 2000 vydává KrÚ JMK, odbor životního prostředí, jako orgán ochrany přírody, příslušný na základě ustanovení § 77a odstavce 4 písmeno n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů stanovisko podle § 45i odstavce 1 téhož zákona v tom smyslu, že hodnocený záměr nemůže mít významný vliv na žádnou evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast.

Výše uvedený závěr orgánu ochrany přírody vychází z úvahy, že hodnocený záměr se svou lokalizací nachází zcela mimo území prvků soustavy Natura 2000 a svou věcnou povahou nemá potenciál způsobit přímé, nepřímé či sekundární vlivy na jejich celistvost a příznivý stav předmětů ochrany.

Současně orgán ochrany přírody konstatuje, že mu nejsou známy žádné další zájmy ochrany přírody a krajiny, které by mohly být dotčeny tímto záměrem a k jejichž uplatnění je příslušný zdejší krajský úřad.

(Ing. Ripelová, kl. 1573)

Z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k tomuto zákonu:

Při stavbě bude všemi dostupnými prostředky omezován úlet prachových částic do ovzduší.

(Ing. Šaněk, kl. 2628)

Z hlediska zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k tomuto zákonu:

Upozorňujeme, že nakládání s odpady musí být v souladu s platnou legislativou na úseku odpadového hospodářství, zejména v povinnosti dodržení ustanovení § 9a zákona o odpadech – tj. upřednostnění využití odpadů před jejich odstraněním (uložením na skládku) a v souladu s Plánem odpadového hospodářství Jihomoravského kraje. Dále upozorňujeme, že odpady je původce odpadů povinen předat výhradně osobě oprávněné k jejich převzetí, což není Pískovna Černovice pro odpady 17 05 01 a 20 03 06.

(Ing. Vernerová, kl. 2617)

Z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k tomuto zákonu:

Záměr nevyžaduje provedení zjišťovacího řízení ve smyslu ustanovení § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí.

(Mgr. Richterová, kl. 2684)

Z hlediska zákona č. 76/2002 Sb., o integrované prevenci a omezování znečištění, o integrovaném registru znečišťování a o změně některých zákonů (zákon o integrované prevenci), ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k tomuto zákonu:

Záměr nepodléhá povolovacímu řízení dle přílohy č. 1 zákona č. 76/2002 Sb., o integrované prevenci.

Z hlediska zákona č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, (zákon o prevenci závažných havárií), a prováděcích předpisů k tomuto zákonu:

Předmětný záměr investora nespadá do režimu zákona.

Z hlediska zákonů č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, č. 62/1988 Sb., o geologických pracích a o Českém geologickém úřadu, ve zněních pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k těmto zákonům:

Stavba nezasahuje do chráněného ložiskového území ani dobývacího prostoru.

Toto vyjádření není rozhodnutím ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a nelze se proti němu odvolat. Nenahrazuje rozhodnutí, souhlasy, závazná stanoviska a jiná správní opatření vydávaná ostatními správními úřady na úseku životního prostředí.

Krajský úřad Jihomoravského kraje
odbor životního prostředí
Žerotínovo nám. 3
601 82 Brno
-1-



Ing. František Havíř
vedoucí odboru životního prostředí

Přílohy:

Projektová dokumentace

19. 07. 2016 *h*

KRAJSKÝ ÚŘAD JIHOMORAVSKÉHO KRAJE**Odbor dopravy****Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno**

Váš dopis zn.:

Ze dne: 4.7. 2017

Č. j.: JMK 102849/2017

Sp. zn.: S-JMK 98068/2017 OD

Vyřizuje: Mgr. Mudrych

Telefon: 541651436

Počet listů: 1

Počet příloh/listů: 0/0

Datum: 17.7. 2017

AP INVESTING, s.r.o.

Palackého třída 768/12

612 00 Brno - Královo Pole

IČO: 60712121

(do DS)

Stanovisko k doplnění projektové dokumentace pro území rozhodnutí na akci „Brno, Fryčajova – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ z hlediska linkové osobní dopravy

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor dopravy, oddělení veřejné osobní dopravy, obdržel dne 4.7. 2017 žádost Vaší společnosti o doplnění stanoviska k projektové dokumentaci pro území rozhodnutí na akci „Brno, Fryčajova – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“. Předmětem úpravy projektové dokumentace je doplnění u míst pro přecházení v km 0,820 a 0,959 ostrůvků k posílení ochrany chodců a dále byla vypuštěna parkovací stání na pravé straně vozovky v km asi 0,990 – 1,120.

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor dopravy, jako dopravní úřad pro linkovou osobní dopravu dle ust. § 34 odst. 1 zákona č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „dopravní úřad“), sděluje k Vaší žádosti následující stanovisko:

Dopravní úřad sděluje, že ke změnám v dokumentaci pro území rozhodnutí nemá připomínky žádné.

S pozdravem

Otisk razítka

Ing. Marek Veselý v.r.

vedoucí oddělení veřejné osobní dopravy
odboru dopravy

Za správnost vyhotovení:

Mgr. Pavel Mudrych

Na vědomí:

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, ředitelství Brno, IČO: 70932581 (do DS)

KORDIS JMK, a.s., IČO: 26298465 (do DS)

Dopravní podnik města Brna, a.s., IČO: 25508881 (do DS)

KRAJSKÝ ÚŘAD JIHOMORAVSKÉHO KRAJE

Odbor dopravy

Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno

Váš dopis zn.:	-	AP INVESTING, s.r.o.
Ze dne:	04. 07. 2017	Inženýrská a dodavatelská činnost
Č. j.:	JMK 98067/2017	Palackého 768/12
Sp. zn.:	S - JMK 66630/2016 OD	612 00 Brno
Vyřizuje:	Černošek	IČ: 60712121
Telefon:	541 651 324	
Počet stran:	1	
Počet příloh/listů:	-	
Datum:	26. 07. 2017	

„Brno, Fryčajova – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“, změna DUR – sdělení KrÚ JMK OD, oddělení rozvoje dopravy

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor dopravy (dále jen KrÚ JMK OD) obdržel dne 04.07.2017 od společnosti AP INVESTING, s.r.o., se sídlem Palackého 768/12 v Brně, IČ: 60712121 žádost o doplnění stanoviska KrÚ JMK OD č.j. JMK 115351/2016 ze dne 29. 08. 2016 k dokumentaci pro územní rozhodnutí stavby „Brno, Fryčajova – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ z důvodu provedených změn v dokumentaci na základě požadavků městské části Brno-Obřany a Policie ČR DI. Žádost byla doložena výtahem z dokumentace pro územní rozhodnutí (dále jen DUR) se změnami řešení stavby oproti původní DUR.

Předmětem změny stavby dle předložené upravené DUR je doplnění dvou dělicích (ochranných) ostrůvků v navržených místech pro přecházení v původní DUR přes průjezdní úsek silnice II/374 v projektovém staničení silnice km 0,820 (u hasičské zbrojnice) a 0,959 (u zastávky Obřany, sídliště) a vypuštění podélného parkovacího zálivu podél PÚ silnice II/374 v projektovém staničení silnice km 0,990 – 1,120 (vpravo).

KrÚ JMK OD ve věci předložené žádosti ke změně DUR stavby z hlediska řešení silnic II. a III. třídy sděluje:

S předloženými změnami DUR stavby „Brno, Fryčajova – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ z hlediska řešení silnice II/374 souhlasíme bez připomínek. Závazné stanovisko KrÚ JMK OD č.j. JMK 115351/2016 ze dne 29. 08. 2016 k DUR předmětné stavby zůstává nadále v platnosti.

Upozornění KrÚ JMK OD, uvedené v tomto závazném stanovisku, ztratilo opodstatnění novelou zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, účinnou od 14.12.2016.

S pozdravem

Otisk razítka

Ing. Michal Franek, v.r.
vedoucí oddělení rozvoje dopravy

Za správnost vyhotovení: Ing. Michal Černošek, v.r.

IČ
708 88 337

DIČ
CZ70888337

Telefon
541 651 111

Fax
541 651 209

E-mail
posta@kr-jihomoravsky.cz

Internet
www.kr-jihomoravsky.cz

4

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
JIHOMORAVSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V BRNĚ
Jeřábkova 4, 602 00 BRNO

telefon: 545113091

e-mail: sekretariat@khsbrno.cz

ID: jaaai36

V Brně dne 25. srpna 2016

Číslo jednací: KHSJM 34601/2016/BM/HOK
Spisová značka: S-KHSJM 44476/2016
K podání: KHSJM 34601/2016
Č.j. odesílatele: -
Vyřizuje: Markéta Pešová, DiS.
tel.: 545113023
e-mail: marketa.pesova@khsbrno.cz

AQUA PROCON s.r.o., Palackého třída 768/12, 612 00 Brno

Brno-Obřany, ulice Fryčajova, rekonstrukce kanalizace a vodovodu, dokumentace pro vydání územního rozhodnutí - závazné stanovisko

Na základě podání stavebníka Statutárního města Brna, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno, zastoupeného Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s., Hybešova 16, 657 33 Brno, zastoupenými na základě předložené plné moci obchodní firmou AQUA PROCON s.r.o., Palackého třída 768/12, 612 00 Brno, ze dne 22. 6. 2016, doplněného dne 24. 8. 2016, posoudila Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně (dále jen „KHS JmK“) jako dotčený orgán státní správy ve smyslu § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“) a § 4, odst. (2), písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí na akci „Brno, Fryčajova – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“.

Po zhodnocení souladu předloženého podání s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává KHS JmK pro vydání rozhodnutí podle zákona č. 183/2006 Sb. toto

z á v a z n é s t a n o v i s k o :

S umístěním stavby „Brno, Fryčajova – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ se

s o u h l a s í .

Odůvodnění:

Předložená dokumentace vypracovaná obchodní firmou AQUA PROCON s.r.o., Palackého třída 12, 612 00 Brno z 08/2016 pro vydání územního rozhodnutí, doplněná dne 24. 8. 2016 v kapitole B.6 Popis vlivu stavby na životní prostředí a jeho ochrana v části Řešení ochrany proti hluku, řeší rekonstrukci stávající jednotné kanalizační stoky (stavby SO 01 Stoky, SO 02 Kanalizační přípojky), stávajícího vodovodního řádu (SO 03 Vodovodní řady, SO 04 Vodovodní přípojky, SO 05 Úpravy armaturní šachty a SO 06 Přeložka 1. Březovského vodovodu) a stávající komunikace (SO 07.1 Silnice II/374, SO 07.2 Místní komunikace, SO 07.35 Parkovací stání) v celé délce ulice Fryčajova z důvodu špatného technického stavu.

Frekventovaná komunikace Fryčajova je liniovým zdrojem hluku ze silniční dopravy. Po obou stranách vozovky se nachází obytná zástavba.

Stavba je navržena v souladu s platnou územně plánovací dokumentací města Brna v ploše určené pro komunikace.

Vodovodní řad Fryčajova bude rekonstruován v celé délce ulice Fryčajova od ulice Břehová u Obřanského mostu přes řeku Svitavu po hydrant u domu Fryčajova 222 včetně propojů do bočních ulic. Vodovodní potrubí bude provedeno v profilech DN 100 v délce 1003 m a DN 150 v délce 356 m a DN 80 v délce 21 m.

Vodovodní řad Fryčajova 2 bude proveden podél části ulice Fryčajova v úseku mezi domy Fryčajova 42 - Fryčajova 61 v profilu DN 80 v délce 154 m a napojen na Vodovodní řad Fryčajova.

Dále bude provedena rekonstrukce - přeložka vodovodního přivaděče 1. Březovský vodovod profilu DN 600 v úseku mezi domy Fryčajova 149 - Fryčajova 222 v délce 248 m. Stavba bude dále zahrnovat rekonstrukci - přeložku vodovodního řádu, zásobujícího obec Bílovice nad Svitavou, profilu DN 250 v úseku od armaturní šachty po horní konec ulice Fryčajova ve městě Brně směrem na Bílovice nad Svitavou v délce 151 m.

Všechna vodovodní potrubí budou provedena z hrdlových tlakových trub z tvárné litiny s vnitřní cementovou vystýlkou.

Po provedení rekonstrukce kanalizace a vodovodu bude provedena rekonstrukce komunikace Fryčajova v celé šířce vozovky v celé délce komunikace Fryčajova od ulice Břehová u Obřanského mostu po konec ulice Fryčajova na hranici města Brna včetně zálivů do bočních místních komunikací celkové plochy 10487 m². Jedná se o obousměrnou dvoupruhovou silnici II. třídy č. 374 se dvěma jízdními pruhy. Šířkové poměry vozovky zůstanou zachovány.

Dále budou vybudovány parkovací pruhy, celoplošně budou obnoveny chodníky a budou provedeny odvodnění a přeložky VO a sdělovacích kabelů.

Po rekonstrukci selepší povrchové vlastnosti komunikace (rovinatost) a neočekává se nárůst dopravy. Kryt vozovky v celém rozsahu řešené stavby komunikace Fryčajova i zálivů všech napojujících se místních komunikací bude proveden z krytové vrstvy z asfaltu ACO 11 CRmB tloušťky 40 mm (protihlukový, tj. vyrobený dle ČSN EN 13108-1 a TP 148 – Hutněné asfaltové vrstvy s asfaltem modifikovaným pryžovým granulátem z pneumatik). Podle zkušeností z již realizovaných staveb lze očekávat významné snížení hlukové zátěže z provozu po komunikaci o 2-3 dB, a předpokládá se, že dopravním provozem po rekonstruované komunikaci nedojde k překročení příslušných hygienických limitů hluku.

Předpokládané zahájení stavby je rok 2018, výstavba bude probíhat s částečnou uzavírkou dopravy po etapách. Stavební práce budou prováděny v denní době od 6,00 hod. maximálně do 22,00 hod. Vliv na okolí z běžné stavební činnosti bude krátkodobý a bude soustředěn do místa lokality stavby. Opatření dodavatele stavby z hlediska rizika expozice hluku budou směřovat k minimalizaci - je to organizace práce, sledování úrovně a doby expozice hluku, minimalizace prostojů stavebních mechanismů se spuštěným motorem mimo pracovní činnosti, kontrola hlukových emisí strojů, používání běžných výkopových technologií a uvážlivé používání případných hlučnějších technologií.

Na základě znalosti území z úřední činnosti KHS JmK včetně aktuálně provedeného státního zdravotního dozoru KHS JmK, charakteru navržené stavby a vzdálenosti chráněných prostor se jedná o území, které není nadlimitně ovlivněno hlukem a navržená stavba akustickou situací nezmění k horšímu, naopak je předpoklad zlepšení akustické situace, a tudíž nebylo požadováno měření hluku nebo vyhodnocení hlukové zátěže hlukovou studií.

Na základě uvedených skutečností a po zhodnocení zdravotních rizik umístění stavby mohlo být vydáno souhlasné závazné stanovisko k předložené žádosti.

Předloženou dokumentaci stavby si KHS JmK ponechává ve spise.

otisk úředního razítka

Za správnost vyhotovení

Vrchní referent

Markéta Pešová, DiS., v. r.

odborný pracovník oddělení hygieny obecné a komunální KHS JmK

Rozdělovník:

1. AQUA PROCON s.r.o., Palackého třída 768/12, 612 00 Brno, DS: cjjzg5z
2. KHS JmK, spis

Dodaná zpráva - Detail zprávy

Věc: Brno-Obřany, ul. Fryčajova, rekonstrukce kanalizace a vodovodu, ÚR
ID zprávy: 396361623
Typ zprávy: Datová zpráva
Datum a čas dodání: 29.8.2016 v 11:00:26

Odesílatel: Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně,
Jeřábkova 1847/4, 60200 Brno, CZ
ID schránky: jaaai36
Typ schránky: OVM

Zmocnění: 0 / 0
Odstavec: Nežadáno
Naše číslo jednací: KHSJM 34601/2016/BM/HOK
Naše spisová značka: S-KHSJM 44476/2016/465
Vaše číslo jednací: Nežadáno
Vaše spisová značka: Nežadáno
K rukám: Nežadáno
Do vlastních rukou: Ne
Doručení fikcí zakázáno: Ne

Přílohy:

Fryčajova-rekonstrukce_kanalizace_a_vodovodu.pdf (156,4 kB)



Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje

Krajské ředitelství, Zubatého 1, 614 00 Brno
Oddělení stavební prevence, Štefánikova 32, 602 00 Brno

Ev. č. : HSBM-73-1-1831/1-OPST-2016

Brno 3. 8. 2016
Výtisk číslo: 1
Počet listů: 1
Přílohy: 1/PD

AP INVESTING, s.r.o.
Palackého třída 768/12
612 00 Brno

Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany

Vyřizuje za HZS: por. Ing. Ondřej Eliáš, komisař, ☎: 950639119, e-mail: ondrej.elias@firebrno.cz

Název stavby: Brno, Fryčajova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu
Místo stavby: Brno, Obřany, Fryčajova, , p.č.
Stavebník: Statutární město Brno, Brno, Brno-město, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00
Projektant PD: AQUA PROCON s.r.o.
PD ze dne: 8/2016
Předložený druh dokumentace: Územní řízení

Projektová dokumentace řeší rekonstrukci kanalizace a vodovodu na ulici Fryčajova v úseku mezi ulicí Břehovou a domem Fryčajova 222. Rekonstrukce bude probíhat v několika etapách. K zásobování požární vodou budou sloužit stávající nadzemní a podzemní požární hydranty, které nebudou stavbou dotčeny.

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, jako dotčený orgán dle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o PO“) posoudil dokumentaci předloženou dne 18. 7. 2016. K této dokumentaci vydává v souladu s ustanovením § 31 odst. 4 zákona o PO a dále ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů

souhlasné závazné stanovisko s podmínkami.

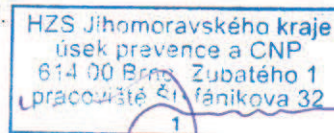
Podmínky:

V souladu s § 5 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, musí při realizaci stavby zůstat zachovány volné příjezdové komunikace (zajištěn průjezd pro požární vozidla) popř. nástupní plochy k zajištění účinného a bezpečného zásahu požárními jednotkami při hašení požáru a záchranných pracích

Poučení

K případným změnám proti posouzené projektové dokumentaci je třeba vyžádat si nové závazné stanovisko z hlediska požární ochrany.

Proti obsahu závazného stanoviska nelze podat samostatné odvolání.



plk. Ing. Václav Špéra, vrchní rada
náměstek ředitele pro úsek prevence a CNP
HZS Jihomoravského kraje



E.ON Servisní, s.r.o., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice

AP INVESTING, s.r.o.
Ing. Bohumil Koura
Palackého 12
612 00 Brno

E.ON Servisní, s.r.o.

RCDS Brno
Hády 968/2
614 00 Brno – Maloměřice
www.eon.cz

Bronislava Kousalíková
T +420-545141250
bronislava.kousalikova@eon.cz

Naše značka
B6941-16203050

Brno – Maloměřice, 05.09.2017

**Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť)
ve vlastnictví E.ON Distribuce, a.s. a podmínkách práce v jeho
blízkosti.**

Investor stavby: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
Název stavby: Brno, Fryčajova - rekonstrukce kanalizace a
vodovodu
Místo stavby: k. ú. Obřany, Brno - dle dodané situace

Toto vyjádření slouží pro informaci o stávajícím elektrickém zařízení distribuční soustavy vlastněném a provozovaném společností E.ON Distribuce, a.s. (dále jen ECD) a je vyjádřením k územnímu a stavebnímu řízení. Vyjádření nenahrazuje a neuvádí připojovací podmínky. V případě, že požadujete připojení nového odběrného místa, resp. zvýšení rezervovaného příkonu a doposud jste nepodali žádost, obraťte se na zákaznickou linku 800 77 33 22.

Upozorňujeme, že účastníkem územního a stavebního řízení zůstává provozovatel distribuční soustavy ECD, kterého v uvedených řízeních na základě zmocnění zastupuje společnost E.ON Česká republika, s.r.o. (dále jen ECZR).

V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází:

Podzemní vedení VN
Nadzemní vedení VN
Distribuční trafostanice VN/NN
Podzemní vedení NN
Nadzemní vedení NN
Podzemní sdělovací vedení

Ke stavbě a činnostem v ochranných pásmech (dále jen OP) nadzemního vedení, podzemního vedení nebo elektrických stanic je investor povinen zajistit si písemný souhlas ve smyslu § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb.,

Sídlo společnosti:
F.A. Gerstnera 2151/6
České Budějovice 7
370 01 České Budějovice
Společnost je zapsána
v Obchodním rejstříku
vedeném Krajským soudem
v Českých Budějovicích,
oddíl C., vložka 8464
IČ: 251 86 213
DIČ: CZ25186213

16203050

o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění.

Vaše žádost byla předána na Regionální správu, která vydá souhlas se stavbou a činností v OP zařízení distribuční soustavy v provozování ECD.

Podmínkou pro vydání územního a stavebního řízení je vydání souhlasu s činností v ochranném pásmu či souhlasu s činností v blízkosti zařízení distribuční soustavy.

Vyjádření o existenci zařízení DS, souhlas s činností v OP či souhlas s umístěním stavby v blízkosti zařízení DS je nedílnou součástí dokumentace pro územní a stavební řízení.

Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na rozvodném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že bude zajištěno:

1. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace.
2. Vyřešení způsobu provedení případných křížovatek a souběhů uvažované stavby s distribučním a sdělovacím zařízením v projektové dokumentaci a musí odpovídat ČSN 33 2000-5-52, ČSN 73 6005 a PNE 33 3302.
3. Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen provést v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu na určených místech podle pokynů zaměstnanců ECZR pro jednoznačné stanovení jeho polohy. **Vytýčení kabelů VN, NN zajistí Ivana Peclová Zelinková, tel.: 733670248, email: ivana.zelinkova@eon.cz. Vytýčení sdělovacího vedení zajistí Lukáš Toman, tel.: 54514-2930, email: lukas.toman@eon.cz.**
4. Uhrazení veškerých nákladů na práce vyvolané stavbou (hradí investor stavby), není-li písemnou dohodou stanoveno jinak.
5. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelu výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
6. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECZR. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme při vytýčení nebo po jeho odkrytí.

7. Přizvání zástupce ECZR ke kontrole křižovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
8. Neporušení stability podpěrných bodů nadzemního vedení a nenarušení podzemního uzemňovacího vedení.
9. Neprodlené ohlášení jakéhokoli poškození distribučního a sdělovacího zařízení v provozování ECD na telefonní číslo **800 22 55 77**.

Kontakty správců zařízení:

VN+NN	Regionální správa, Martin Felbinger , tel.: 54514-1277, email: martin.felbinger@eon.cz
Sdělovací vedení	Správa přenosů dat a radiové sítě, Zdeněk Veselý , tel.: 54514-2941, email: zdenek.vesely@eon.cz.

Pozor ! Vyjádření má platnost 12 měsíců tj. do 05.09.2018.

Upozorňujeme na možnou polohovou odchylku uloženého vedení od výkresové dokumentace.

Do přiložené a námi orazítované dokumentace jsme **informativně** zakreslili:

- červeně plně podzemní vedení VN
- červeně čárkovaně nadzemní vedení VN
- zeleně plně podzemní vedení NN
- zeleně čárkovaně nadzemní vedení NN
- světle modře plně zemní optický kabel (HDPE trubka)
- hnědě plně zemní metalický kabel sdělovacího vedení
- fialově plně zrušené podzemní vedení

Při vytýčení trasy zařízení i ke kontrole před záhozem a ke všem dalším jednáním s ECZR jako zástupcem ECD předložte toto vyjádření.

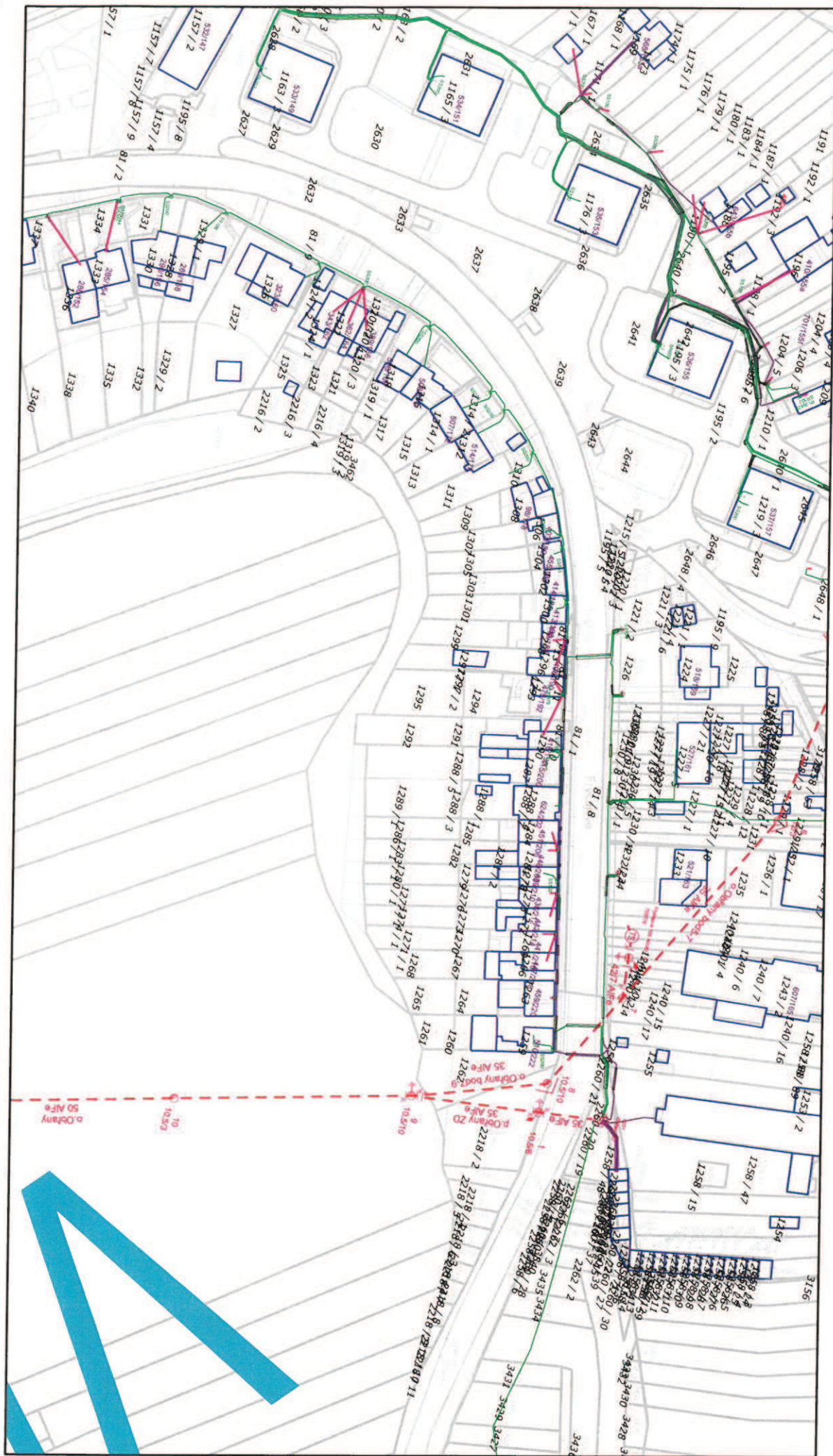
S přátelským pozdravem

E.ON Servisní, s.r.o.


E.ON Servisní, s.r.o.
F. A. Gerstnera 2151/6
České Budějovice 7
370 01 České Budějovice
IČ: 25186213, DIČ: CZ25186213

108

Příloha: Orazítovaná situace s informativním zákresem.



e-on

Datum : 05.09.2017
Měřítko : 1500

- Nadzemní vedení VVN 400
- Nadzemní vedení VVN 220
- Nadzemní vedení VVN 110
- Podzemní vedení VVN 110
- Nadzemní vedení VN

- Podzemní vedení VN
- Nadzemní vedení NN
- Podzemní vedení NN
- Pomocný propoj NN
- Zrušené kabelové vedení

- Nadzemní sdělovací vedení optické
- Podzemní sdělovací vedení optické
- Nadzemní sdělovací vedení metalické
- Podzemní sdělovací vedení metalické

Strana: 1 / 1

Handwritten signature

E.ON Servisní, s.r.o.
F. A. Gerstnera 2151/9
Česká Budějovice 7
370 01 České Budějovice
IČ: 25186213, DIČ: CZ25186213



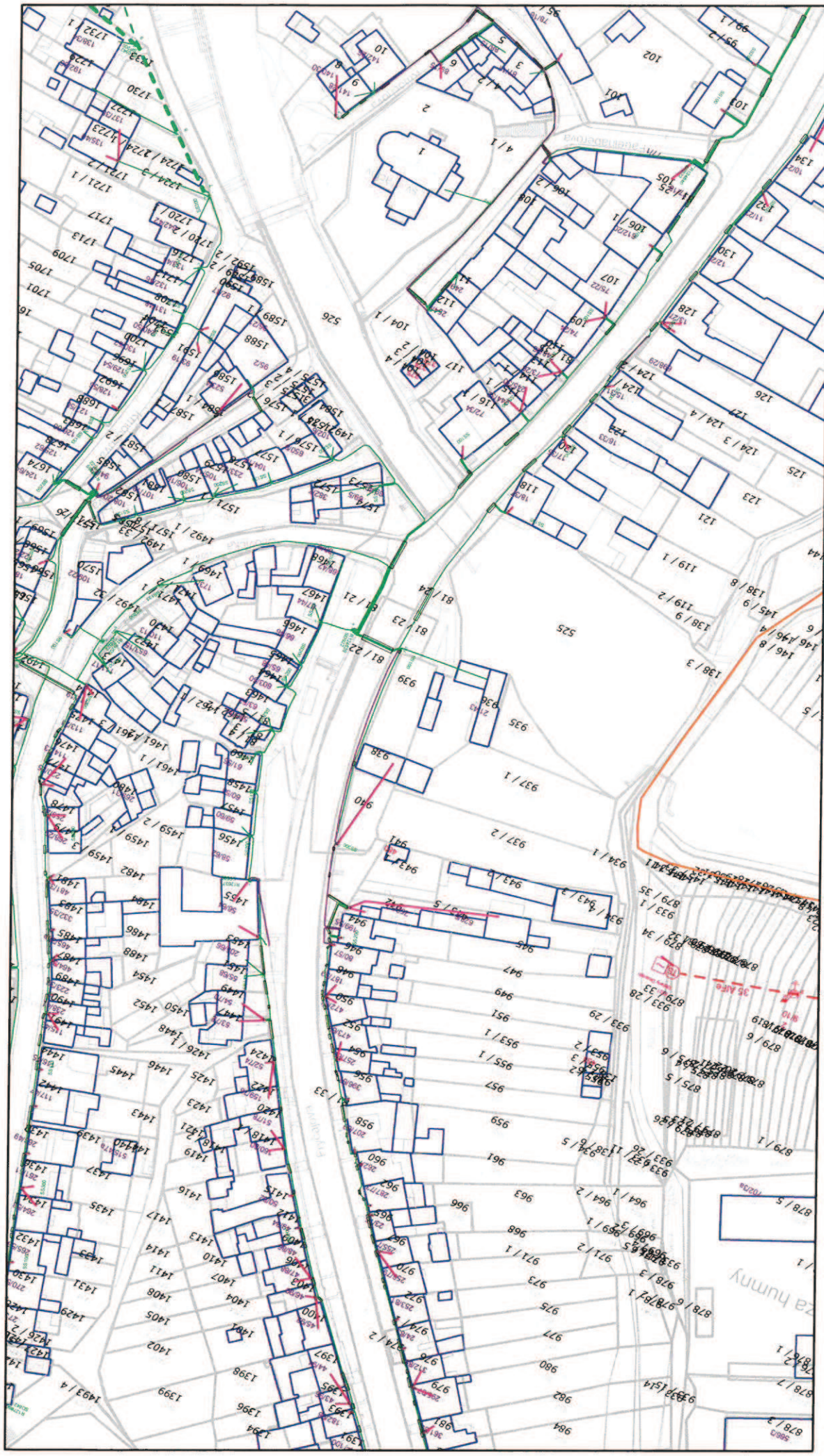
e-on

Datum : 05.09.2017
Měřítko : 1500

- Nadzemní vedení VVN 400 kV
- Nadzemní vedení VVN 220 kV
- Nadzemní vedení VVN 110 kV
- Podzemní vedení VVN 110 kV
- Nadzemní vedení VN

- Podzemní vedení VN
- Nadzemní vedení NN
- Podzemní vedení NN
- Pomocný propoj NN
- Zrušené kabelové vedení

- Nadzemní sdělovací vedení optické
- Podzemní sdělovací vedení optické
- Nadzemní sdělovací vedení metalické
- Podzemní sdělovací vedení metalické



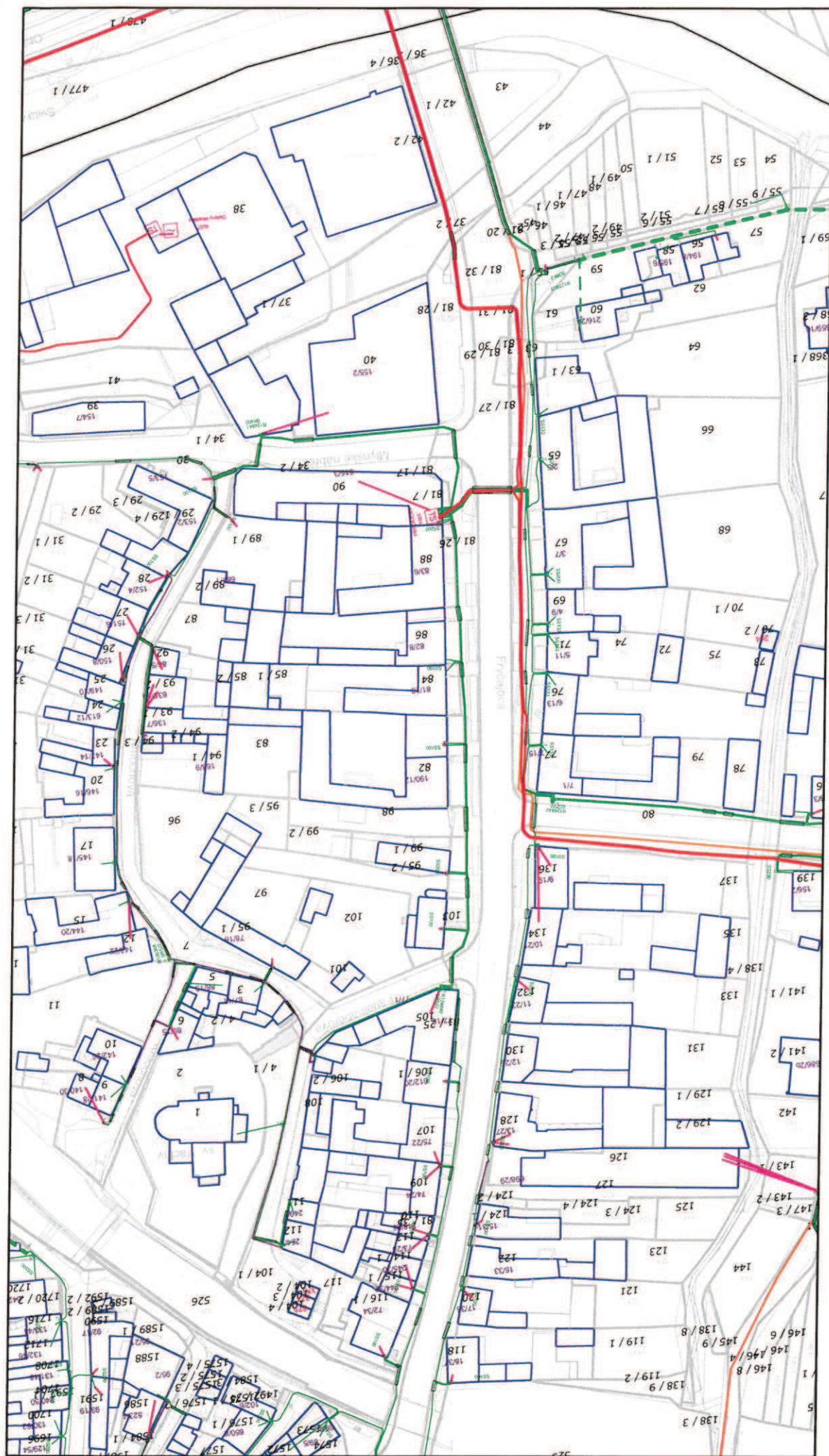
e-on

Datum : 05.09.2017
Měřítka : 1500

- | | | |
|--|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> — Nadzemní vedení VN 400 kV — Nadzemní vedení VN 220 kV — Nadzemní vedení VN 110 kV — Podzemní vedení VN 110 kV — Nadzemní vedení VN | <ul style="list-style-type: none"> — Podzemní vedení VN — Nadzemní vedení NN — Podzemní vedení NN — Pomocný propoj NN — Zrušené kabelové vedení | <ul style="list-style-type: none"> — Nadzemní sdělovací vedení optické — Podzemní sdělovací vedení optické — Nadzemní sdělovací vedení metalické — Podzemní sdělovací vedení metalické |
|--|--|--|

Handwritten signature

E.ON Servisní, s.r.o.
F.A. Gatsinera 2151/6
České Budějovice 7
370 01 České Budějovice
IČ: 25166213, DIČ: CZ25186213



e-on

Datum : 05.09.2017
Měřítko : 1500

- Nadzemní vedení VVN 400 kV
- Nadzemní vedení VVN 220 kV
- Nadzemní vedení VVN 110 kV
- Podzemní vedení VVN 110 kV
- Nadzemní vedení VN

- Podzemní vedení VN
- Nadzemní vedení NN
- Podzemní vedení NN
- Pomocný propoj NN
- Zrušené kabelové vedení

- Nadzemní sdělovací vedení optické
- Podzemní sdělovací vedení optické
- Nadzemní sdělovací vedení metalické
- Podzemní sdělovací vedení metalické

Handwritten signature

E.ON Servisní, s.p.o.
F. A. Gorstnera 2151/6
Česká Budějovice 7
370 01 Česká Budějovice
IČ: 25166213, DIČ: CZ25166213



6a

E.ON Česká republika, s.r.o., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

AP INVESTING, s.r.o.
Ing. Bohumil Koura
Palackého 12
612 00 Brno

E.ON Česká republika, s.r.o.

Regionální správa Brno
Hády 968/2
614 00 Brno – Maloměřice
www.eon.cz

Martin Felbinger
T +420-54514-1277
martin.felbinger@eon.cz

Naše značka
M18656-16136550

Brno – Maloměřice, 24.08.2016

Souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví E.ON Distribuce, a.s.

Toto vyjádření vydává společnost E.ON Česká republika, s.r.o. (dále jen ECZR) jednající jako zástupce společnosti E.ON Distribuce, a.s. (dále jen ECD).

ECZR byla předložena žádost o vyjádření ke stavbě a činnosti v ochranném pásmu (dále jen OP):

Podzemní vedení VN
Nadzemní vedení VN
Distribuční trafostanice VN/NN
Podzemní vedení NN
Nadzemní vedení NN
Podzemní sdělovací vedení

Jedná se o akci: „Brno, Fryčajova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu“. K zásahům do OP dochází v místě stavby, katastrální území, parc. č.: k. ú. Obrany, Brno - dle dodané situace.

ECZR jako zástupce ECD souhlasí s provedením výše uvedené akce v OP zařízení distribuční soustavy při splnění těchto podmínek:

Technologický postup při zabezpečení krytí a vyvěšení kabelů NN, VN + sdělovací nutno odsouhlasit s technikem RS p. Lunerem během stavby.

- 1) V OP elektrické stanice, nadzemního a podzemního vedení budou při realizaci uděleného souhlasu přiměřeně dodrženy podmínky dle § 46

Sídlo společnosti:
F.A. Gerstnera 2151/6
370 49 České Budějovice
Společnost je zapsána
v Obchodním rejstříku
vedeném Krajským soudem
v Českých Budějovicích,
oddíl C., vložka 15066
IČ: 257 33 591
DIČ: CZ25733591

16136550

odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto rozvodných zařízení je zakázáno pod písmeny:

- c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
 - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
- 2) Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
 - 3) Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen provést v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu na určených místech podle pokynů zaměstnanců ECZR pro jednoznačné stanovení jeho polohy. **Vytýčení kabelů VN, NN zajistí** Ivana Peclová Zelinková, tel.: 733670248, email: ivana.zelinkova@eon.cz. **Vytýčení sdělovacího vedení zajistí** Lukáš Toman, tel.: 54514-2930, email: lukas.toman@eon.cz.
 - 4) Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelu výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
 - 5) Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECZR. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme při vytýčení nebo po jeho odkrytí.
 - 6) Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.
 - 7) Přizvání zástupce ECZR ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
 - 8) Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1.

- 9) Po dokončení stavby a činnosti připomínáme, že v OP zařízení je dále zakázáno:
- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
 - b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
 - c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
 - d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6t.
- 10) V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování ECD a podmínkách práce v jeho blízkosti ze dne 09.08.2016.
- 11) Veškerá stavební činnost v OP elektrické stanice VN/NN, nadzemního vedení VN, podzemního vedení VN a NN, bude před jejím zahájením konzultována s příslušnou Regionální správou (dále jen RS), která stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1. Veškerá stavební činnost v OP nadzemního a podzemního vedení VVN bude před jejím zahájením konzultována s útvarem Správa sítě VVN.
- Stavební činnost v OP sdělovacího podzemního vedení bude konzultována s útvarem Správa přenosů dat a radiové sítě.
- 12) Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení 110 kV je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejpozději do 10. dne předchozího měsíce.

Kontakty správců zařízení:

VN+NN	Regionální správa, Miroslav Luner, tel.: 54514-1314, email: miroslav.luner@eon.cz
Sdělovací vedení	Správa přenosů dat a radiové sítě, Zdeněk Veselý, tel.: 54514-2941, email: zdenek.vesely@eon.cz.



V případě nedodržení vzdáleností a podmínek dle norem a platných právních předpisů, nesouhlasíme po ukončení stavby s její kolaudací.

S přátelským pozdravem

E.ON Česká republika, s.r.o.



E.ON Česká republika, s.r.o.
Regionální správa
Brno

004



Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno

Subjekt je zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783

AP INVESTING, s.r.o.

Palackého třída 12/768
612 00 BRNO

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

722/018173/2016/MKI

VYŘIZUJE / LINKA

Ing. Klimeš / 543 433 242

BRNO

15.07.2016

160715M1

VĚC

Brno, k.ú. Obřany, ul. Fryčajova "Brno, Fryčajova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu"
- vyjádření k projektové dokumentaci pro územní řízení
Souhlasné stanovisko s podmínkami

Předmětem předložené projektové dokumentace je rekonstrukce vodovodního řadu a kanalizace na ulici Fryčajova, v Brně. Úsek rekonstrukce je vymezen ulicí Břehová a objektem Fryčajova 222. Stavba je členěna na následující stavební objekty:

SO 01 KANALIZACE

V rámci rekonstrukce bude vyměněna kanalizace v ulici Fryčajova v úseku od ulice Břehová až po objekt Fryčajova 222, včetně zálivů do přilehlých ulic a propojů.

Nová kanalizace bude vedena v nové trase v komunikaci, v jízdním pruhu směrem na Bílovice nad Svitavou a v niveletě umožňující přepojení všech stávajících přípojek. Nová kanalizace bude budována po etapách – od ulice Břehová po Hlaváčovu bude použita dimenze DN 1200/800, v úseku mezi ulicemi Hlaváčova a odbočením k bytovým domům (domy č.o. 131-145) bude DN 700/1050. Dále zůstává profil stávající, tedy DN 600/900, resp. DN 500/750 až po šachtu Š30. Od této šachty po konec bude dimenze DN 400.

Dále budou vybudovány dvě pomocné kanalizace „Fryčajova I“ a „Fryčajova II“ pro snazší odkanalizování nemovitostí umístěných u železničního mostu. Obě kanalizace budou profilu DN 300.

Na úseky kanalizace „Fryčajova“ bude použito betonových trub vejčitého profilu s čedičovým žlábkem, na úseky DN 400 a DN 300, včetně zálivů DN 500 a DN 600, bude použita obetonovaná kamenina.

Trasa kanalizace je v souladu s Městskými standardy pro kanalizační zařízení. Nová kanalizace bude provedena v celkové délce 1362,8 metrů a dále 64,19 metrů na propoje (Mlýnské nábřeží, Hlaváčova, Kmochova, Bílovická, Domy č.o. 131-145, Odkalení, Domy č.o. 149-157).

V rámci rekonstrukce budou stávající stoky zrušeny, nebo zaplněny cementopolílkovou směsí.

SO 02 KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKY

Součástí tohoto stavebního objektu bude přepojení všech domovních přípojek napojených na stávající uliční stoku v ulici Fryčajova a to včetně dešťových svodů. Dále bude dobudováno cekem 21 přípojek nových.

SO 03 VODOVODNÍ ŘADY

Vodovod v ulici Fryčajova bude rekonstruován v úseku od ulice Břehová po dům Fryčajova 222, včetně propojů do přilehlých ulic. Bude použito trub z tvárné litiny s vnitřní vystýlkou v profilech DN 100 a DN 150.

Součástí rekonstrukce je vybudování řadu Fryčajova č. 2, které umožní napojení domů č. 52-68 krátkými vodovodními přípojkami. Řad bude proveden z trub DN 80.

Dále se na ulici Fryčajova nachází řad DN250, který slouží pro zásobování obce Bílovice nad Svitavou, a který bude také rekonstruován.

Součástí je také přeložka I. Březovského vodovodu (**SO 06 – Přeložka I. Březovského vodovodu**) – bude provedena přeložka v celkové délce 248 metrů z DN 600 do nové trasy v komunikaci. V rámci rekonstrukce bude provedeno náhradní zásobování vodou. Trasa nových vodovodů vede v komunikaci nebo parkovacích stáních a chodníku, v souběhu s kanalizací. Trasa vodovodu je v souladu s Městskými standardy pro vodovodní

sít'. Vodovod (včetně zálivů) bude zhotoven z tvárné litiny s vnitřní cementovou vystýlkou v celkové délce 1933 metrů.

SO 04 VODOVODNÍ PŘÍPOJKY

Součástí tohoto stavebního objektu bude přepojení všech domovních přípojek napojených na stávající vodovod v ulici Fryčajova.

SO 07.1 Silnice II/374, SO 07.2 Místní komunikace, SO 07.3 Parkovací stání, SO 08 Chodníky, SO 09.1 Odvodnění silnice II/374, SO 09.2 Odvodnění místní komunikace, SO 9.1 Odvodnění chodníků

Součástí stavby je obnova vozovky a úprava odvodnění.

SO 10 Přeložky sloupů VO, SO 11 Přeložky sdělovacích kabelů

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. souhlasí s výše uvedenou stavbou podle projektové dokumentace pro rozhodnutí o umístění stavby při dodržení následujících podmínek:

- Dodržte ochranná pásma vodovodů a kanalizací dle zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění (v šířce 1,5 m při průměru do 500 mm včetně a 2,5 m při průměru nad 500 mm; u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm včetně, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m, měřeno horizontálně na každou stranu od vnějšího líce potrubí). V tomto pásmu není dovoleno vysazovat stromy a keře, budovat stavby trvalého charakteru, skladovat jakýkoliv materiál a zvyšovat či snižovat terén, bez předchozího souhlasu Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.
- Dodržte Městské standardy pro kanalizační zařízení a Městské standardy pro vodovodní síť a v nich uvedenou normu ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
- Stavba vodovodu bude vodoprávně projednána.
- Projektová dokumentace vodovodního řadu pro veřejnou potřebu pro vodoprávní řízení (použitý materiál, armatury, tvarovky) bude odsouhlasena vedoucím úseku správy vodovodní sítě p. Čermákem ml., tel. 543 433 117 - pracoviště Brno, Pisárky.
- Navrhovaný vodovodní řad bude proveden dle zákona č. 274/2001 Sb. a jeho prováděcí vyhlášky č. 428/2001 Sb., v souladu s Městskými standardy pro vodovodní síť a v nich uvedených normách ČSN EN 545, ČSN 75 5401, ČSN 73 6005, ČSN 75 5402, ČSN 75 5411, ČSN 73 0873. Vodovod nebude oplocen a bude k němu zajištěn volný příjezd.
- Stavba kanalizace bude vodoprávně projednána.
- Projektová dokumentace kanalizace pro vodoprávní řízení bude odsouhlasena pracovníkem provozu kanalizační sítě p. ing. Králem, tel. 543 433 356.
- Nové kanalizační stoky budou provedeny dle zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcí vyhlášky č. 428/2001 Sb., v souladu s Městskými standardy pro kanalizační zařízení a v nich uvedených normách ČSN 75 6101, ČSN 73 6005, s trasou vedenou ve veřejném prostranství a se zajištěním příjezdu čistících mechanismů. Pokud nelze tuto podmínku splnit bude nutné zřídit u dotčených parcel služebnost se zápisem do katastru nemovitostí.

Upozornění: Toto vyjádření nenahrazuje vyjádření k projektové dokumentaci pro vodoprávní řízení. Vyjádření platí po dobu jednoho roku od data odeslání vyjádření.

Upozornění: Vyjádření platí pouze pro vodovody a kanalizace pro veřejnou potřebu v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.

Přílohy:

PD zpět (koordinační situaci a tech. zprávu si ponecháváme)

S pozdravem

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno
útvár VHR a GIS


Ing. Milan Přinosil
vedoucí útvaru VHR

AP INVESTING, s.r.o.
Palackého 12
612 00 Brno

naše značka
5001344108

vyřizuje
Jana Ščudlová

datum
04.08.2016

Věc:

Brno, Fryčajova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu

K.ú. - p.č.: Obřany

Stavebník: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Hybešova 254/16, 65733 Brno

Účel stanoviska: Povolení stavby - územní režim

RWE GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený RWE Distribuční služby, s.r.o., vydává toto stanovisko:

STANOVISKO EPZ - VTL * (Jiří Jetelina, 532 227 209):

K výše uvedené akci sdělujeme, že ve Vašem zájmovém území se nachází jeden technologický objekt vysokotlaké regulační stanice tlaku zemního plynu Brno [Obřany]: VTL Fryčajova (dále jen RS), včetně přívodního el. kabelu nn pro tuto RS a v pilíři jeden středotlaký regulátor zemního plynu (dále jen STL Reg.).

Dále do vzdálenosti cca 4m kolem obvodu objektu je v zemi uloženo obvodové uzemnění objektu (zemnicí pásek). Obvodové uzemnění objektu je součástí ochrany objektu STL Reg. před atmosférickou a statickou elektřinou a jako takové je nezbytné pro bezpečný provoz plynárenského zařízení.

Informace o poskytnutí polohy stávajících plynárenských zařízení v digitální podobě získáte na adrese: www.rwe-distribuce.cz/cs/zadost-o-vektorova-data/.

Dle zákona č. 458/2000, § 68 a § 69 je ochranné pásmo výše uvedené RS 4 m a bezpečnostní pásmo 10 m od půdorysu objektu všemi směry, ochranné pásmo kabelových přípojek nn upravuje § 46 a je 1 m. Projekty staveb a veškeré činnosti v okolí RS (vyhrazeného plynového zařízení) se musí řídit ustanovením tohoto zákona.

Při pracích v blízkosti RS (vyhrazeného plynového zařízení) a s ním souvisejícího el. zařízení, je nutné dodržet prostorovou normu ČSN 736005, energetický zákon č.458/2000 Sb. a nařízení vlády č.591/2006.

Před zahájením zemních prací v dotčené oblasti je nutné přesné určení trasy kabelového vedení a obvodového uzemnění - vytýčení zemnicího pásku. Plynárenské zařízení Vám vytyčí zdarma zaměstnanci příslušné provozní oblasti. Informace o vytýčení plynárenských zařízení, včetně žádosti naleznete na internetových stránkách: www.rwe.cz/ds/ds-online-vytyceni-pz/.

Investor nebo dodavatel stavby osobně oznámí na RWE Distribuční služby, s.r.o., (www.rwe-ds.cz) termín zahájení výkopových prací cca s 10 denní předstihem a dohodne způsob dohlídek a kontrol nepoškozeného stavu našeho vedení, příp. správného uložení do chráničků a zejména časový plán v případě nezbytné doby odpojení od sítě nn.

V ochranném pásmu je nutné zemní práce provádět s největší opatrností, pouze ručně s použitím jednoduchého nářadí. Nesmí být použito stavebních mechanismů. V místech, kde bude kabel nebo zemnicí pásek při výkopech odkryt, je investor povinný zajistit jeho zabezpečení před poškozením tak, aby nebyl ohrožen spolehlivý provoz el. zařízení bezpečnost osob. Za případné škody, které při provádění prací vzniknou na el. zařízení odpovídá investor. Současně si vyhražujeme upřesnění nebo rozšíření našich podmínek při zjištění situace na místě. Před opětovným záhozem přizve zhotovitel vedoucího montéra elektro RWE distribuční služby, s.r.o. (www.rwe-ds.cz) ke kontrole stavu zařízení

Upozornění - zásobování plynárenských zařízení el. energií lze považovat za činnost ve veřejném zájmu, neboť přerušení dodávek do plynárenské soustavy by mělo závažné negativní důsledky. Z tohoto důvodu požadujeme -

RWE Distribuční služby, s.r.o.

Plynárenská 499/1
Zábřovice
602 00 Brno
T +420532221111
F +420545578571
E info_ds@rwe.cz
I www.rwe.cz
IČ: 27935311
DIČ: CZ27935311

Zapsán do obchodního rejstříku:
Krajský soud v Brně
oddíl C, vložka 57165
26.07.2007

Bankovní spojení:
Československá obchodní banka,
a.s.
Číslo účtu: 17837923
Kód banky: 0300

pokud dojde k poškození el. zařízení související s provozem plynárenského zařízení, popř. k odpojení přívodu sítě nn během stavby je dodavatel - investor povinný neprodleně informovat zaměstnance RWE Distribuční služby, s.r.o.- pohotovostní linka, tel. 1 239 (v tomto případě nepřetržitá dodávka el. energie je nezbytná pro provoz technologie RS).

V ochranném a bezpečnostním pásmu RS, stejně tak na příjezdové cestě neumísťovat žádné další stavby (stavební buňky, marigotky, atd.), neparkovat automobily, stavební mechanizmy a neskladovat žádný stavební materiál a omezit činnost na nejnutnější dobu (pohyb osob, stavební mechanizace atd.).

Během stavby i po jejím dokončení dodržovat příslušná omezení požárně bezpečnostního pásma * zákaz kouření manipulaci s otevřeným ohněm do vzdálenosti 10 m od objektu RS všemi směry, u STL Reg. 5 m!

RWE Distribuční služby, s.r.o. vyhrazuje právo vydání případných dalších podmínek, pokud by to okolnosti výstavby vyžadovaly.

Budou-li dodrženy výše uvedené podmínky, se stavbou dle PD souhlasíme.

STANOVISKO EPZ - NTL, STL * (Jana Ščudlová):

V zájmové lokalitě se nachází stávající NTL, STL plynovodní vedení ve vlastnictví RWE GasNet, s.r.o, které bude rekonstruováno.

Požadujeme respektovat průběh a ochranné pásmo plynárenského zařízení.

Křížení a souběh kanalizace a vodovodu s plynovodním zařízením musí být v souladu s ČSN 736005, tab. 1 a 2.

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí jen pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení.

Pokud bude třeba pro provedení stavby ohlášení, stavební povolení, veřejnoprávní smlouva o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora, stavebník požádá RWE GasNet, s.r.o. před jedním z výše uvedených povolení režimů o stanovisko k projektové dokumentaci, nebo k obdobné dokumentaci podle stavebního zákona.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

1) Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

2) Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

3) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.rwe-ds.cz nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedení vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny.

Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.

4) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

5) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

6) Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

7) Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.

8) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.

10) Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.rwe-ds.cz nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.

11) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těžkým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

12) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklapy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.

13) Poklapy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

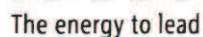
14) Případné zřizování staveníště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

15) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

16) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložním panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

V případě dotčení pozemku v majetku RWE kontaktujte prosím RWE GasNet, s.r.o. Kontakt naleznete na adrese www.rwe-distribuce.cz/cs/kontaktni-system/, činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení", případně na Zákaznické lince 840 11 33 55.



V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5001344108 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na www.rwe-ds.cz nebo Zákaznická linka 840 11 33 55.

Přílohy: Orientační zakres plynárenského zařízení, Detailní zakres plynárenského zařízení, Ověřená příloha žadatele, Ověřená příloha žadatele, Ověřená příloha žadatele, Ověřená příloha žadatele, Ověřená příloh

Příloha: Orientační zakres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5001344108 ze dne 04.08.2016.

Provozovatel DS: RWE GasNet, s.r.o.; Stavebník: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Hybešova 254/16, 65733 Brno. K.ú.: Obřany.

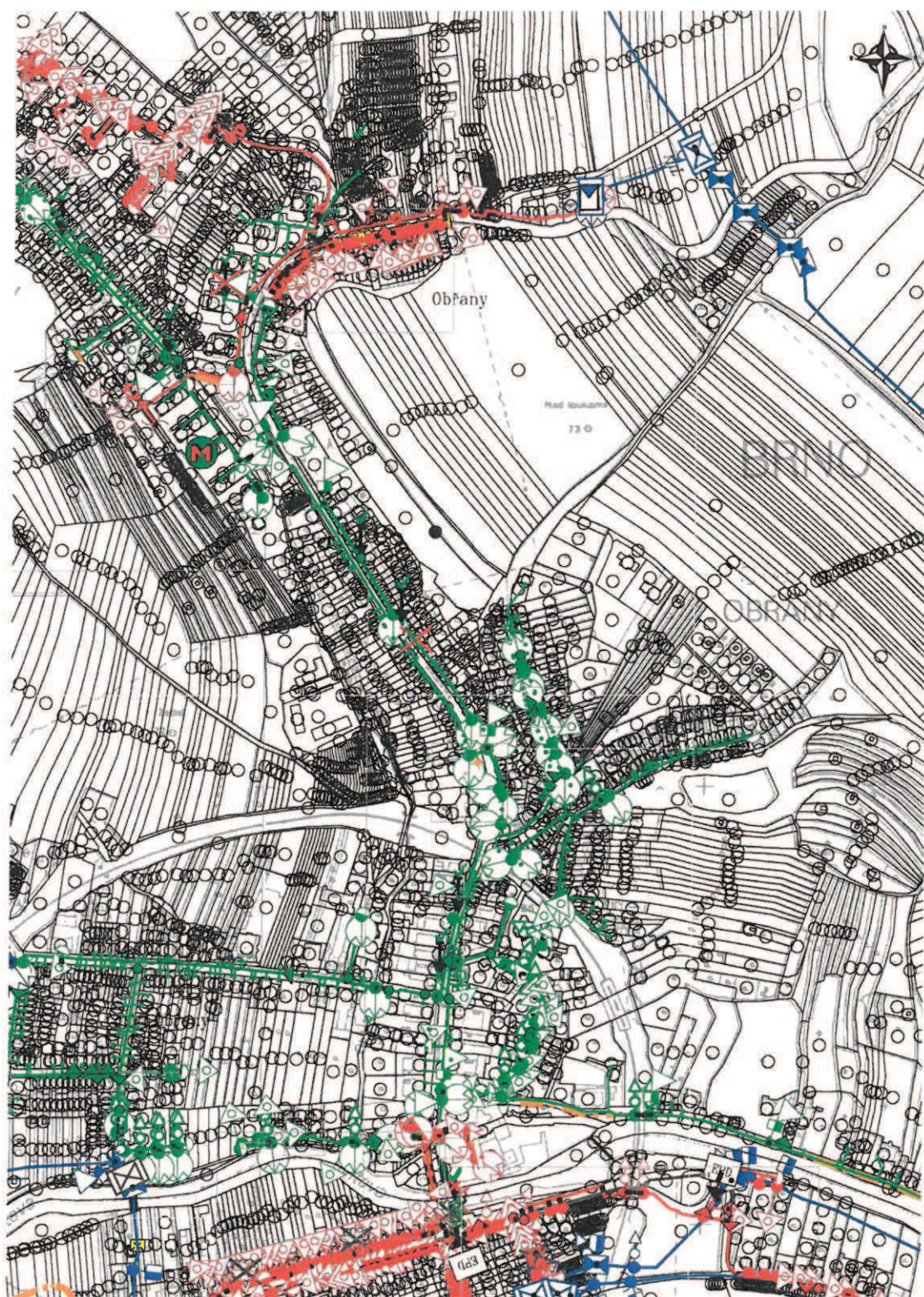


Legenda:

linie plynovodu	
	NTL
	STL
	VTL
	VVTL
	nefunkční
	výstavba
	regulační stanice
	ochranné zařízení
	kabel
	elektropřipojka
	kabel protikorozní ochrany
	anodové uzemnění
	stanice katodové ochrany

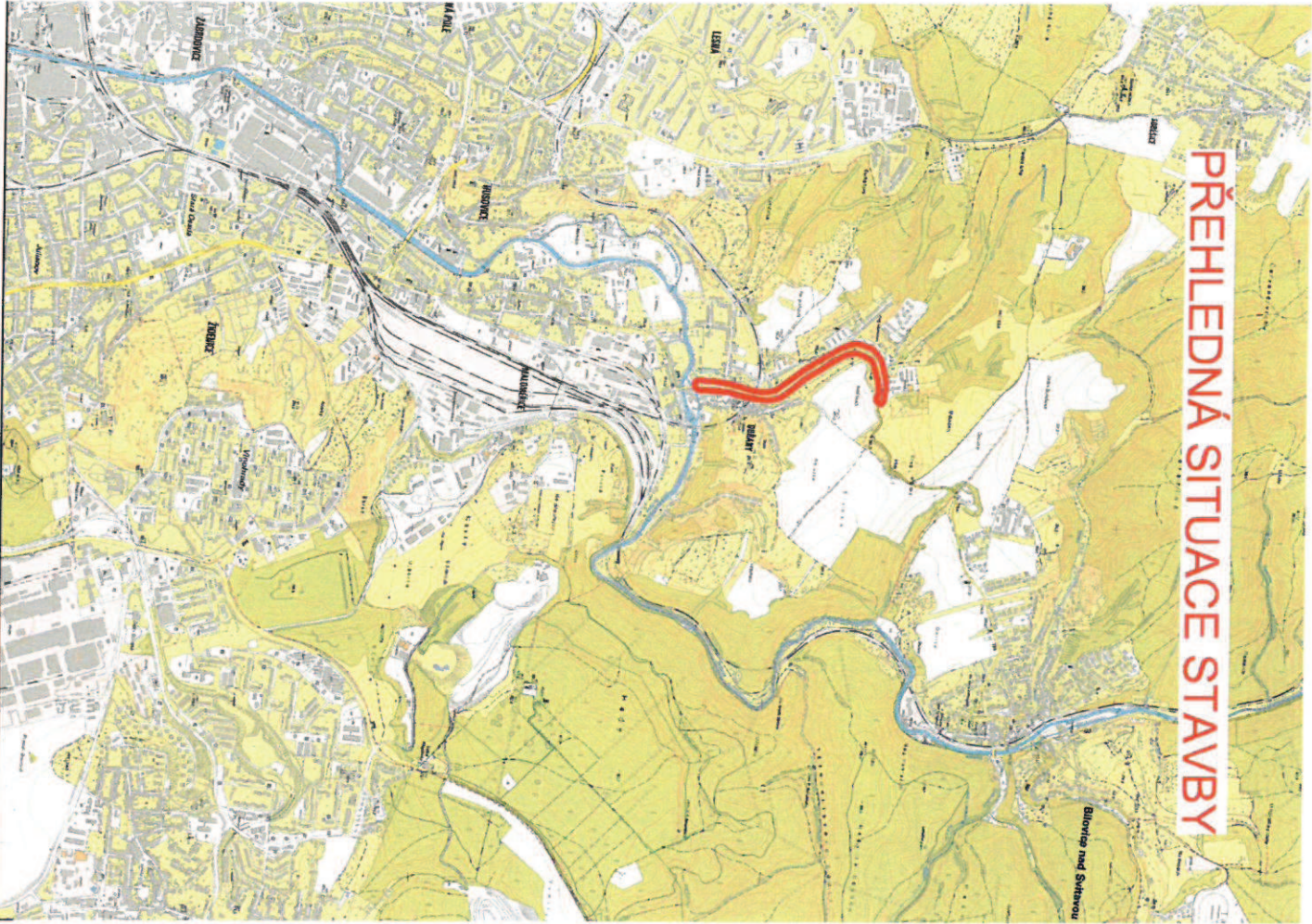
Příloha: Detailní zakres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5001344108 ze dne 04.08.2016.

Provozovatel DS: RWE GasNet, s.r.o.; Stavebník: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Hybešova 254/16, 65733 Brno. K.ú.: Obřany.



Legenda:

	linie		ochranné zařízení		kabel protikoroziční ochrany
	NTL/STL/VTL				anodové uzemnění
	VVTL		kabel		stanice katodové ochrany
	plynovodu		elektrořpojka		
	nefunkční				
	výstavba				
	regulační stanice				



Krevze	Popis revize	Datum revize
--------	--------------	--------------



AQUA PROCON S.R.O.
Projektová a inženýrská společnost
Palackého tř. 12, 612 00 Brno
tel. +420 541 426 011, fax. +420 541 426 012
E-mail: info@aquaprocon.cz
www.aquaprocon.cz

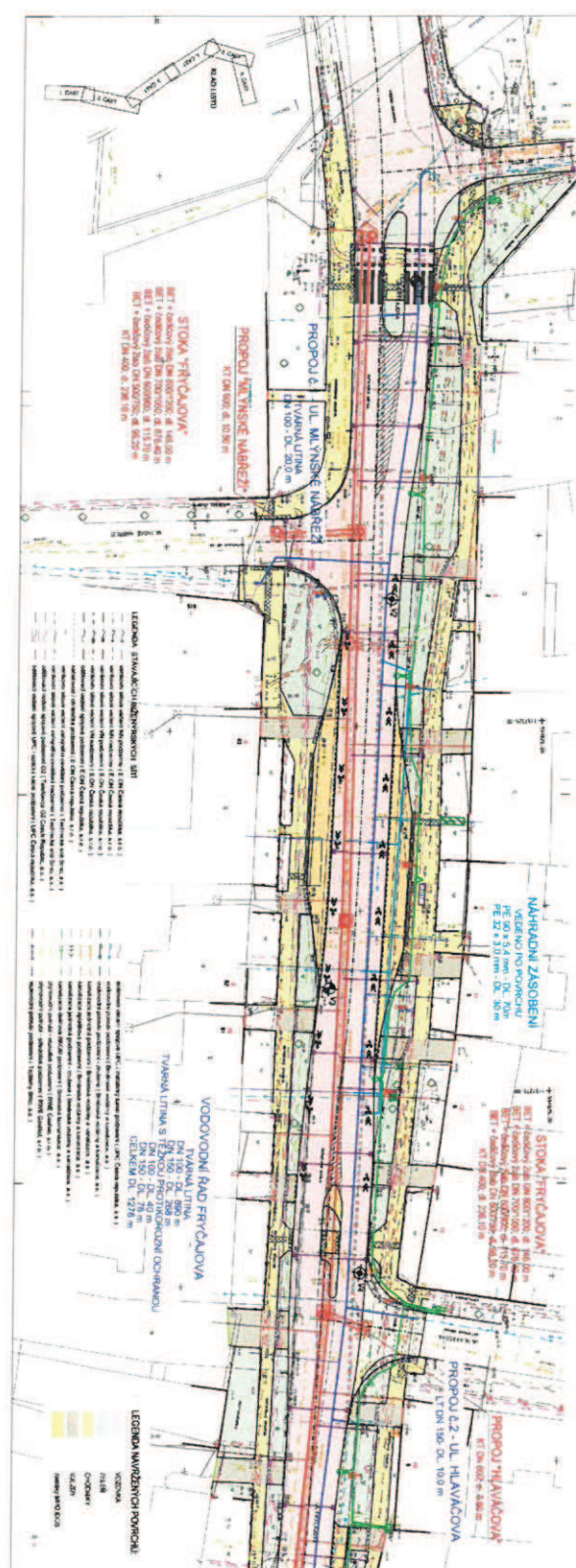
Vedoucí projektu	Ing. Petr Baránek
Vedoucí dílčích projektů	
Zodpovědný projektant	Ing. Hana Hyánková
Výpracoval	Ing. Hana Hyánková
Kontroloval	Ing. Petr Baránek

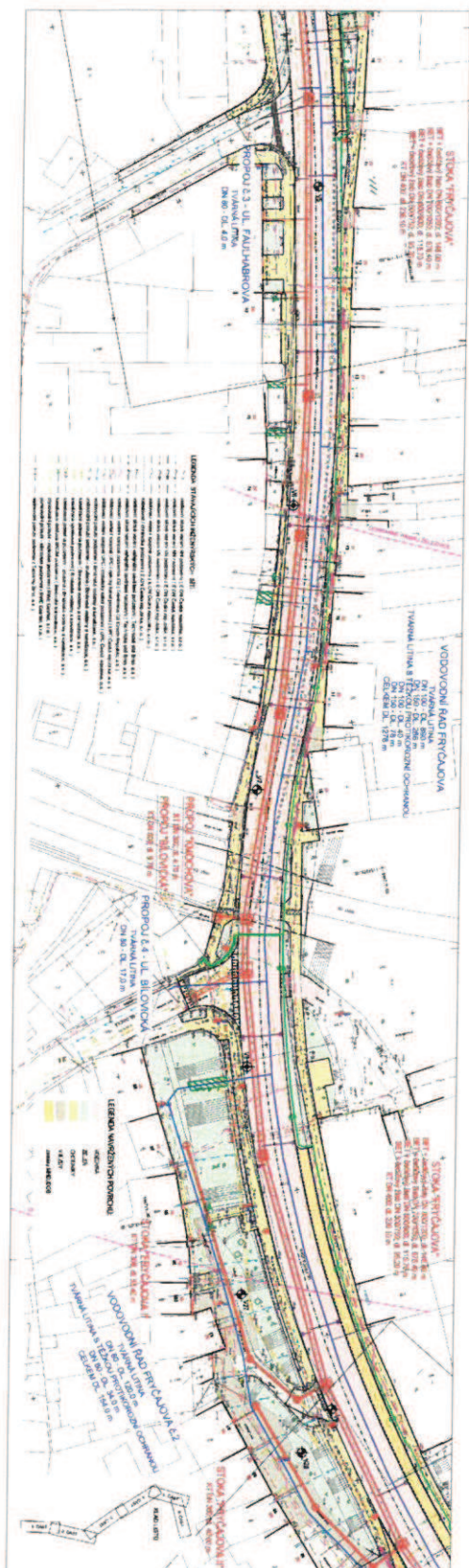
Investor	Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno
Objednatel	Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno

Formal	2A4	Měřítko	Suprov	DUR	Datum	8/2016	Znak zprávy	1420215-11
--------	-----	---------	--------	-----	-------	--------	-------------	------------

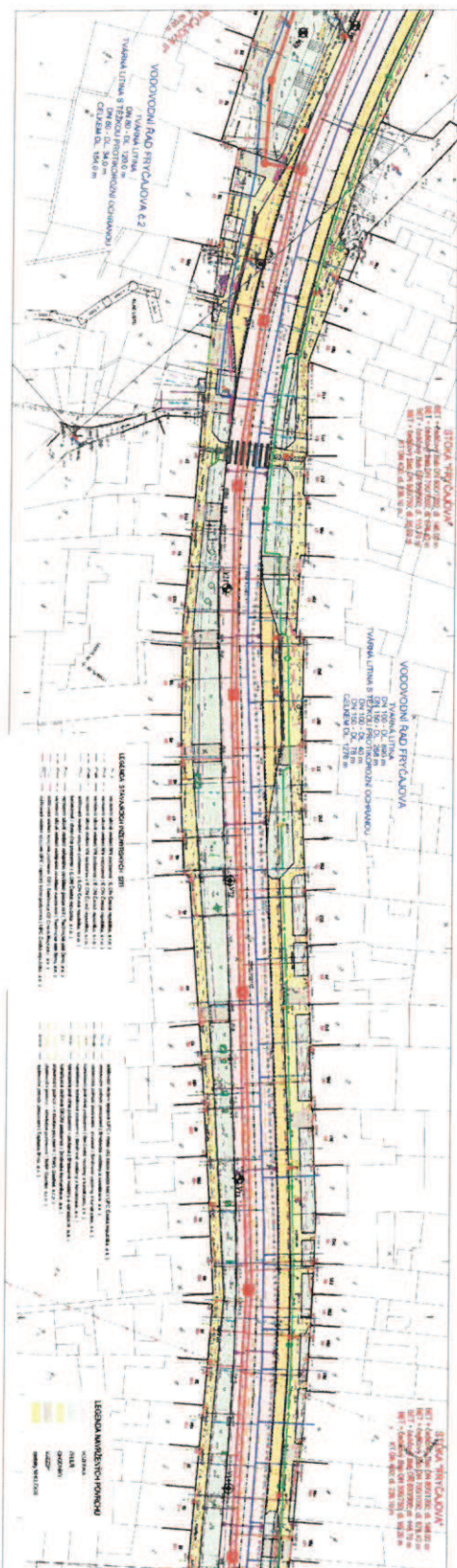
**BRNO, FRYČAJOVA - REKONSTRUKCE
KANALIZACE A VODOVODU**

Průřez	Situční výkresy	Číslo průřezu	0
Příloha	PŘEHLEDNÁ SITUACE STAVBY	Číslo průřezu	C.1





Provozovatel DS: RWE GasNet, s.r.o.; Stavebník: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Hybešova 254/16, 65733 Brno. K.ú.: Obřany.



BRNO FOTOLAB
REKONSTRUKCE KRAJOLIZACE
A VODOVODU

BRNO FOTOLAB
 Rekonstrukce krajolizace
 a vodovodu

BRNO FOTOLAB
 Rekonstrukce krajolizace
 a vodovodu

BRNO FOTOLAB
 Rekonstrukce krajolizace
 a vodovodu

BRNO FOTOLAB
 Rekonstrukce krajolizace
 a vodovodu

BRNO FOTOLAB
 Rekonstrukce krajolizace
 a vodovodu

BRNO FOTOLAB
 Rekonstrukce krajolizace
 a vodovodu

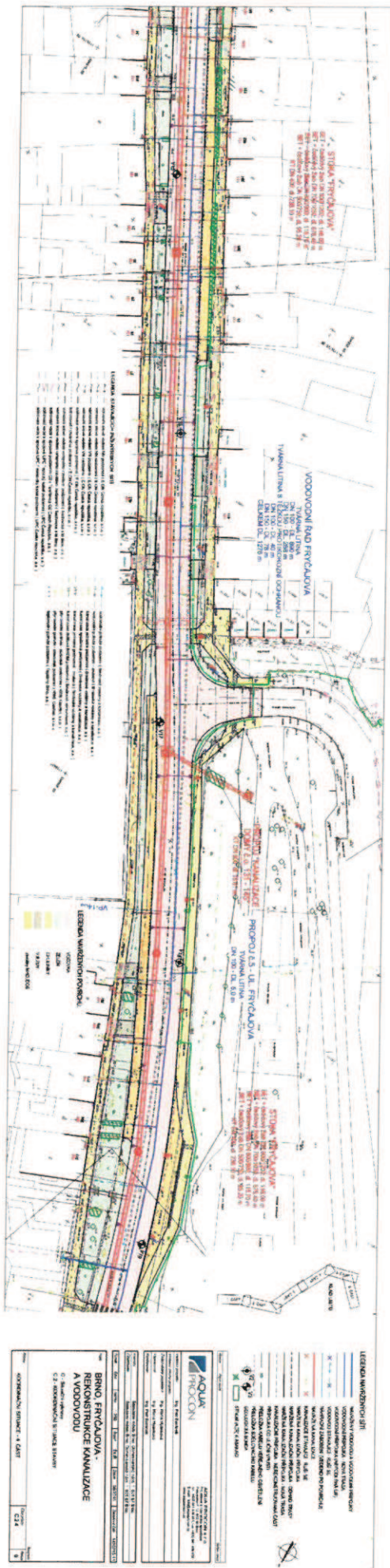
BRNO FOTOLAB
 Rekonstrukce krajolizace
 a vodovodu

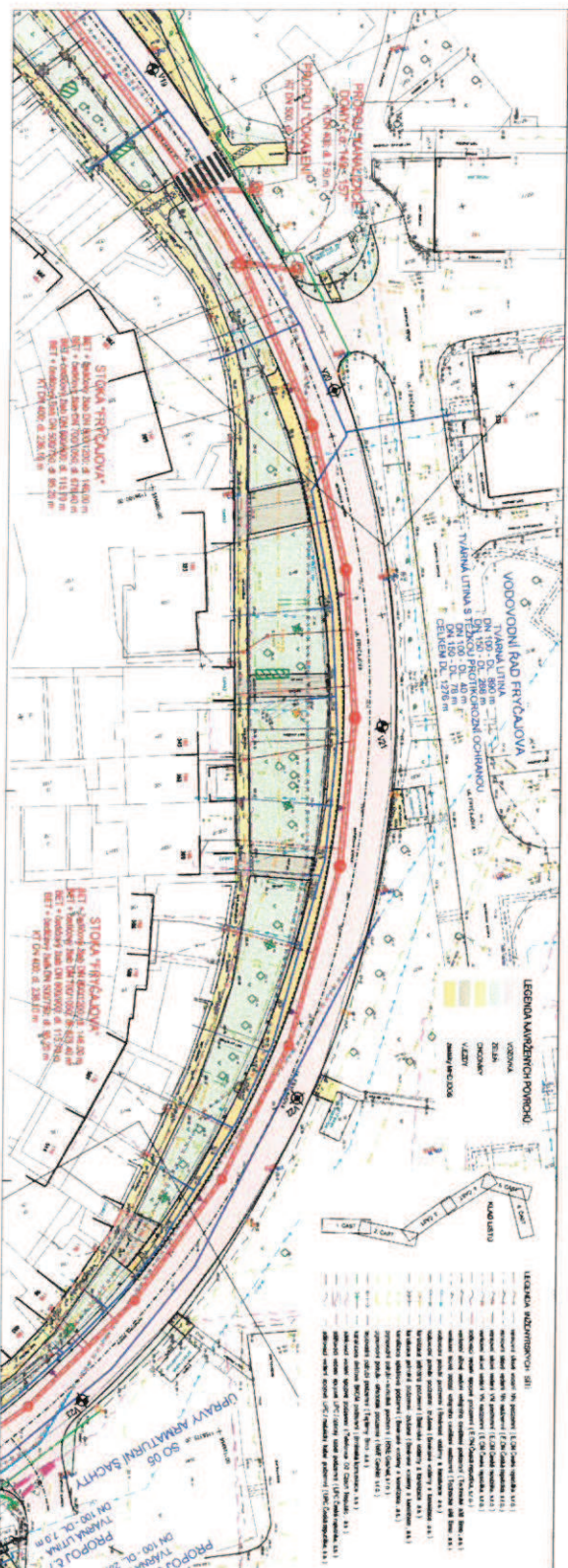
BRNO FOTOLAB
 Rekonstrukce krajolizace
 a vodovodu

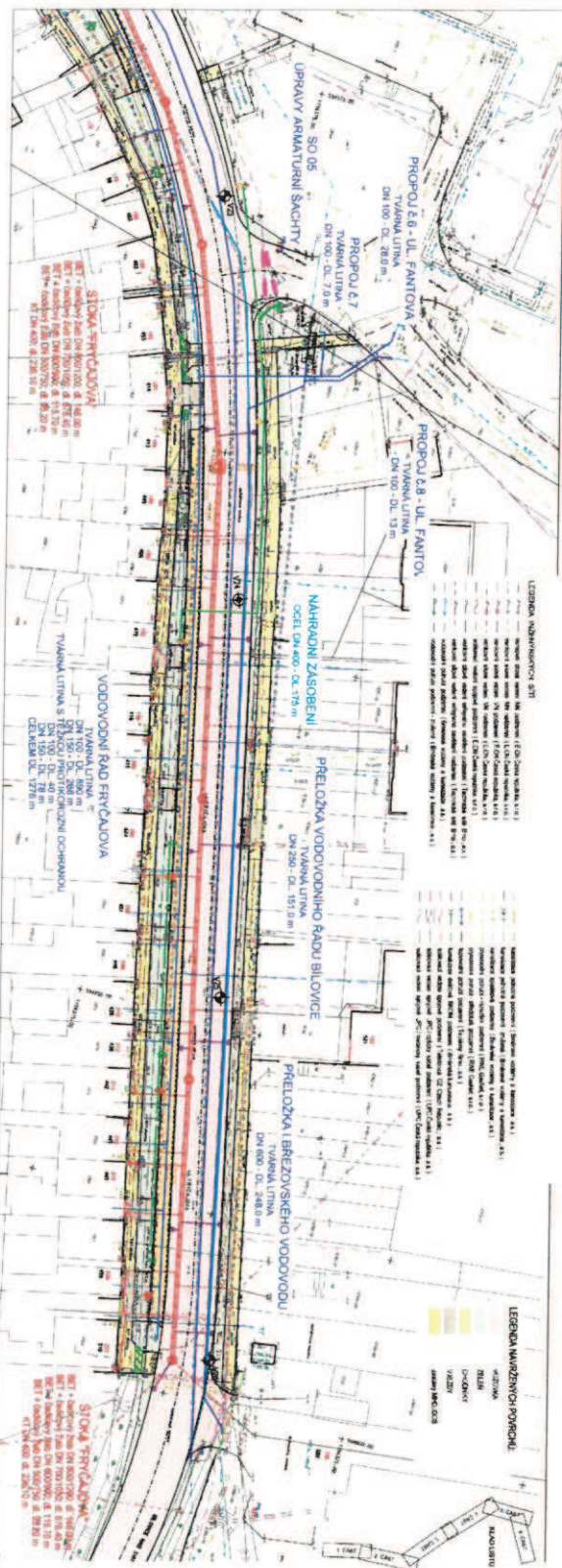
BRNO FOTOLAB
 Rekonstrukce krajolizace
 a vodovodu

BRNO FOTOLAB
 Rekonstrukce krajolizace
 a vodovodu

BRNO FOTOLAB
 Rekonstrukce krajolizace
 a vodovodu







BRNO, FRYČAJOVA - REKONSTRUKCE KANALIZACE A VODOVODU C-2 - KANALIZACE C-2 - KANALIZACE STAVBY	
KOORDINÁČNÍ STAVBA - 1. ETAPA C-2.8	
0	

**VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
SPOLEČNOSTI Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**

vydané podle § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů a § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) či dle dalších příslušných právních předpisů

Číslo jednací: 665831/16

Číslo žádosti: 0116 665 963

Důvod vydání Vyjádření: Územní řízení k rozhodnutí - o umístění stavby, - o změně využití území, - o změně stavby

Platnost tohoto Vyjádření končí dne: 22. 7. 2018.

Žadatel	AP INVESTING, s.r.o., kontaktní osoba: AP INVESTING, s.r.o. , Palackého 12, Brno, 61200	
Stavebník	Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Hybešova 254/16, Brno, 65733	
Název akce	Brno, Fryčajova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu	
Zájmové území	Okres	Brno-město
	Obec	Brno
	Kat. území / č. parcely	Obřany

Žadatel shora označenou žádostí určil a vyznačil zájmové území, jakož i stanovil důvod pro vydání Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a Všeobecných podmínek ochrany sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.(dále jen *Vyjádření*).

Na základě určení a vyznačení zájmového území žadatelem a na základě stanovení důvodu pro vydání *Vyjádření* vydává společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. následující *Vyjádření*:

Ve vyznačeném zájmovém území se nachází síť elektronických komunikací
společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (dále jen *SEK*)
nebo její ochranné pásmo.

Existence a poloha *SEK* je zakreslena v příloženém výřezu/výřezích z účelové mapy *SEK* společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Ochranné pásmo *SEK* je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 1,5 m po stranách krajního vedení *SEK* a není v příloženém výřezu/výřezích z účelové mapy *SEK* společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.vyznačeno (dále jen *Ochranné pásmo*).

(1) *Vyjádření* je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem, jakož i pro důvod vydání *Vyjádření* stanovený žadatelem v žádosti.

Číslo jednací: 665831/16

Číslo žádosti: 0116 665 963

Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti v tomto *Vyjádření* uvedeného, změnou rozsahu zájmového území či změnou důvodu vydání *Vyjádření* uvedeného v žádosti, nesplněním povinnosti stavebníka dle bodu (3) tohoto *Vyjádření*, a nebo pokud se žadatel či stavebník bezprostředně před zahájením realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území prokazatelně neujistí u společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* o tom, zda toto *Vyjádření* v době bezprostředně předcházející zahájení realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území stále odpovídá skutečnosti, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto *Vyjádření* nastane nejdříve.

(2) Podmínky ochrany *SEK* jsou stanoveny v tomto *Vyjádření* a ve Všeobecných podmínkách ochrany *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*, které jsou nedílnou součástí tohoto *Vyjádření*. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen řídit se těmito Všeobecnými podmínkami ochrany *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*

(3) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen **pouze pro případ, že**

a) existence a poloha *SEK*, jež je zakreslena v přiloženém výřezu/výřezech z účelové mapy *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* a nebo

b) toto *Vyjádření*, včetně Všeobecných podmínek ochrany *SEK*

nepředstavuje dostatečnou informaci pro záměr, pro který podal shora označenou žádost nebo pro zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se *SEK*, nebo zasahuje do Ochranného pásma *SEK*, vyzvat písemně společnost *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* k upřesnění podmínek ochrany *SEK*, a to prostřednictvím zaměstnance společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* pověřeného ochranou sítě - Zdeněk Procházka, e-mail: zdenek.prochazka@cetin.cz (dále jen POS).

(4) Přeložení *SEK* zajistí její vlastník, společnost *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* Stavebník, který vyvolal překládku *SEK* je dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů povinen uhradit společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku *SEK*, a to na úrovni stávajícího technického řešení.

(5) Pro účely přeložení *SEK* dle bodu (3) tohoto *Vyjádření* je stavebník povinen uzavřít se společností *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* Smlouvu o realizaci překládky *SEK*.

(6) Společnost *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* prohlašuje, že žadateli byly pro jím určené a vyznačené zájmové území poskytnuty veškeré, ke dni podání shora označené žádosti, dostupné informace o *SEK*.

(7) Žadateli převzetím tohoto *Vyjádření* vzniká povinnost poskytnuté informace a data užít pouze k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Žadatel není oprávněn poskytnuté informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak užívat bez souhlasu společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* V případě porušení těchto povinností vznikne žadateli odpovědnost vyplývající z platných právních předpisů, zejména předpisů práva autorského.

V případě dotazů k *Vyjádření* lze kontaktovat společnost *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* na asistenční lince 14 111.

Přílohami *Vyjádření* jsou:

- Všeobecné podmínky ochrany *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*
- Situační výkres (obsahuje zájmové území určené a vyznačené žadatelem a výřezy účelové mapy *SEK*)
- Informace k vytyčení *SEK*

Číslo jednací: 665831/16

Číslo žádosti: 0116 665 963

Vyjádření vydala společnost *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* dne: 22. 7. 2016.


Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
Olšanská 2681/6
130 00 Praha 3
DIČ: CZ04084063


Všeobecné podmínky ochrany *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*

I. Obecná ustanovení

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* a je výslovně srozuměn s tím, že *SEK* jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.
2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení *SEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo *SEK* tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k *SEK*. Při křížení nebo souběhu činností se *SEK* je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy podzemního vedení *SEK* (dále jen *PVSEK*) nesmí používat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.
3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené Všeobecnými podmínkami ochrany *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* vzniknou porušením jeho povinností.
4. V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti tohoto *Vyjádření*, nelze toto *Vyjádření* použít jako podklad pro vytyčení a je třeba požádat o vydání nového *Vyjádření*.
5. Bude-li žadatel na společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto *Vyjádření* vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, pro jehož účely bylo toto *Vyjádření* vydáno, je povinen kontaktovat *POS*.

II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti *SEK*

1. Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit *POS*. Oznámení bude obsahovat číslo *Vyjádření*, k němuž se vztahují tyto podmínky.
2. Před započatím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení tras *PVSEK* na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou *PVSEK* prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činnosti provádět.
3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu *PVSEK* příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy *PVSEK*, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložením *PVSEK* a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.
4. Při provádění zemních prací v blízkosti *PVSEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání *PVSEK*. Odkryté *PVSEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
5. Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu přerušit práce a zjištění rozporu oznámit *POS*. V přerušovaných pracích lze pokračovat teprve poté, co od *POS* prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v pracích.
6. V místech, kde *PVSEK* vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad *PVSEK*. Výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení *SEK* (dále jen *NVSEK*) je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem, správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.

7. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí *PVSEK*, stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím *PVSEK* vyzve *POS* ke kontrole. Zához je stavebník oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas *POS*.
8. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*
9. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu *PVSEK* mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než *PVSEK* řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s *POS* způsob mechanické ochrany trasy *PVSEK*. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou *NVSEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku *NVSEK* nad zemí.
10. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase *PVSEK* (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).
11. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od *NVSEK*, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1m od *NVSEK*.
12. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky *SEK*.
13. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky *SEK*, zejména s ochrannou skříňí optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením *SEK*.
14. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež *SEK* neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit *POS* na telefonní číslo: 602 521 703 nebo v mimopracovní době na telefonní číslo 238 462 690.

III. Práce v objektech a odstraňování objektů

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýchkoliv prací v budovách a jiných objektech, kterými by mohl ohrozit stávající *SEK*, prokazatelně kontaktovat *POS* a zajistit u společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* bezpečné odpojení *SEK*.
2. Při provádění činností v budovách a jiných objektech je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení *SEK* na omítce i pod ní.

IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

1. Pokud činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, dojde k ohrožení či omezení *SEK*, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat *POS* a předložit zakreslení *SEK* do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.).
2. V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy *SEK* i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánec), ze které bude zcela patrná míra dotčení *SEK*.

3. Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen provést výpočet rušivých vlivů, zpracovat ochranná opatření a předat je *POS*.

4. Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat *POS*. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu. Je tvořeno dvěma podélnými pruhy o šíři 25 m po obou stranách radiového paprsku v celé jeho délce, resp. 25 m kruhem kolem vysílacího radiového zařízení.

5. Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat *POS*.

6. Pokud by navrhované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení *SEK*, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy *SEK*, a to i za použití mechanizace, otevřeného plamene a podobných technologií.

V. Křížení a souběh se *SEK*

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení *PVSEK* se sítěmi technické infrastruktury, pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat *PVSEK* v zákonných předpisy stanovené hloubce a chránit *PVSEK* chráničkami s přesahem minimálně 0,5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.

2. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely *SEK* nebyly umístěny v hloubce menší než 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší než 1 m.

3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení, případně kontaktovat *POS*.

4. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy *PVSEK* znepřístupnit (např. zabetonováním).

5. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítí technické infrastruktury s kabelovodem povinen zejména:

- pokud plánované stavby nebo trasy sítí technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoliv pod kabelovodem, předložit *POS* zakreslení v příčných řezech,
- do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti menší než 2 m,
- neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítě technické infrastruktury,
- předložit *POS* vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou,
- nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně,
- projednat s *POS*, nejpozději ve fázi projektové přípravy, jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory a veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrtnů a protlaků ve vzdálenosti menší než 1,5 m od kabelovodu.

Příloha k *Vyjádření* 665831/16

Číslo žádosti: 0116 665 963

Informace k vytyčení *SEK*

V případě požadavku na vytyčení *PVSEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* se, prosím, obraťte na společnosti uvedené níže.

Česká telekomunikační infrastruktura a.s. - středisko Morava jih

se sídlem: Olšanská 2681/6, Praha 3, PSČ 13000

IČ: 04084063

DIČ: CZ04084063

kontakt: tel: 238462177 obslužná doba po-pa 7 - 15 hod

Vegacom, a.s. - výhradní dodavatel společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

se sídlem: Holzova 14, 628 00 Brno

IČ: 25788680

DIČ: CZ25788680

kontakt: Luboš Bodzík, mobil: 603855439, e-mail: bodzik@vegacom.cz

CONTENT, s.r.o.

se sídlem: Karlov 1246, 594 01 Velké Meziříčí, pobočka: Okružní 28/18, 591 01 Žďár nad Sázavou

IČ: 63492164

DIČ: CZ63492164

kontakt: Martin Kalina, tel/fax: 566521721, mobil: 777702117, e-mail: kalina@content-vm.cz, vytycenisiti@seznam.cz

InfoTel

se sídlem: Brno, Novolišeňská 18, PSČ: 628 00

IČ: 46981071

DIČ: CZ46981071

kontakt: Petr Košťál, mobil: 723350887, e-mail: petr_kostal@infotel.cz

Jiří Novotný, Montáž, údržba a servis tel.sítí - okr. Třebíč, Znojmo

se sídlem: Akad. Práta 524, 675 55 Hrotovice, okr. Třebíč

IČ: 72377259

DIČ:

kontakt: Jiří Novotný, tel.: 568860888, mobil: 777318588, e-mail: novotny.hrotovice@seznam.cz

Josef Joura

se sídlem: Okřešice 53, okres Třebíč, 674 01

IČ: 88282091

DIČ: CZ6312180820

kontakt: Josef Joura, mobil: 602578674, e-mail: josefjoura@seznam.cz

Radim Zabloudil

se sídlem: Tábor 2356/28a, 602 00 Brno - Žabovřesky

IČ: 74899589

DIČ: CZ6210151585

kontakt: Radim Zabloudil, mobil: 602760276, e-mail: radim.zabloudil@seznam.cz

Sitel, spol. s r.o., oblast Brno

se sídlem: Vinohradská 74, 618 00 Brno-Černovice

IČ: 44797320

DIČ: CZ 44797320

kontakt: Vladimír Holík, mobil: 602171192, e-mail: vholik@sitel.cz

STRATEL Telekomunikace s.r.o.

se sídlem: Rozdrojovice 112, 664 34 Brno-venkov

IČ: 26259427

DIČ: CZ26259427

kontakt: Daniel Stráský, tel/fax: 546221222, mobil: 602770022, e-mail: stratel@stratel.cz

Příloha k *Vyjádření* 665831/16

Číslo žádosti: 0116 665 963

TEMO Brno s.r.o

se sídlem: Hutařova 21, 612 00 Brno

IČ: 49436821

DIČ:

kontakt: Milan Král, tel.: 541216221, fax: 541213221, mobil: 602544583, e-mail: vytycenio2@centrum.cz

UniCab, s.r.o.,

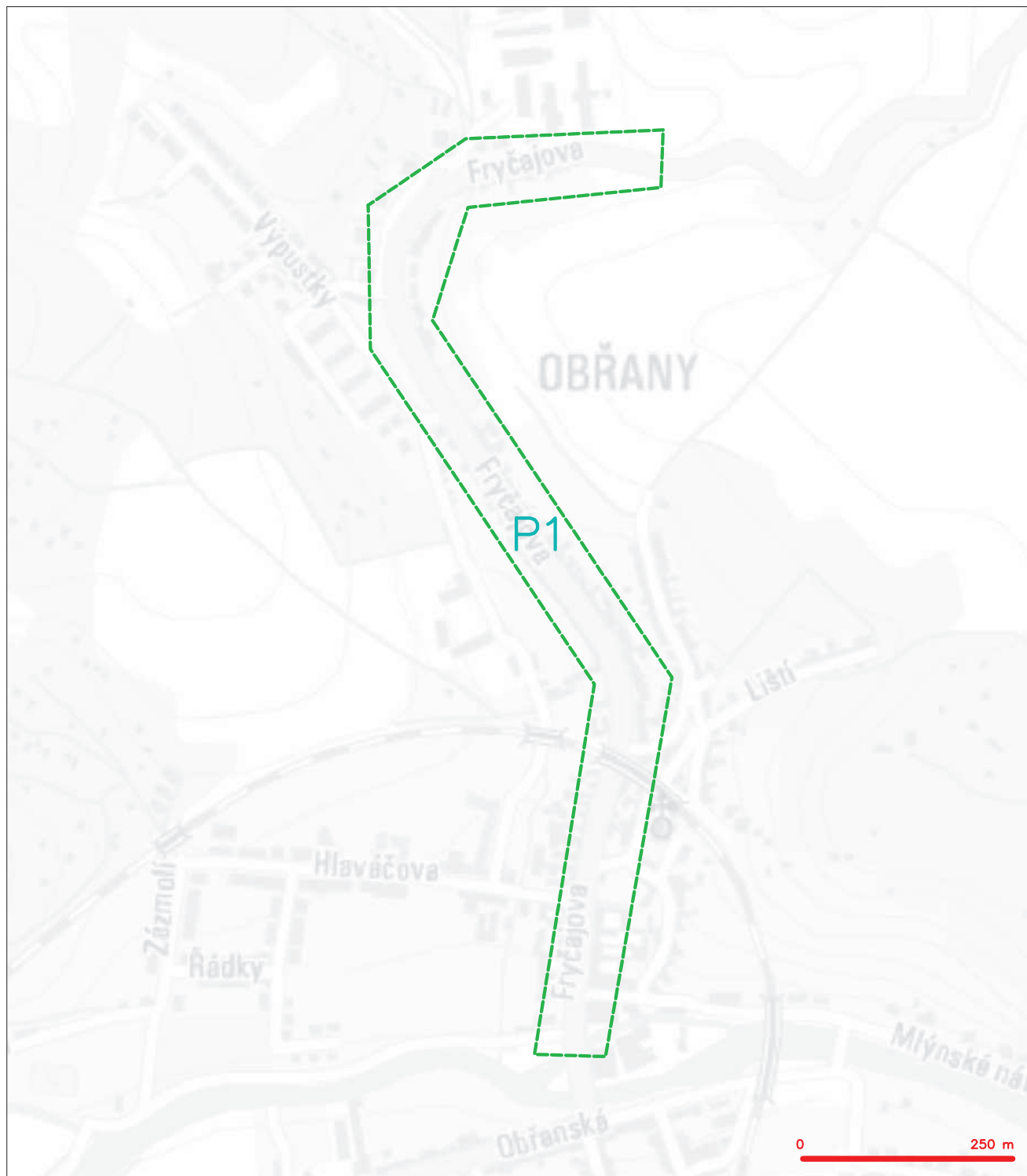
se sídlem: Švehlova 44, 664 00 Šlapanice

IČ: 26961873

DIČ: CZ26961873

kontakt: Ing. Karel Kopecký, tel.: 548220344, fax: 548220343, mobil: 775590265, e-mail: kopecky@unicab.cz

SITUAČNÍ VÝKRES - ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ

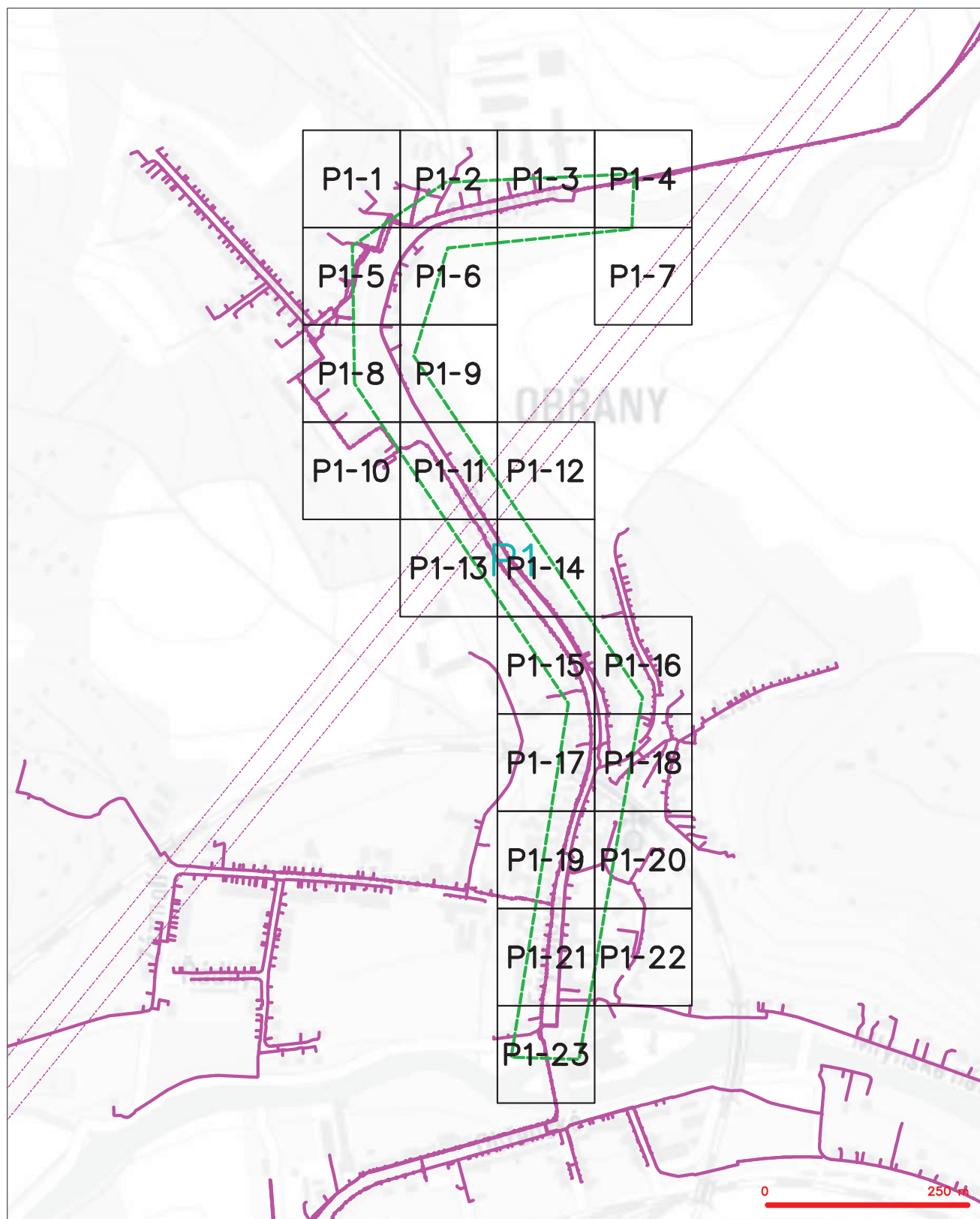


LEGENDA

----- hranice zájmového území k vyjádření


Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
Olšanská 2681/6
130 00 Praha 3
DIČ: CZ04084063
96

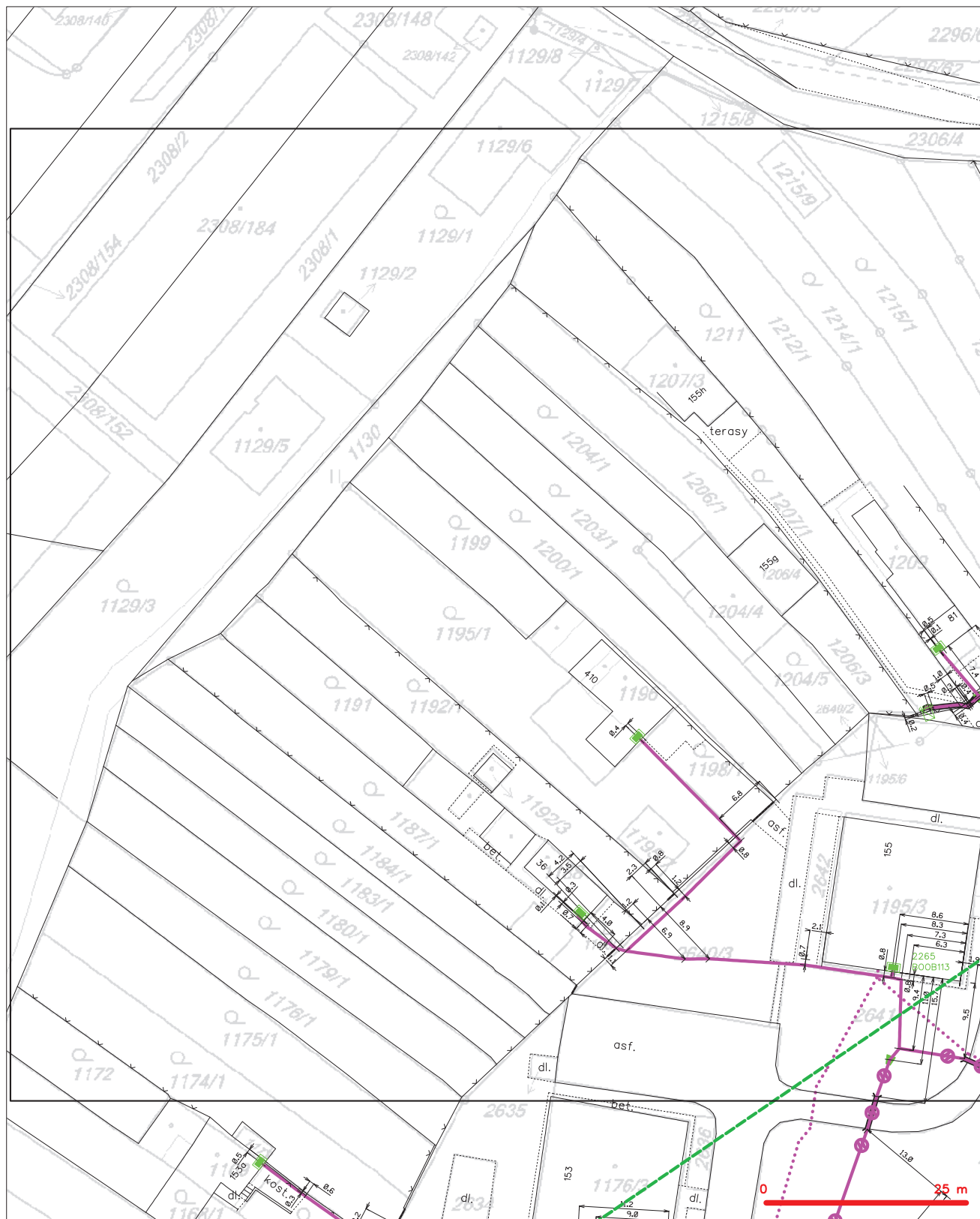
SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1



LEGENDA

- | | | | |
|---|--|---|---|
| | hranice zájmového území k vyjádření | | nezaměřený průběh optického kabelu, NDPE trubky |
| | NN přípojka, území s NN přípojkou ČETN | | nezaměřený průběh optického kabelu |
| | zaměřený průběh metalického kabelu | | radiové síť, ocelované pásmo radiové síť |
| | zaměřený průběh optického kabelu, NDPE trubky nebo součástí optického a metalického kabelu | | podzemní síť |
| | nezaměřený průběh metalického kabelu | | neprorazované síť |
| | podzemní síť cizí | | kojektor, kabelovod |
| | podzemní síť cizí | | podzemní síť cizí |
| | síť s NN | | síť s NN |

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-1



LEGENDA

- | | | | |
|---|--|---|--|
| — | hranice státního území k vyjádření | — | nezaměřený průběh optického kabelu, NEPE trubky nebo součástí optického a metalického kabelu |
| — | NN přípojka, území s NN přípojkou CETIN | — | radové síle, ochranné pásmo radové síle |
| — | zaměřený průběh metalického kabelu | — | podzemní síle |
| — | zaměřený průběh optického kabelu, NEPE trubky nebo součástí optického a metalického kabelu | — | neprovozané síle |
| — | nezaměřený průběh metalického kabelu | — | podzemní síle cíle |
| — | podzemní síle cíle | — | síle s NN |

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-2



LEGENDA

- | | | | |
|---|--|---|--|
| — | hranice státního území k vyjádření | — | nezaměřený příbeh optického kabelu, NEPE trubky nebo soudek optického a metalického kabelu |
| — | NN přípojka, území s NN přípojkou CETIN | — | radové síť, ochranné pásmo radové sítě |
| — | zaměřený příbeh metalického kabelu | — | podzemní síť |
| — | zaměřený příbeh optického kabelu, NEPE trubky nebo soudek optického a metalického kabelu | — | neprovozané síť |
| — | nezaměřený příbeh metalického kabelu | — | podzemní síť cíl |
| — | podzemní síť cíl | — | síť s NN |

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-3



LEGENDA

- | | | | |
|---|--|---|--|
| — | hranice státního území k vyjádření | — | nezaměřený průběh optického kabelu, NEPE trubky nebo soudek optického a metalického kabelu |
| — | NN přípojka, území s NN přípojkou CETIN | — | radové síť, ochranné pásmo radové sítě |
| — | zaměřený průběh metalického kabelu | — | podzemní síť |
| — | zaměřený průběh optického kabelu, NEPE trubky nebo soudek optického a metalického kabelu | — | neprovozané síť |
| — | nezaměřený průběh metalického kabelu | — | podzemní síť cíl |
| — | podzemní síť cíl | — | síť s NN |

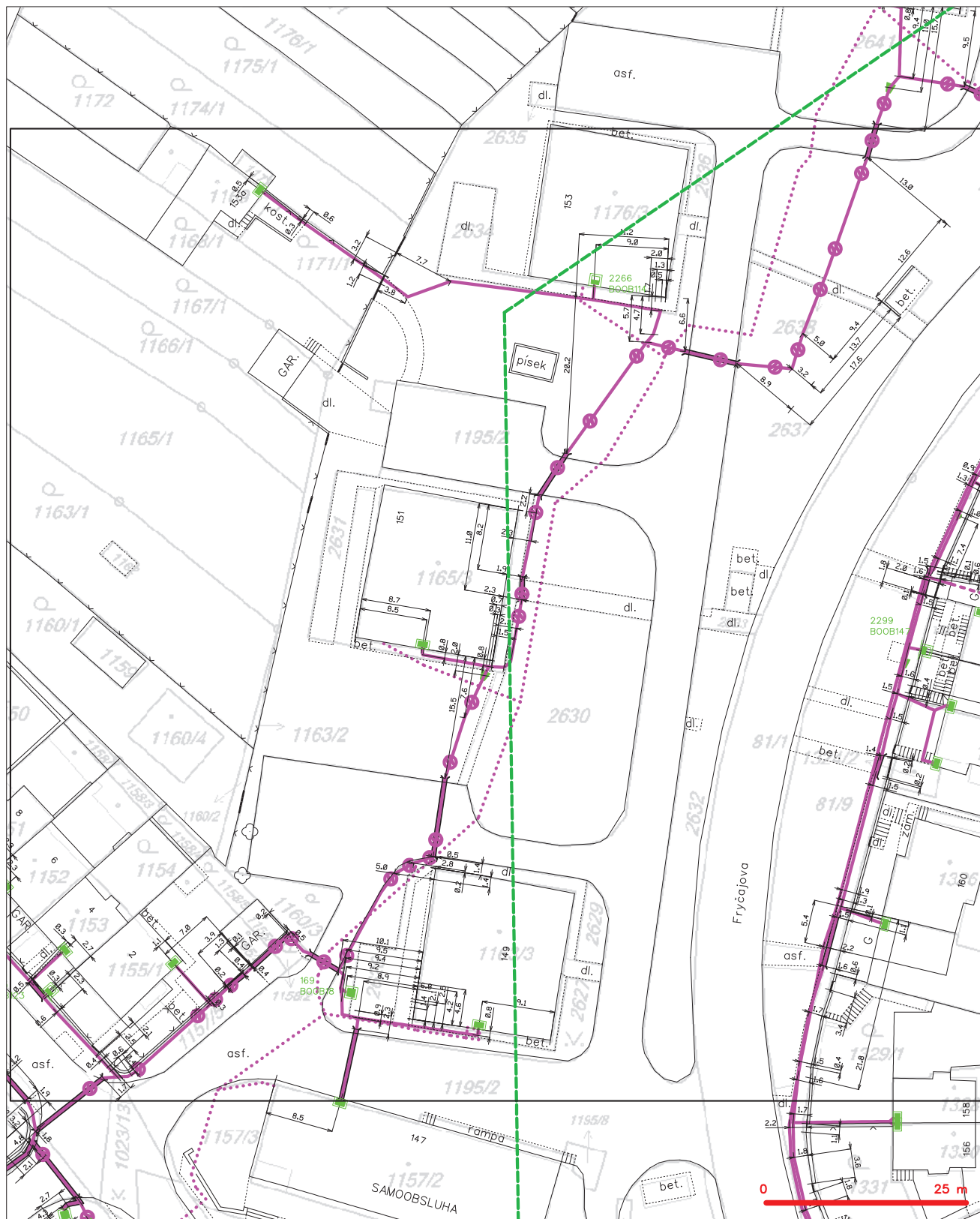
SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-4



LEGENDA

- | | | | |
|------------------------------|--|------------------------------|--|
| — (green dashed line) | hranice zájmového území k vyjádření | — (red line with circles) | nezaměřený průběh optického kabelu, NEPE trubky nebo součástí optického a metalického kabelu |
| — (blue dashed line) | NN přípojka, území s NN přípojkou CETIN | RR (red arrow) | radové síť, ochranné pásmo radové sítě |
| — (purple line with circles) | zaměřený průběh metalického kabelu | — (dashed line with circles) | podzemní síť |
| — (purple line with circles) | zaměřený průběh optického kabelu, NEPE trubky nebo součástí optického a metalického kabelu | — (dotted line) | neprovázané síť |
| — (purple line with circles) | nezaměřený průběh metalického kabelu | — (dotted line) | podzemní síť cíl |
| — (purple line with circles) | podzemní síť cíl | — (blue line with circles) | síť s NN |
| | | — (dashed line with circles) | kojektor, kabelovod |

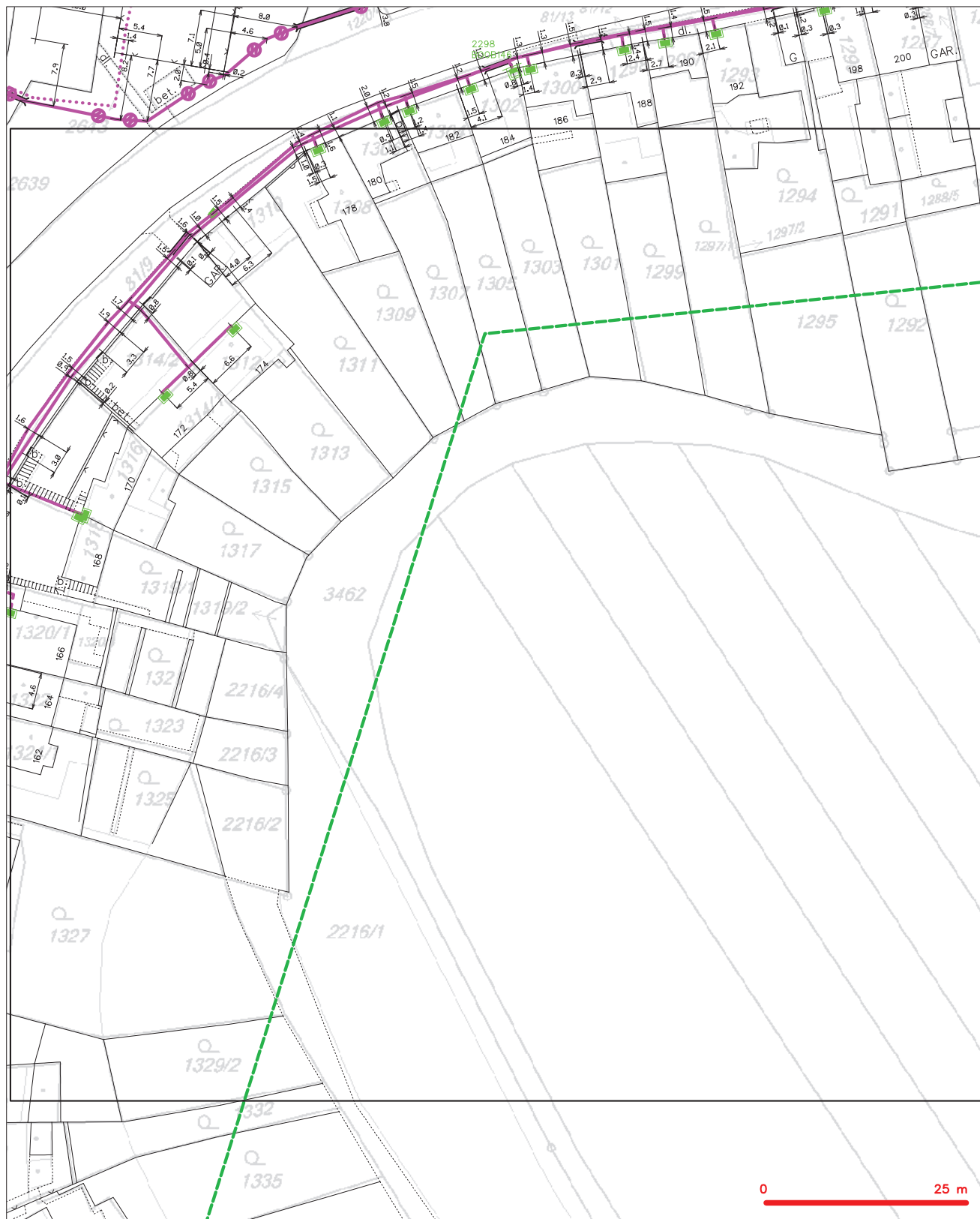
SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-5



LEGENDA

- | | | | |
|---|---|---|---|
| — | hranice státního území k vyjádření | — | nezaměřený příbeh optického kabelu, NPE trubky nebo soudek optického a metalického kabelu |
| — | NN přípojka, území s NN přípojkou CETIN | — | radové síle, ochranné pásmo radové síle |
| — | zaměřený příbeh metalického kabelu | — | podzemní síle |
| — | zaměřený příbeh optického kabelu, NPE trubky nebo soudek optického a metalického kabelu | — | neprovázané síle |
| — | nezaměřený příbeh metalického kabelu | — | podzemní síle cíle |
| — | podzemní síle cíle | — | síle s NN |

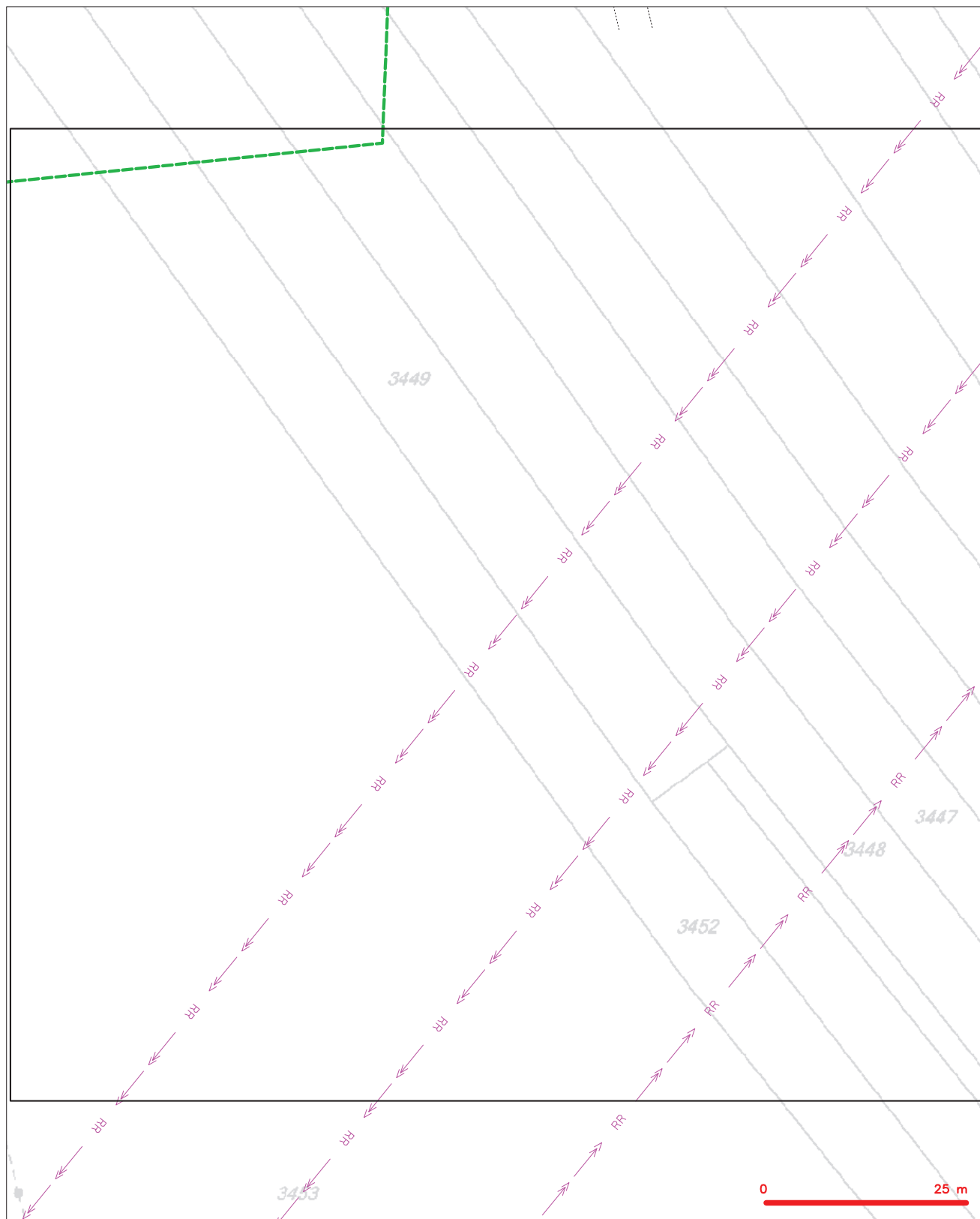
SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-6



LEGENDA

- | | | | |
|--|--|--|--|
| | hranice zájmového území k vyjádření | | nezaměřený příbeh optického kabelu, NEPE trubky nebo soudek optického a metalického kabelu |
| | NN přípojka, území s NN přípojkou CETIN | | radové síť, ochranné pásmo radové sítě |
| | zaměřený příbeh metalického kabelu | | podzemní síť |
| | zaměřený příbeh optického kabelu, NEPE trubky nebo soudek optického a metalického kabelu | | nepřevozované síť |
| | nezaměřený příbeh metalického kabelu | | podzemní síť cíl |
| | podzemní síť cíl | | síť s NN |
| | | | kojektor, kabelovod |

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-7



LEGENDA

- | | | | |
|--|--|--|--|
| | hranice zájmového území k vyjádření | | nezaměřený průběh optického kabelu, NEPE trubky nebo součástí optického a metalického kabelu |
| | NN přípojka, území s NN přípojkou CETIN | | radové síť, ochranné pásmo radové sítě |
| | zaměřený průběh metalického kabelu | | podzemní síť |
| | zaměřený průběh optického kabelu, NEPE trubky nebo součástí optického a metalického kabelu | | neprůvazované síť |
| | nezaměřený průběh metalického kabelu | | podzemní síť cizí |
| | podzemní síť cizí | | sítě s NN |
| | | | kollektor, kabelovod |

Technical drawing of a cadastral map showing land parcels, buildings, and infrastructure. The map includes parcel numbers (e.g., 1195/2, 1157/2, 907/18, 907/20), building footprints, and various annotations like 'asf.', 'bet.', 'dl.', 'kost.', 'rampa', 'ZAST. zom.', 'Fryčovova', 'Vojenský'. A red line indicates a proposed or existing boundary or path. A scale bar at the bottom right shows 0 to 25 meters.

	hranice zájmového území k vyjádření		nezaměřený přírůstek optického kabelu, HDPE trubky
	NN přípojná, území s NN přípojnou CETIN		nebo součástí optického a metalického kabelu
	zaměřený přírůstek metalického kabelu		radiové síti, ochranné pásmo radiové síti
	zaměřený přírůstek optického kabelu, HDPE trubky		nosivní síť
	nebo součástí optického a metalického kabelu		nerozsuzované síti
	nezaměřený přírůstek metalického kabelu		koaxiální, kabelovod
	podzemní síť cizí		podzemní síť cizí
	síť s NN		síť s NN

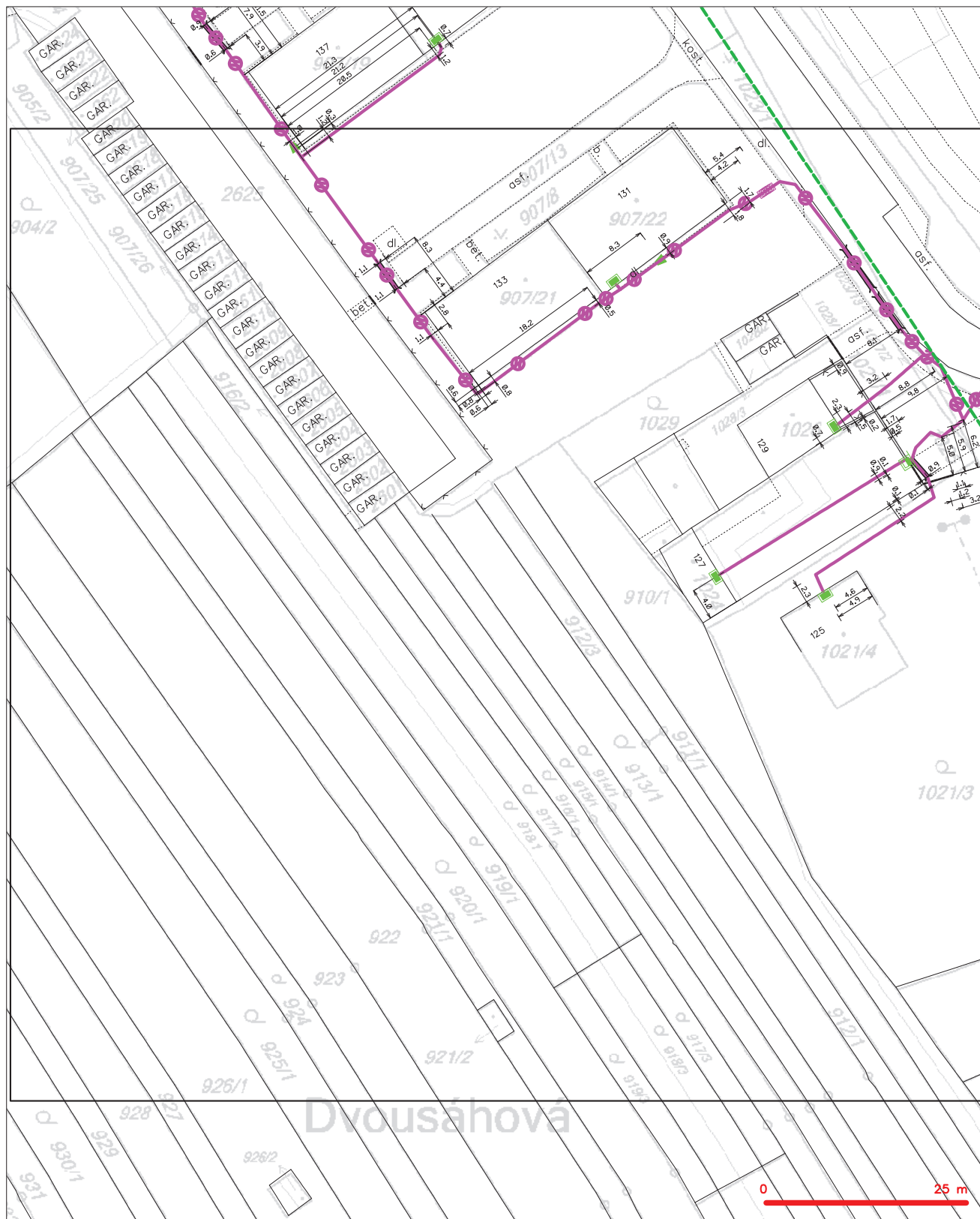
SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-9



LEGENDA

- | | | | |
|--|--|--|--|
| | hranice zájmového území k vyjádření | | nezaměřený přírůstek optického kabelu, HDPE trubky |
| | nebo součástí optického a metalického kabelu | | nezaměřený přírůstek optického kabelu, HDPE trubky |
| | NN přípojnka, území s NN přípojnou CETIN | | rozvodní síť, ochranné pásmo rozvodní sítě |
| | zaměřený přírůstek metalického kabelu | | podzemní síť |
| | zaměřený přírůstek optického kabelu, HDPE trubky | | nepraznovázané síť |
| | nebo součástí optického a metalického kabelu | | koaxiální kabel, kabelovod |
| | nezaměřený přírůstek metalického kabelu | | podzemní síť cizí |
| | podzemní síť cizí | | sítě s NN |

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-10



LEGENDA

- | | | | |
|---|--|---|--|
| — | hranice státního území k vyjádření | — | nezaměřený průběh optického kabelu, NEPE trubky nebo soudek optického a metalického kabelu |
| — | NN přípojka, území s NN přípojkou CETIN | — | radové síť, ochranné pásmo radové sítě |
| — | zaměřený průběh metalického kabelu | — | podzemní síť |
| — | zaměřený průběh optického kabelu, NEPE trubky nebo soudek optického a metalického kabelu | — | neprovázané síť |
| — | nezaměřený průběh metalického kabelu | — | podzemní síť cíl |
| — | podzemní síť cíl | — | síť s NN |

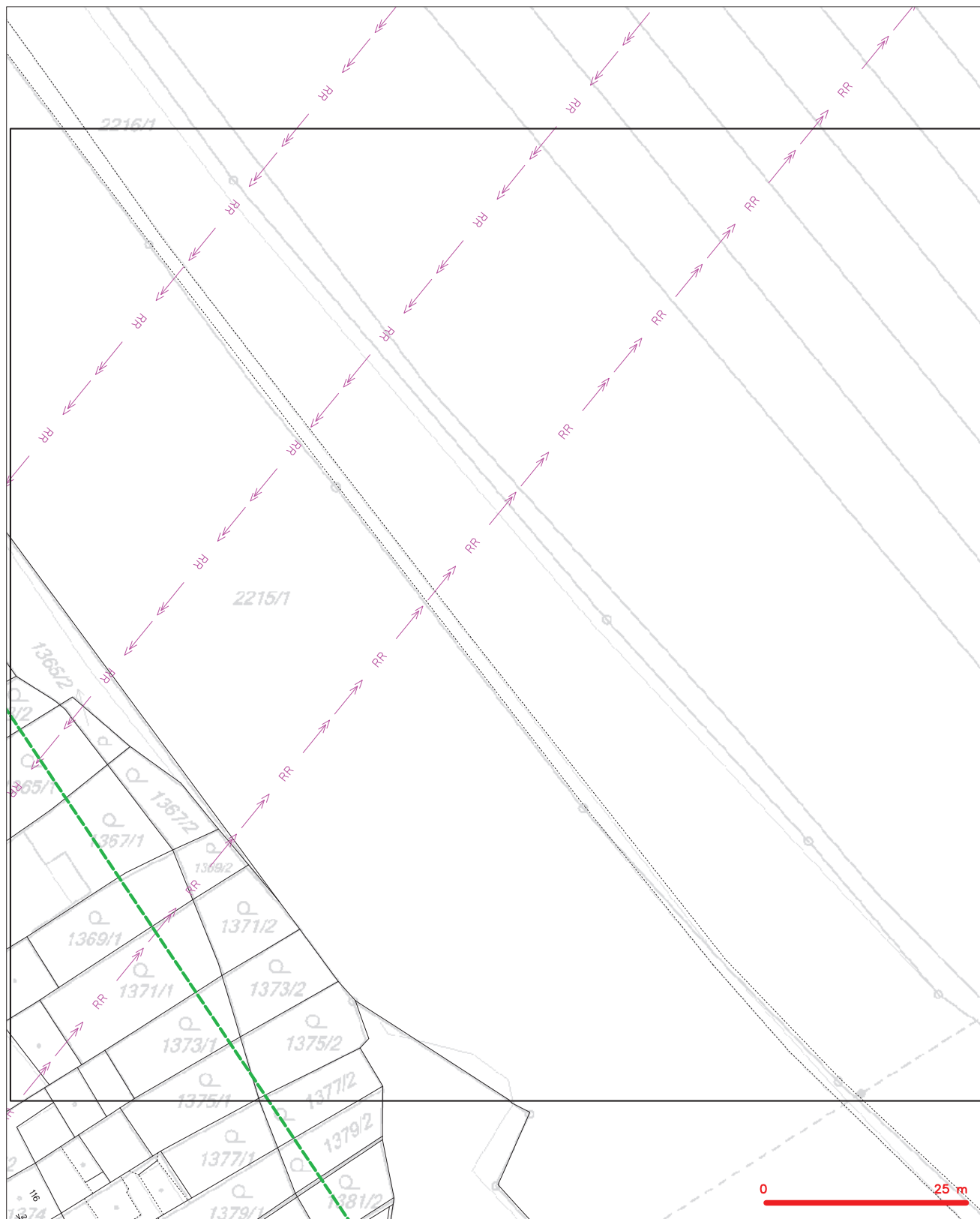
SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-11



LEGENDA

- | | | | |
|--|-------------------------------------|--|--|
| | hranice zájmového území k vyjádření | | nezaměřený přírůstek optického kabelu, HDPE trubky |
| | hranice zájmového území k vyjádření | | nebo soubah optického a metalického kabelu |
| | hranice zájmového území k vyjádření | | radiové síti, ochranné pásmo radiové síti |
| | hranice zájmového území k vyjádření | | nezaměřený přírůstek metalického kabelu |
| | hranice zájmového území k vyjádření | | nezaměřený přírůstek optického kabelu, HDPE trubky |
| | hranice zájmového území k vyjádření | | nebo soubah optického a metalického kabelu |
| | hranice zájmového území k vyjádření | | nezaměřený přírůstek metalického kabelu |
| | hranice zájmového území k vyjádření | | podzemní síť čisti |
| | hranice zájmového území k vyjádření | | sítě s NN |

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-12



LEGENDA

- | | | | |
|---|--|------|--|
| — | hranice zájmového území k vyjádření | — | nezaměřený průběh optického kabelu, NEPE trubky nebo soudek optického a metalického kabelu |
| — | NN přípojka, území s NN přípojkou CETIN | — RR | radové síť, ochranné pásmo radové sítě |
| — | zaměřený průběh metalického kabelu | — | podzemní síť |
| — | zaměřený průběh optického kabelu, NEPE trubky nebo soudek optického a metalického kabelu | — | neprůkazované síť |
| — | nezaměřený průběh metalického kabelu | — C | podzemní síť cíl |
| — | podzemní síť cíl | — | síť s NN |

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-13



LEGENDA

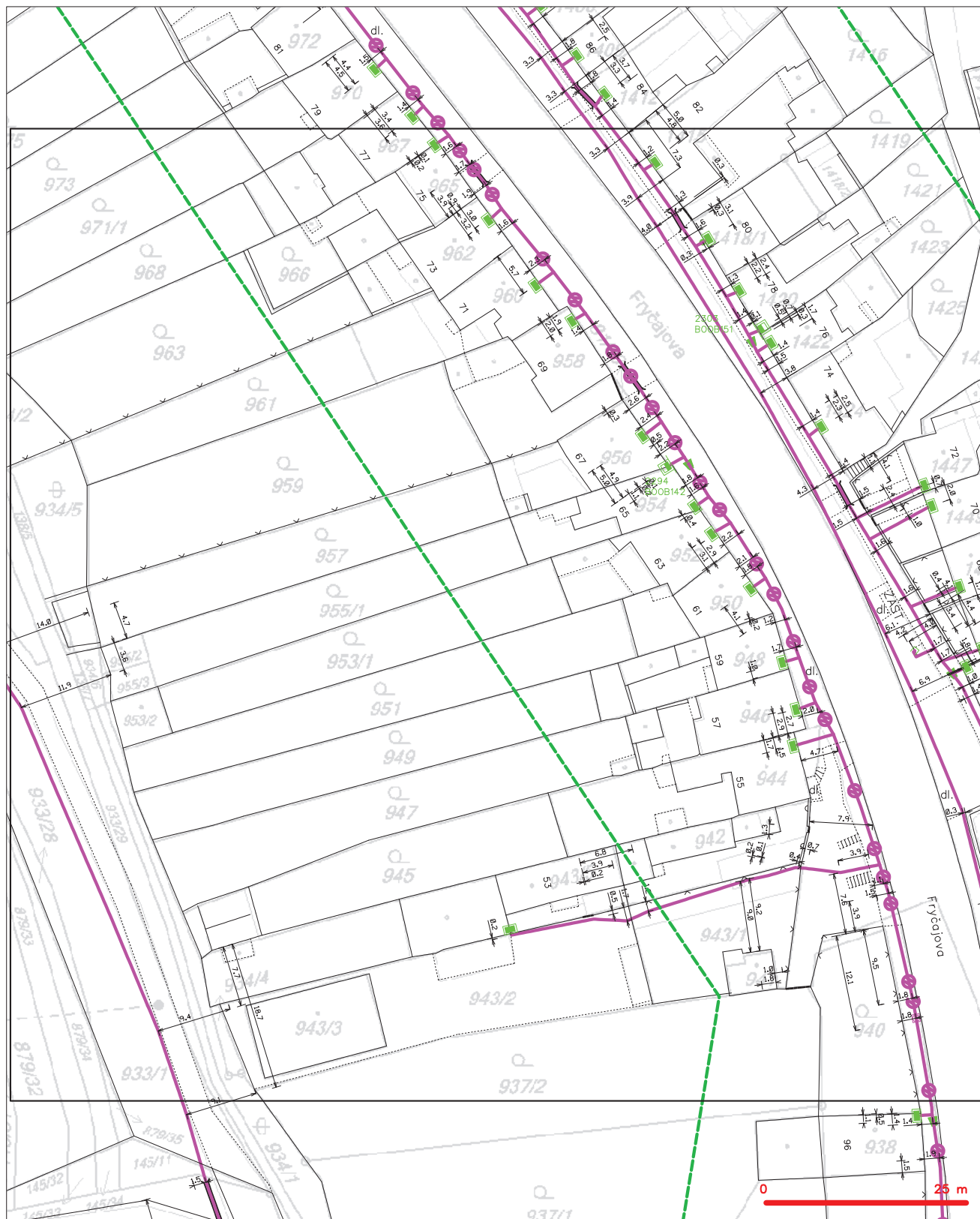
- | | | | |
|---|--|----|--|
| — | hranice zájmového území k vyjádření | — | nezaměřený průběh optického kabelu, NEPE trubky nebo soustředěný optický a metalický kabel |
| — | NV přípojka, území s NV přípojkou CETIN | RR | radové síť, ochranné pásmo radové sítě |
| — | zaměřený průběh metalického kabelu | — | podzemní síť |
| — | zaměřený průběh optického kabelu, NEPE trubky nebo soustředěný optický a metalický kabel | — | neprůhledná síť |
| — | nezaměřený průběh metalického kabelu | — | podzemní síť cíl |
| — | podzemní síť cíl | — | síť s NV |

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-14



- | | | | |
|--|---|--|---|
| | hranice zájmového území k vyjádření | | nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo soustah optického a metalického kabelu |
| | NN přípojočka, území s NN přípojočkou ČEZ TN | | radiová síť, ochranné pásmo radiové sítě |
| | zaměřený průběh metalického kabelu | | podzemní síť |
| | zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo soustah optického a metalického kabelu | | nerozvazovaná síť |
| | nezaměřený průběh metalického kabelu | | kolétoř, kabelovod |
| | podzemní síť cizí | | podzemní síť cizí |
| | | | síť s NN |

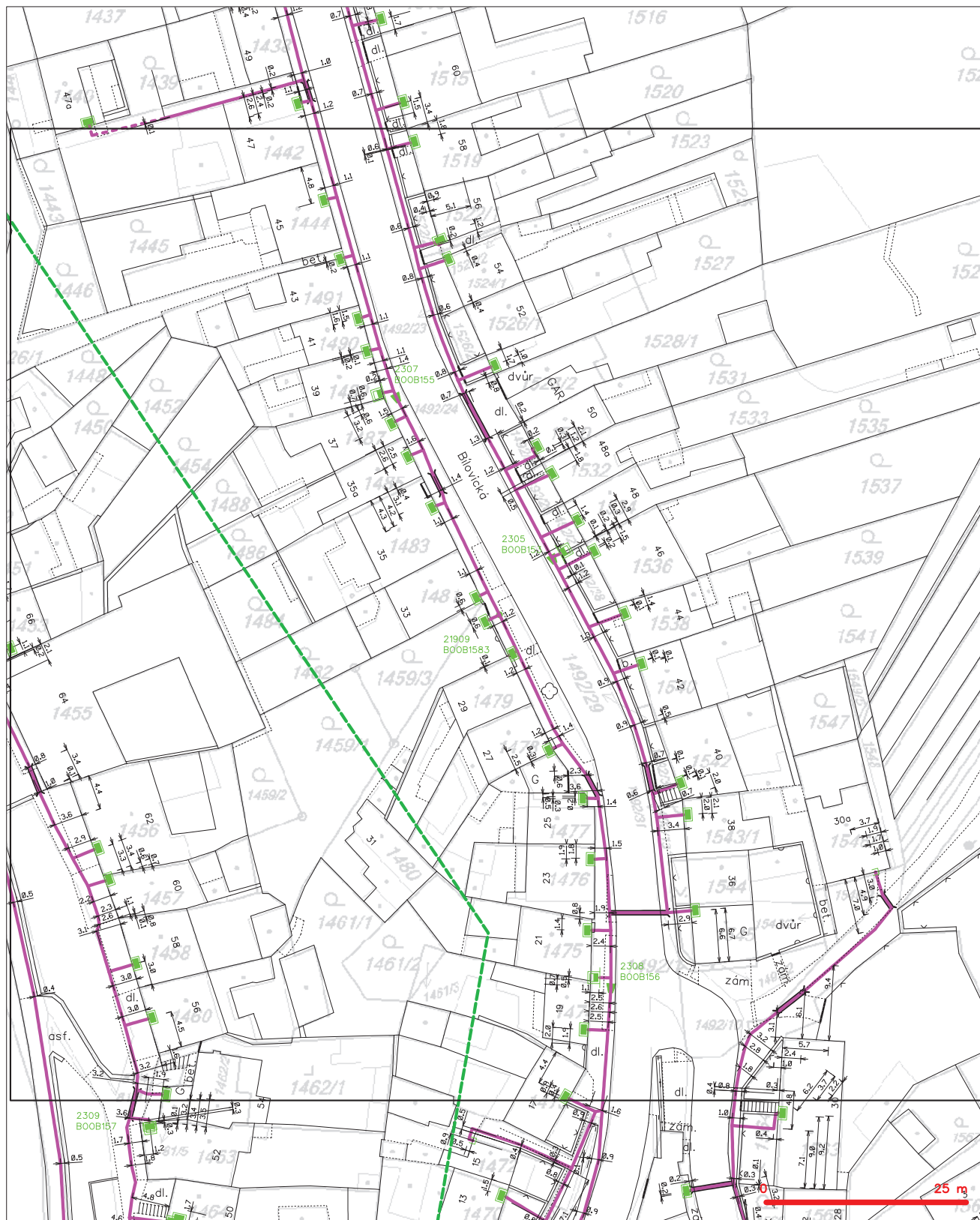
SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-15



LEGENDA

- | | | | |
|---|--|---|--|
| — | hranice státního území k vyjádření | — | nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo soudek optického a metalického kabelu |
| — | NN přípojka, území s NN přípojkou CETIN | — | radové síť, ochranné pásmo radové sítě |
| — | zaměřený průběh metalického kabelu | — | podzemní síť |
| — | zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo soudek optického a metalického kabelu | — | neprovozané síť |
| — | nezaměřený průběh metalického kabelu | — | podzemní síť cíl |
| — | podzemní síť cíl | — | síť s NN |

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-16



LEGENDA

- | | | | |
|---|--|---|--|
| — | hranice státního území k vyjádření | — | nezaměřený průběh optického kabelu, NEPE trubky nebo soudek optického a metalického kabelu |
| — | NN přípojka, území s NN přípojkou CETIN | — | radové síť, ochranné pásmo radové sítě |
| — | zaměřený průběh metalického kabelu | — | podzemní síť |
| — | zaměřený průběh optického kabelu, NEPE trubky nebo soudek optického a metalického kabelu | — | neprovozovaná síť |
| — | nezaměřený průběh metalického kabelu | — | podzemní síť cizí |
| — | podzemní síť cizí | — | síť s NN |

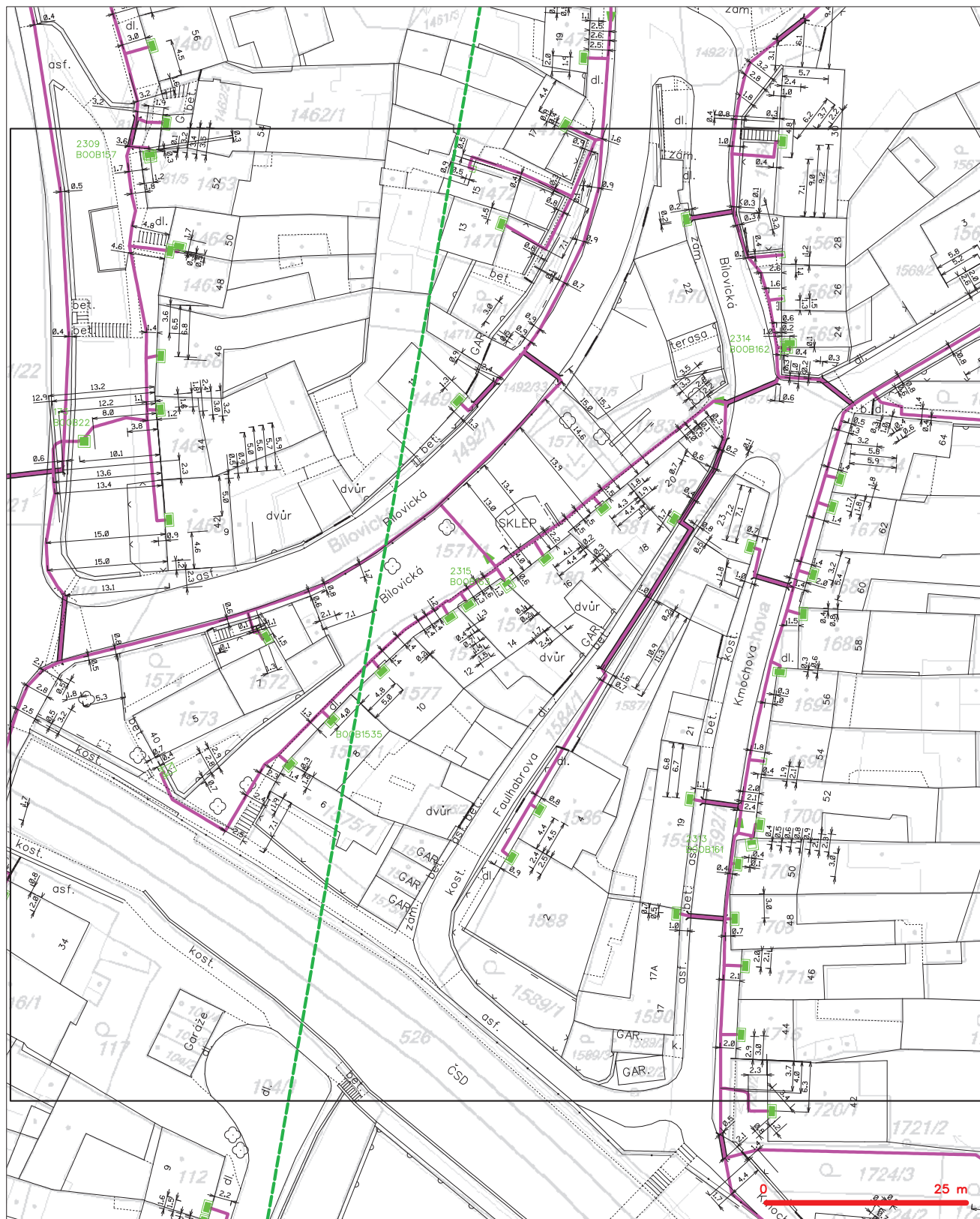
SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-17



LEGENDA

- | | | | |
|--|--|--|--|
| | hranice zájmového území k vyjádření | | nezaměřený přírůstek optického kabelu, HDPE trubky |
| | hranice zájmového území k vyjádření | | nebo součástí optického a metalického kabelu |
| | HN přípojnka, území s HN přípojnka CETIN | | radiové síti, ochranné pásmo radiové síti |
| | zaměřený přírůstek metalického kabelu | | nozdrenní síť |
| | zaměřený přírůstek optického kabelu, HDPE trubky | | neprovázané síti |
| | nebo součástí optického a metalického kabelu | | koaxiální, kabelovod |
| | nezaměřený přírůstek metalického kabelu | | podzemní síti cizí |
| | nozdrenní síť cizí | | síť s NN |

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-18



LEGENDA

- | | | | |
|---|--|---|--|
| — | hranice státního území k vyjádření | — | nezaměřený průběh optického kabelu, NEPE trubky nebo soudek optického a metalického kabelu |
| — | NN přípojka, území s NN přípojkou CETIN | — | radové síle, ochranné pásmo radové síle |
| — | zaměřený průběh metalického kabelu | — | podzemní síle |
| — | zaměřený průběh optického kabelu, NEPE trubky nebo soudek optického a metalického kabelu | — | neprovozané síle |
| — | nezaměřený průběh metalického kabelu | — | podzemní síle cíle |
| — | podzemní síle cíle | — | síle s NN |

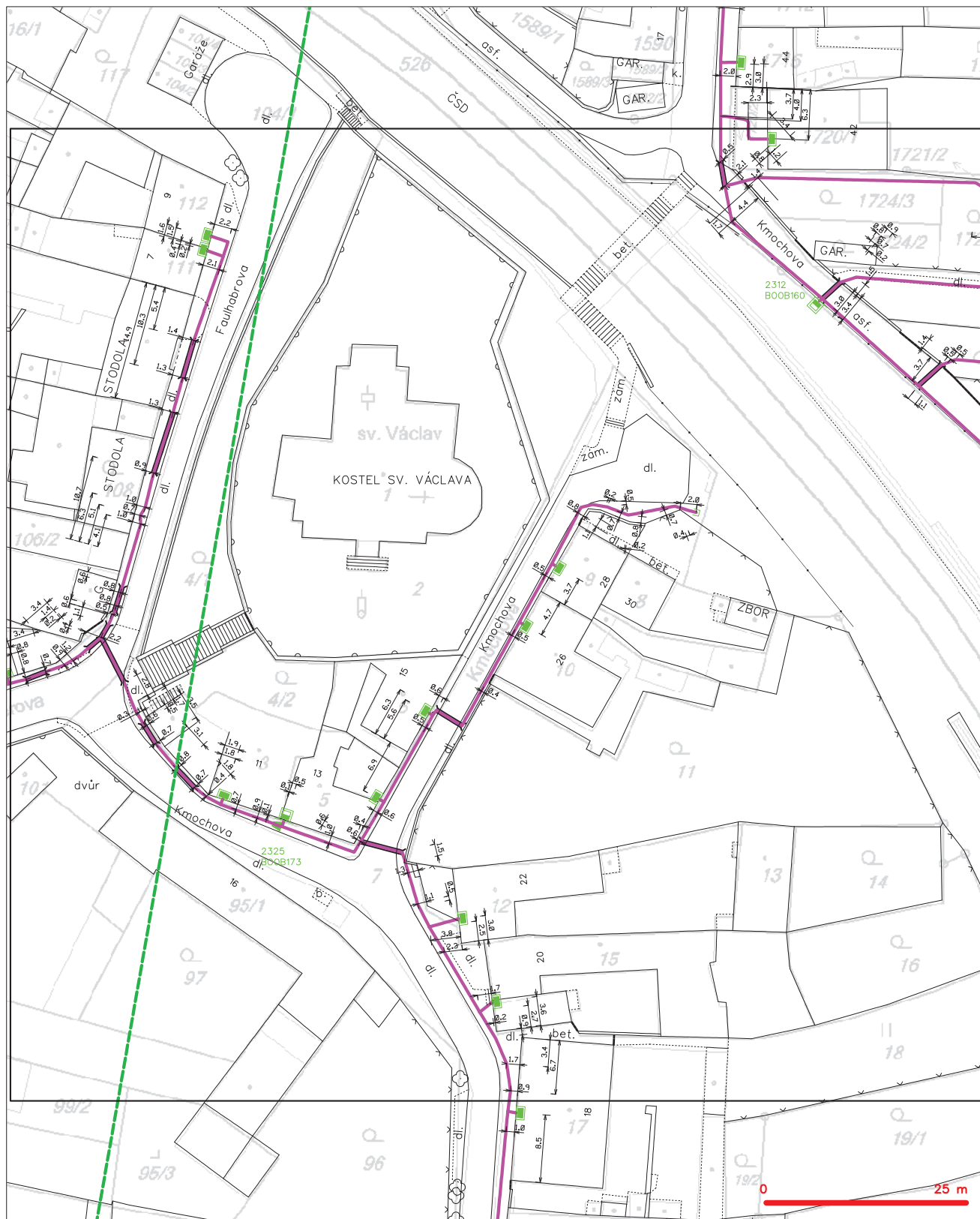
SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-19



LEGENDA

- | | | | |
|---|--|---|--|
| — | hranice státního území k vyjádření | — | nezaměřený průběh optického kabelu, NEPE trubky nebo součet optického a metalického kabelu |
| — | NN přípojka, území s NN přípojkou CETIN | — | radové síť, ochranné pásmo radové sítě |
| — | zaměřený průběh metalického kabelu | — | podzemní síť |
| — | zaměřený průběh optického kabelu, NEPE trubky nebo součet optického a metalického kabelu | — | naprovozané síť |
| — | nezaměřený průběh metalického kabelu | — | podzemní síť cíl |
| — | podzemní síť cíl | — | síť s NN |

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-20



LEGENDA

- | | | | |
|---|---|---|---|
| — | hranice stávajícího území k vyjádření | — | nezaměřený přírůstek optického kabelu, NEPE trubky nebo součet optického a metalického kabelu |
| — | NN přípojka, území s NN přípojkou CETIN | — | radové síť, ochranné pásmo radové sítě |
| — | zaměřený přírůstek metalického kabelu | — | podzemní síť |
| — | zaměřený přírůstek optického kabelu, NEPE trubky nebo součet optického a metalického kabelu | — | neprovázané síť |
| — | nezaměřený přírůstek metalického kabelu | — | podzemní síť cizí |
| — | podzemní síť cizí | — | síť s NN |

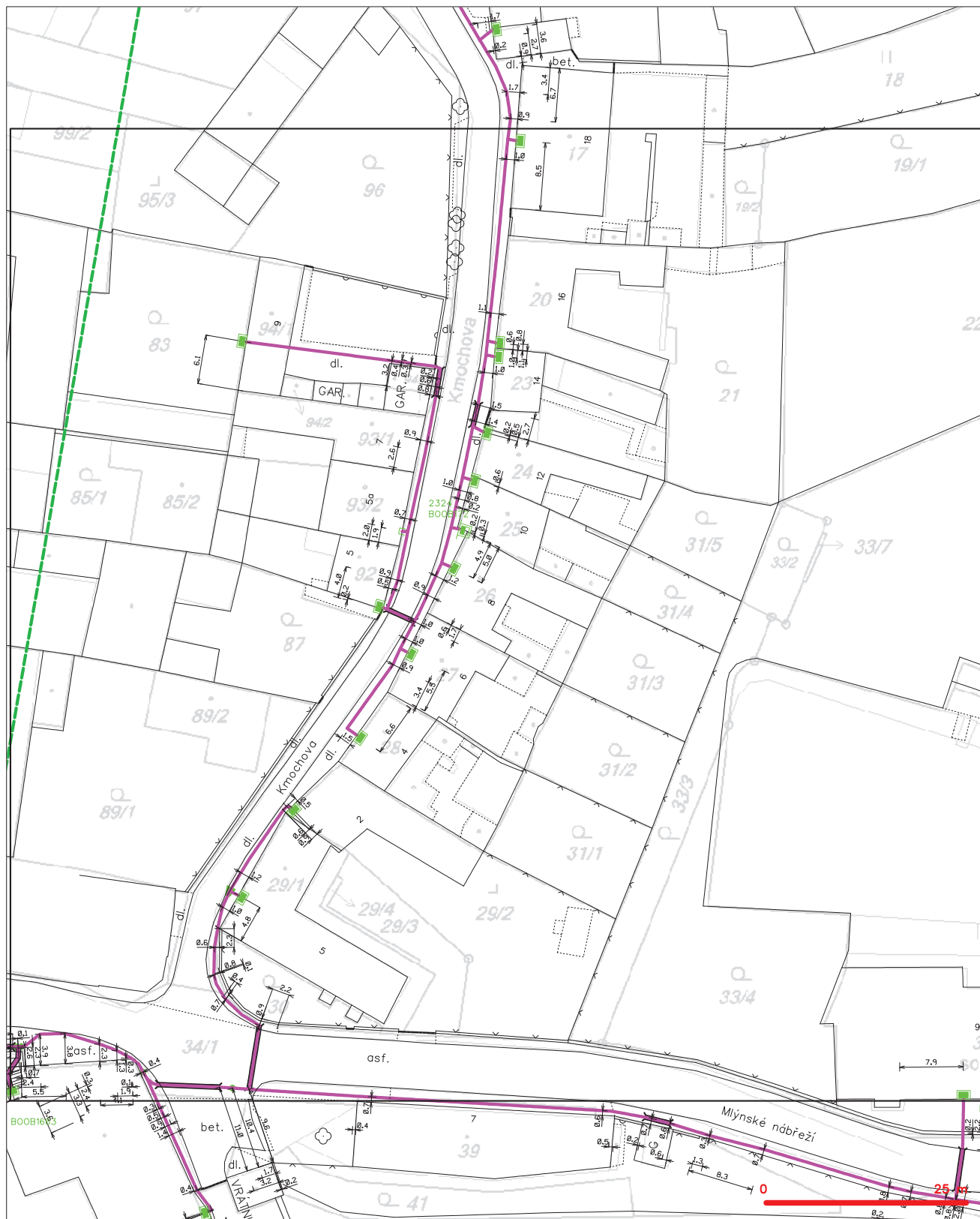
SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-21



LEGENDA

- | | | | |
|---|---|---|---|
| — | hranice státního území k vyjádření | — | nezaměřený příbeh optického kabelu, NPE trubky nebo součet optického a metalického kabelu |
| — | NN přípojka, území s NN přípojkou CETIN | — | radové síť, ochranné pásmo radové sítě |
| — | zaměřený příbeh metalického kabelu | — | podzemní síť |
| — | zaměřený příbeh optického kabelu, NPE trubky nebo součet optického a metalického kabelu | — | neprovozané síť |
| — | nezaměřený příbeh metalického kabelu | — | podzemní síť cizí |
| — | podzemní síť cizí | — | síť s NN |

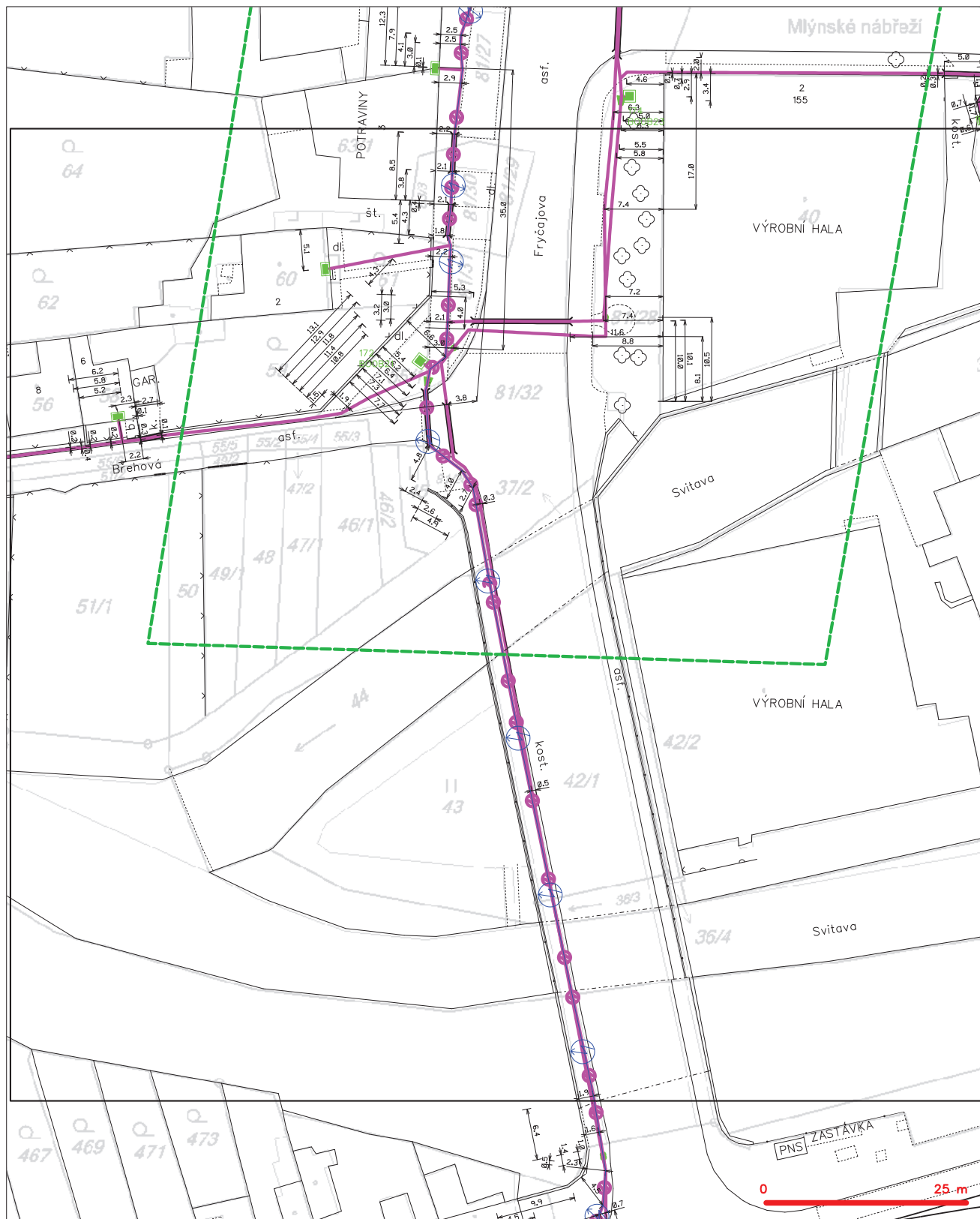
SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-22



LEGENDA

- | | | | |
|---|--|---|--|
| — | hranice státního území k vyjádření | — | nezaměřený průběh optického kabelu, NEPE trubky nebo součet optického a metalického kabelu |
| — | NN přípojka, území s NN přípojkou CETIN | — | radové síť, ochranné pásmo radové sítě |
| — | zaměřený průběh metalického kabelu | — | podzemní síť |
| — | zaměřený průběh optického kabelu, NEPE trubky nebo součet optického a metalického kabelu | — | neprovázané síť |
| — | nezaměřený průběh metalického kabelu | — | podzemní síť cíl |
| — | podzemní síť cíl | — | síť s NN |

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-23



LEGENDA

- | | | | |
|---|--|---|--|
| — | hranice zájmového území k vyjádření | — | nezaměřený průběh optického kabelu, NEPE trubky nebo součástí optického a metalického kabelu |
| — | NN přípojka, území s NN přípojkou CETIN | — | radové síť, ochranné pásmo radové sítě |
| — | zaměřený průběh metalického kabelu | — | podzemní síť |
| — | zaměřený průběh optického kabelu, NEPE trubky nebo součástí optického a metalického kabelu | — | neprůsvetná síť |
| — | nezaměřený průběh metalického kabelu | — | podzemní síť cizí |
| — | podzemní síť cizí | — | síť s NN |
| | | — | kojektor, kabelovod |

10.

Sekce ekonomická a majetková Ministerstva obrany
odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury
Tychonova 1, Praha 6, PSČ 160 01, datová schránka hjyaavk

Sp.zn.: 67855/2016-8201-OÚZ-BR

Brno 12. července 2016

Výtisk č. 1

Počet listů: 1

AP INVESTING, s.r.o.
Ing. Bohumil Koura
Palackého 12

612 00 Brno

Brno, Fryčajova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu, k.ú. Obřany
(k územnímu rozhodnutí)

Ve smyslu § 175 zákona č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a zákona č.222/1999 Sb. o zajišťování obrany České republiky v platných zněních a v souladu s rezortními předpisy (na teritoriu okresů Brno-město, Brno-venkov, Blansko, Břeclav, Hodonín, Kroměříž, Prostějov, Třebíč, Uherské Hradiště, Vyškov, Zlín, Znojmo a Bruntál, Frýdek-Místek, Jeseník, Karviná, Nový Jičín, Olomouc, Opava, Ostrava, Přerov, Šumperk, Vsetín) bylo provedeno vyhodnocení výše uvedené akce.

Ministerstvo obrany

jednající Oddělením ochrany územních zájmů Odboru ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Sekce ekonomické a majetkové, jako věcně a místně příslušným ve smyslu zákona č. 222/1999 Sb., jehož jménem jedná ministerský rada Oddělení ochrany územních zájmů Odboru ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Sekce ekonomické a majetkové Ministerstva obrany Ing. Darina Dostálová v souladu s Rozkazem ministra obrany č. 39/2011 Věstníku MO-Zabezpečení výkonu působnosti MO ve věcech územního plánování a stavebního řádu v platném znění,

vydává závazné stanovisko:

Daná akce není v rozporu se zájmy Ministerstva obrany vymezenými dle § 175 zákona č.183/2006 Sb.

V řešené lokalitě rekonstrukce stávající jednotné kanalizace a stávajícího vodovodu v ulici Fryčajova v k.ú. Obřany, neevidujeme inženýrské sítě a podzemní telekomunikační vedení ve vlastnictví Ministerstva obrany.

Souhlasíme s akcí tak, jak byla doložena v písemné a grafické dokumentaci.

Závazné stanovisko Ministerstva obrany je platné 2 roky a musí být vyžadováno znovu, nebude-li během této doby stavba zahájena, nebo dojde-li ke změně v umístění, ve výšce nebo rozsahu stavby.

V další korespondenci, týkající se výše uvedené věci, uvádějte odkaz na Sp.zn.: 67855/2016-8201-OÚZ-BR tohoto závazného stanoviska Ministerstva obrany.

Kontaktní osoba: Ing. Darina Dostálová, tel. 973 445 060, fax. 973 445 060

Adresa pro doručování:

***Sekce ekonomická a majetková MO,
odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury,
oddělení ochrany územních zájmů Brno
Svatoplukova 2687/84, PSČ 662 10 Brno
IČO: 60162694***


Ing. Darina DOSTÁLOVÁ
ministrský rada



11056-17-TSB

11a

VAŠE ZNAČKA:

NAŠE ZNAČKA: 5800/Min/174/17

VYŘIZUJE: Minařík

TEL./FAX: 545424062

EMAIL: minarik@tsb.cz

DATUM: 14.8.2017

AP Investing, s r.o.
Ing. Bohumil Koura
Palackého 12
612 00 Brno

Věc: Vyjádření k žádosti o aktualizaci našeho vyjádření k projektové dokumentaci pro
územní rozhodnutí
Brno, Fryčajova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu

K vaší žádosti o aktualizaci našeho vyjádření k projektové dokumentaci pro územní
rozhodnutí výše uvedené stavby Vám sdělujeme následující:

Jelikož dle Vašeho vyjádření v žádosti o aktualizaci ze dne 8.8.2017 nedošlo v původní
projektové dokumentaci z hlediska veřejného osvětlení k žádným změnám, prodlužujeme
platnost našeho vyjádření zn.: **5800/Min/147/16** ze dne **3.8.2016** k projektové dokumentaci
pro územní rozhodnutí.

Naše vyjádření zn.: **5800/Min/147/16** ze dne **3.8.2016** nadále **zůstává v plném rozsahu
v platnosti, včetně podmínek v něm uvedených.**

**Tato aktualizace vyjádření má platnost po dobu jednoho roku od ukončení platnosti
původního vyjádření, tj. do 3.8.2018.**

S pozdravem

V. Z.




TECHNICKÉ SÍTĚ BRNO, a. s.
BARVÍŘSKÁ 5, 602 00 BRNO
TEL.: +420 545 424 030
FAX: +420 545 424 016
IČ: 25512285, DIČ: CZ25512285

Ing. Miroslava Vraná
Vedoucí Odboru investice a projekce, správy majetku



Pomáhat a chránit

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE JIHOMORAVSKÉHO KRAJE
Oddělení správy nemovitého majetku



12.

Č.j. KRPB-1172-449/ČJ-2016-0600MN-VOL

Brno 1. srpna 2016

Počet listů: 1

Příloha: 0/0

AP INVESTING, s.r.o.
Palackého 12
612 00 Brno

Brno, Fryčajova – rekonstrukce kanalizace a vodovodu - vyjádření

Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, OSNM nemá k výše uvedené věci připomínky ani námítky.

Odbor informačních a komunikačních technologií KŘP Jmk v dané lokalitě neeviduje nadzemní či podzemní sítě, které by byly ve správě KŘP Jmk.

Vyjádření je platné po dobu 2 let a je vystaveno z hlediska dotčených sítí a nemovitého majetku. V případě potřeby vyjádření ohledně bezpečnosti a plynulosti provozu kontaktujte: Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Odbor služby dopravní policie, Kounicova 24, 611 32 Brno.

Žádosti o vyjádření nadále posílejte pouze elektronicky do datové schránky ID jydai6g (přílohy ve formátu PDF).

S pozdravem



Ing. Petr Kříž
vedoucí oddělení

Dial Telecom, a.s.
Křížíkova 237/36a
186 00 Praha 8-Karlín
IČ:28175492
DIČ:CZ28175492
Tel:226204111

Ap Investing s.r.o.
Palackého 768/12
Brno
612 00

Naše značka
BM513031

Vyřizuje / Linka
Kopřivová / 226204111

Vystaveno
8.8.2017

Věc : Vyjádření k dokumentaci pro všechny stupně projektové dokumentace

Název akce/stavby : BRNO, FRYČAJOVA – REKONSTRUKCE KANALIZACE A VODOVODU, k.ú. Obřany

Na základě Vaší žádosti Vám sdělujeme následující :

Ve Vámi vyznačeném prostoru stavby

se v současné době nenachází v zemi žádné podzemní komunikační vedení

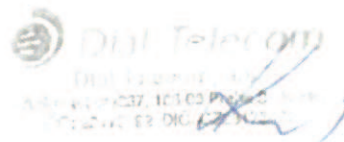
ve vlastnictví a správě společnosti Dial Telecom, a.s.

K Vámi předloženému záměru nemáme námitek, souhlasíme s vydáním rozhodnutí ve všech stupních projektové dokumentace.

Platnost tohoto vyjádření je 1rok od jeho vydání.

Při změně rozsahu stavby je nutno požádat naši organizaci o nové vyjádření k existenci sítí elektronických komunikací.

S přátelským pozdravem



DIAL TELECOM
DIAL TELECOM, a.s.
Křížíkova 237, 186 00 Praha 8-Karlín
IČ: 281 754 92 DIČ: CZ281 754 92



Váš dopis zn.:

Ze dne: 18.10.2017

Naše značka: 3100-Nov-779/17

Vyřizuje: Machač, Ing. Matýsek, Ing. Světlík, Ing. Vyskočil, DiS.
Zeman

Telefon: +420 532144289

Mobil:

E-mail: machac@bkom.cz

Datum: 31.10.2017

AP INVESTING, s.r.o.

Palackého tř. 12

612 00 Brno

Vyjádření k PD pro územní rozhodnutí akce „Brno, Fryčajova – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“

Vážení,

předmětem předložené PD (**DÚR**) je rekonstrukce kanalizace a vodovodu v ulici Fryčajova (sil. II/374) v rozsahu od ul. Břehová x ul. Fryčajova po cca vjezd po levé straně do areálu Agro Obřany v MČ Brno – Maloměřice a Obřany. Součástí stavby bude obnova chodníků, vjezdů, vozovky včetně zálivků pro zastávky MHD, pruhů pro podélné parkování, plochy zeleně a plochy pro kontejnery. Dále jsou součástí stavby přeložky sloupů VO (včetně napájecích kabelů) a přeložky sdělovacích kabelů.

Z dopravně-inženýrského hlediska k předložené dokumentaci nemáme připomínek.

Z hlediska správy komunikací sdělujeme:

- Souhlasíme s detailním rozčleněním ploch dle budoucích správců dle šrafování v přílohách C.6.1, C.6.2, C.6.3.
- Obecně - správce obj. SO 07.1 (silnice II/374 ul. Fryčajova - vozovka včetně zálivů pro zastávky MHD) je SÚS JmK, oblast Brno.
- Obecně - správce obj. SO 07.2 (místní komunikace - MK) je akciová společnost Brněnské komunikace.
- Obecně - správce obj. SO 07.3 (pruhy pro podélná parkovací stání na sil. II/374 ul. Fryčajova) je akciová společnost Brněnské komunikace.
- Obecně - správce obj. SO 8 (chodníky včetně ostrůvků ve vozovce sil. II/374 ul. Fryčajova, vjezdů po vnější hranu chodníku a zeleň sevřená mezi vozovkou a chodníkem) je akciová společnost Brněnské komunikace.
- Budoucí stavba zahrnuje obnovu ploch pro umístění kontejnerů na tříděný odpad. Vzhledem k tomu že, plochy pro kontejnery nejsou součástí ani příslušenstvím místní komunikace, upozorňujeme, že **budoucí správce těchto ploch bude MČ Brno – Maloměřice a Obřany** (v čistopise požadujeme změnit barvu šrafování plochy za budovou hasičského sboru na ul. Fryčajova-plocha u garáží).

S předloženou PD (**DÚR**) při splnění výše uvedeného – **souhlasíme**.

Připravuje se projekční příprava úprava parkoviště Fryčajova.

K podrobnému technickému řešení se vyjádříme po předložení dalšího stupně PD (DSP).

Vybudování nových UV včetně přípojek v souladu s platnými městskými standardy pro kanalizační zařízení je součástí akce.

V místech projektované rekonstrukce kanalizace a vodovodu se nenachází žádné kabelové vedení ve správě společnosti Brněnské komunikace a.s.

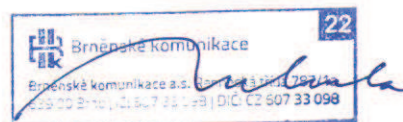
- Toto stanovisko je vydáváno pouze ve věcech technických, **v žádném případě nenahrazuje stanovisko správce komunikace SÚS JmK, p.o. ani vlastníka pozemku-(ů).** O stanovisko ve věcech vlastnických vztahů k **Vaší stavbě požádejte, prostřednictvím SÚS JmK, p.o., Ořechovská 35, 619 64 Brno, Jihomoravský kraj, který bude s Vámi uzavírat příslušnou majetkoprávní smlouvu před vydáním stavebního povolení.** Upozorňujeme, že k žádosti je třeba předložit projektovou dokumentaci.

Toto stanovisko má platnost 1 rok.

V dalším stupni PD (DSP) budeme mimo jiné požadovat vizuální oddělení správy jednotlivých ploch pomocí zapuštěných chodníkových obrub tl. 100 mm (např. u vjezdů, chodníků a ploch pro umístění kontejnerů). Upozorňujeme, že je nutno obnovit přístupové chodníčky přes zeleň mezi zástavbou a vozovkou pro možnost dočasného umístění popelnic v době svozu odpadu (umístění popelnic pro jejich vyprázdnění), v detailu odvodnění stmelené vrstvy z ŠCM (u podélného parkování-BZD tvar „I“) nutno změnit štěrkopísek 0-8 mm za štěrkodeř 4/8 a odvodnění provést pomocí žebra (ne PVC trubka), v místech pod zálivy pro zastávky MHD budeme požadovat na pláni Edef2=60 MPa a tl. vozovky v zálivu cca 550 mm (štěrkodeř tl. min. 200 mm oproti 150 mm v DÚR).

PD si ponecháváme.

S pozdravem



Ing. Roman Nekula, MBA
správní ředitel

Na vědomí:

JmK SÚS, oblast Brno

MMB OD

15.



AP INVESTING, s.r.o.
Ing. Bohumil Koura
Palackého 12
612 00 Brno

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE
20.7.2016

NAŠE ZNAČKA
MPB/014337/2016/OKT/FLE

VYŘIZUJE
Ing. Petr Fleissig, Ph.D.

BRNO DNE
01.08.2016

Vyjádření k projektu „Brno, Fryčajova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ pro územní rozhodnutí

Vážený pane inženýre,

na základě Vašeho dopisu ze dne 20.7.2016, kterým nás žádáte o vyjádření k projektu „Brno, Fryčajova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ pro územní rozhodnutí Vám sděluji, že v předmětné lokalitě nemá Městská policie Brno podzemní síť a k Vašemu projektu **nemáme námítky**.

S pozdravem

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MĚSTSKÁ POLICIE BRNO
ředitelství
Štefánikova 43, 602 00 Brno
- 18 -

Ing. Petr Fleissig, Ph.D.
Petr Fleissig
technik OKT

TELEFON: 541124424
FAX: 541124311

ID datové schránky: scedv36
www: <http://www.mpb.cz>

IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785

BANKOVNÍ SPOJENÍ
Česká spořitelna, a. s.
pobočka Brno,
Kounicova 4, 602 00
č.ú. 111211222/0800

AP INVESTING, s.r.o.
Ing. Bohumil Koura
Palackého 12
612 00 B r n o

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA
8879/2017/5040VYŘIZUJE / LINKA
Ing. Fidrmuc / 543171510BRNO / DATUM
24.8.2017**BRNO, FRYČAJOVA – REKONSTRUKCE KANALIZACE A VODOVODU**

Vyjádření k návrhu DUR

K předložené projektové dokumentaci, jejímž předmětem je DUR akce „Brno, Fryčajova - Rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ včetně následné obnovy povrchů v ulici Fryčajově, Vám sdělujeme naše stanovisko:

- K původnímu uspořádání dopravního prostoru, které bylo součástí předchozí varianty PD, jsme se vyjadřovali dne 22.6.2016 dopisem pod č.j. 5562/2015/5040 a dne 12.8.2016 dopisem pod č.j. 9035/2016/5040.
- Na základě požadavku MČ Brno - Maloměřice a Obřany byly doplněny ostrůvky k ochraně chodců. Dále byla na základě požadavku Policie vypuštěna podélná parkovací stání po pravé straně vozovky v km cca 0,990 – 1,120.

V souvislosti s provozem MHD a návrhem stavebně-technických opatření v ulici Fryčajově Vám sdělujeme následující:

- Ulicí Fryčajovou jsou vedeny autobusové linky 75 a 94 se zastávkami „Hlaváčova“, „Bílovická“ a „Obřany, sídliště“ (směr centrum).
- Polohy stávajících zastávek MHD jsou průmětem historického vývoje organizace MHD v této oblasti. Přístupové trasy a koridory lze považovat za stabilizované.
- Stávající zastávky MHD jsou umístěny jak na jízdním pruhu, tak i s využitím zastávkového pruhu, vyznačeného dopravním značením, příp. realizovaného stavební úpravou.
- Předložená dokumentace obsahuje návrh umístění zastávek VHD do zastávkových pruhů (zálivů). Zastávkové pruhy jsou navrženy s nájezdovými klíny 15 m, nástupní hranou délky 18 m a výjezdovým klínem 10 m.
- Zastávky VHD by měly být vybaveny standardním zastávkovým mobiliářem, jehož součástí jsou rovněž přístřešky pro cestující. Tyto by měly být umístěny, resp. měla by být minimálně prokázána dostatečná prostorová rezerva pro jejich umístění v prostoru příslušné zastávky včetně zajištění přípojek NN.

Z hlediska dopravně-organizačního musí být splněny následující podmínky:

- Po dobu stavebních prací požadujeme zachování podmínek pro bezpečný a plynulý průjezd autobusů. Stavební nebo jiná činnost v prostoru komunikace s provozem MHD musí být prováděna tak, aby byla zachována minimální průjezdná šířka 3,5 m. Současně musí být umožněn bezpečný příchod a odchod cestujících na a ze zastávek MHD.
- Místo výkopových prací staticky zabezpečte, bezpečnostně označte a vybavte příslušným dopravním značením. Výkopové práce provádějte mimo dopravní špičku.
- Návrh dopravních opatření v průběhu realizace stavby a projekt přechodného dopravního značení včetně přeložení zastávek projednejte s pracovníky Odboru přípravy provozu – pan **Chudáček** tel. 543171415, mob.603242625, e-mail pchudacek@dpmb.cz.
- Přeložení zastávek MHD (dopravní značka a jízdní řády) bude účtováno dle platného „Ceníku služeb poskytovaných DPMB, a.s.“.

Ve vztahu k předloženému řešení a zpracování následných stupňů projektové dokumentace předpokládáme prověření a zpracování následujících připomínek:

- V souvislosti se stavebními úpravami v prostoru křižovatek se stávajícím provozem MHD musí být projektantem doložena garance bezpečného a bezkolizního průjezdu autobusů MHD ve všech směrech průjezdu autobusů danými křižovatkami.
- Obrubníkové hrany v detailu napojení místní komunikace z prostoru Fryčajova / Výpustky do komunikace II/374 musí garantovat eliminaci nutnosti využití celé šířky komunikace II/374 pro výjezd autobusů VHD na tuto komunikaci ve směru do centra města.
- Z důvodu umístění zastávek MHD na zastávkových pruzích v kombinaci s umístěním přechodů před zastávkou MHD navíc ve směrovém motivu považujeme za nutné prověření tohoto řešení dopravně-bezpečnostním auditem, popř. obdobným nástrojem.
- Pro zpracování následujících stupňů projektové přípravy předpokládáme naplnění požadavků ČSN 73 6425-1 „Autobusové, trolejbusové a tramvajové zastávky“ a Vyhlášky MMR č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Nástupní hrana výšky 16 cm bude provedena s využitím bezbariérové obrubníku.

Následující stupeň projektové dokumentace nám předložte k vyjádření.

S pozdravem

Dopravní podnik města Brna, a.s.
Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno
Doručovací číslo: 65646


Ing. Jaromír Holec
technický ředitel



PRO SPOLEČNÉ ZÁJITKY

Vyřizuje: Dundáček Petr

E-mail: petr.dundacek@t-mobile.cz

AP INVESTING, s.r.o.
Ing. Bohumil Koura
Palackého 12
61200 Brno

Naše značka: **E28369/17**

V Praze dne: **15.8.2017**

Vyjádření a stanovení podmínek pro udělení souhlasu s umístěním stavby v ochranném pásmu sítě technické infrastruktury (TI) společnosti T-Mobile Czech Republic a.s.

Vydané podle § 101 ZÁKONA Č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích – dále jen ZEK), ve znění pozdějších předpisů a §161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) či dle dalších příslušných právních předpisů

Věc: Brno, Fryčajova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu

Stupeň: Územní řízení

Na základě předložených projektových podkladů dáváme **souhlasné stanovisko k vydání Územního souhlasu / rozhodnutí (Stavebního povolení) a následně souhlas s realizací stavby.**

Dle předložených dokladů nedojde ke kolizi s technickou infrastrukturou společnosti **T-Mobile Czech Republic a.s.**

Toto stanovisko má platnost 1 rok.

Vydané stanovisko nelze prodloužit. Po uplynutí platnosti zadejte žádost o nové stanovisko.

T-Mobile
T-Mobile Czech Republic a.s.
Tomáčkova 2144/1
148 00 Praha 4
IČ 649 49 681, DIČ CZ64949681

Ochrana sítí

Technologický úsek



Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Pisárcecká 555

60300 Brno

Váš dopis značky / ze dne	Naše značka	Vyřizuje	Místo odeslání / dne
/ 09.08.2017	UPTS/OS/175777/2017	Ing. Tomáš Houžvička	Praha / 09.08.2017

Věc: Vyjádření k existenci podzemních sítí spol. České Radiokomunikace, a.s.

Účel: Územní řízení / rozhodnutí

Akce: Brno, Fryčajova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu

K Vaší žádosti Vám po prošetření aktuálního stavu našich podzemních sítí sdělujeme, že na Vámi vyznačeném území nedojde ke styku s žádným podzemním vedením/zařízením v naší správě.

Z hlediska stávající zájmů Českých Radiokomunikací a.s. nemáme ke shora uvedenému záměru žádné námítky či připomínky.

S pozdravem

Za správnost:


České Radiokomunikace a.s.
Skokanská 2117/1
169 00 Praha 6
(54)

Ing. Houžvička Tomáš
Senior specialista ATP

Příloha: Daňový doklad

Platnost tohoto vyjádření je jeden rok od data vystavení, tj. do 09.08.2018

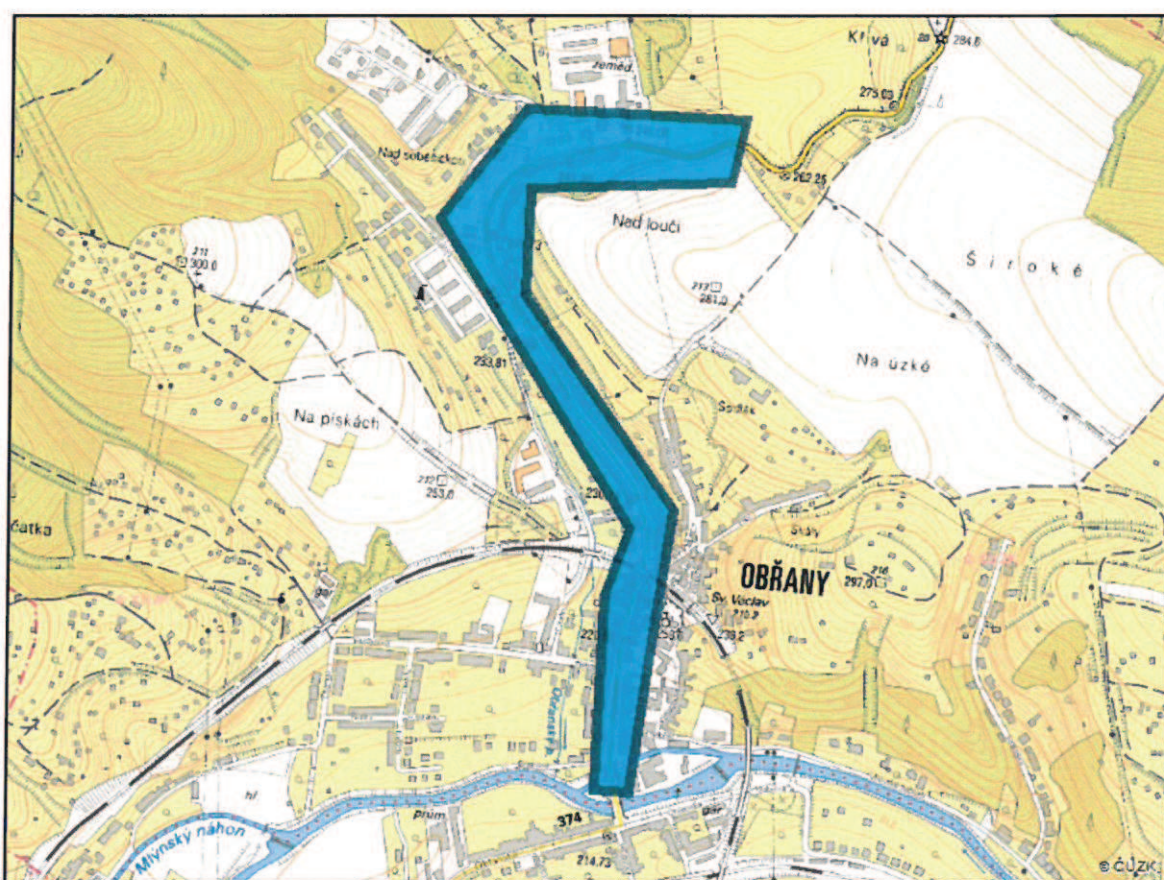
PIN: 7537

Úhradu částky za vyjádření proveďte na účet Českých Radiokomunikací, a.s. Číslo účtu Českých Radiokomunikací, a.s. vč. variabilního symbolu naleznete na přiloženém Zjednodušeném daňovém dokladu.



Žádost č. j. UPTS/OS/175777/2017

Zájmové území



Poznámka: Upozorňujeme Vás, že toto stanovisko **NELZE** uplatnit pro umístění a provoz větrných elektráren.



AP INVESTING,s.r.o.
Ing Bohumil Koura
Palackého třída 12
612 00 Brno

Číslo jednací 1201608979
Datum 15.8.2016

Vyřizuje Jaroslav Lejska
telefon +420 602 760 472
e-mail Jaroslav.Lejska@cdt.cz

Věc: **Souhrnné stanovisko k existenci komunikačního vedení a zařízení ve správě ČD - Telematika a.s. k územnímu řízení.**

Název stavby: **Brno,Fryčajova-Rekonstrukce kanalizace a vodovodu**

Při realizaci výše uvedené stavby **DOJDE** ke styku se sítí elektronických komunikací, která je chráněna ochranným pásmem dle §102 zák. č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích.

Toto vyjádření platí pouze pro dokumentaci ověřenou společností ČD - Telematika a.s. a pro rozsah prací na ní vyznačených.

Vyjádření je platné pouze pro zájmové území vyznačené žadatelem včetně důvodu stanoveného žadatelem.

Vyjádření pozbývá platnosti dne 15.8.2018

Dotčená zařízení:

Kabel DK 38a v majetku SŽDC

Všeobecné podmínky ochrany:

Toto vyjádření neopravňuje žadatele provádět jakoukoliv činnost nebo ochranu na síti elektronických komunikací. Dotčenou síť elektronických komunikací je žadatel povinen nechat u ČD - Telematika a.s. vytyčit.

Vytyčení sítě elektronických komunikací bude provedeno na základě písemné objednávky zaslané nejméně 14 dnů před požadovaným termínem vytyčení. Na objednávce ve dvojím vyhotovení musí být uvedeno jednací číslo vyjádření a datum vydání vyjádření. V případě, že žadatelem je právnická osoba, musí být na objednávce uvedeno navíc IČO, DIČ a bankovní spojení objednatele.

Termín, způsob a formu vytyčení je nutné řešit individuálně s kontaktní osobou (kontakty na adrese www.cdt.cz/ vytyčení) po telefonické dohodě, a to nejlépe 7 dnů před požadovaným termínem vytyčení. Je-li vytyčení požadováno do tří dnů od data vaší žádosti na vytyčení, bude do celkové částky za vytyčení připočten expresní příplatek ve výši 30% z celkové částky.

Žadatel nese veškeré náklady na provedení vytyčení, a to včetně případných prací geodetické kanceláře, pokud to situace vyžaduje.

Po vytyčení je žadatel povinen předložit k odsouhlasení vystavovateli tohoto vyjádření další stupeň dokumentace, ve kterém budou zakresleny síť elektronických komunikací podle skutečnosti, popsány rozsah a způsob provedení

www.cdt.cz

činností a zajištění ochrany dotčené sítě elektronických komunikací. V případě, že projekční či realizační práce související se stavbou budou prováděny na pozemcích dráhy či v jejím ochranném pásmu anebo na síti elektronických komunikací v majetku SŽDC s.o., musí tyto práce provádět organizace, která má příslušné odborné oprávnění k práci na železničním telekomunikačním zařízení udělené SŽDC s.o. Případné rozpory nebo výjimky z jednotlivých ustanovení řeší SŽDC s.o., Technická ústředna dopravní cesty se sídlem Praha 9 - Libeň, Malletova 10/2363. Nedodržení těchto podmínek je hrubým porušením právní povinnosti podle zákona 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a zákona 266/1994 Sb., o drahách.

Specifické podmínky SŽDC, s.o. :

Stavební objekty a provozní soubory zpracované do stupně dokumentace pro územní řízení týkající se sítě elektronických komunikací v majetku SŽDC s.o. musí být v dalším stupni projektové dokumentace zpracovány v rozsahu daném vyhláškou č. 146/2008 Sb. a upřesněnou směrnicí SŽDC 11/2006.

Činnosti na majetku SŽDC s.o. uvedené již ve stupni dokumentace pro územní řízení musí být v souladu s technickými kvalitativními podmínkami staveb státních drah.

V případě prodeje, pronájmu drážního pozemku, objektu, je žadatel povinen požádat o vyjádření SŽDC s.o., Technickou ústřednu dopravní cesty se sídlem Praha 9 - Libeň, Malletova 10/2363. Přílohou podané žádosti musí být toto vyjádření, a to včetně všech příloh.

Počet příloh: 2

Poskytl jsem ve vstavení.

Libeň

ČD - Telematika a.s.
Pernerova 2819/2a
130 00 Praha 3



ČD - Telematika
Servis kabelových sítí Brno
skupina ochrany a dokumentace
Nezamyslova 20a, 615 00 Brno
DIČ: CZ61459445, Tel.: +420 972 621 584
cdt@cdt.cz, www.cdt.cz

61

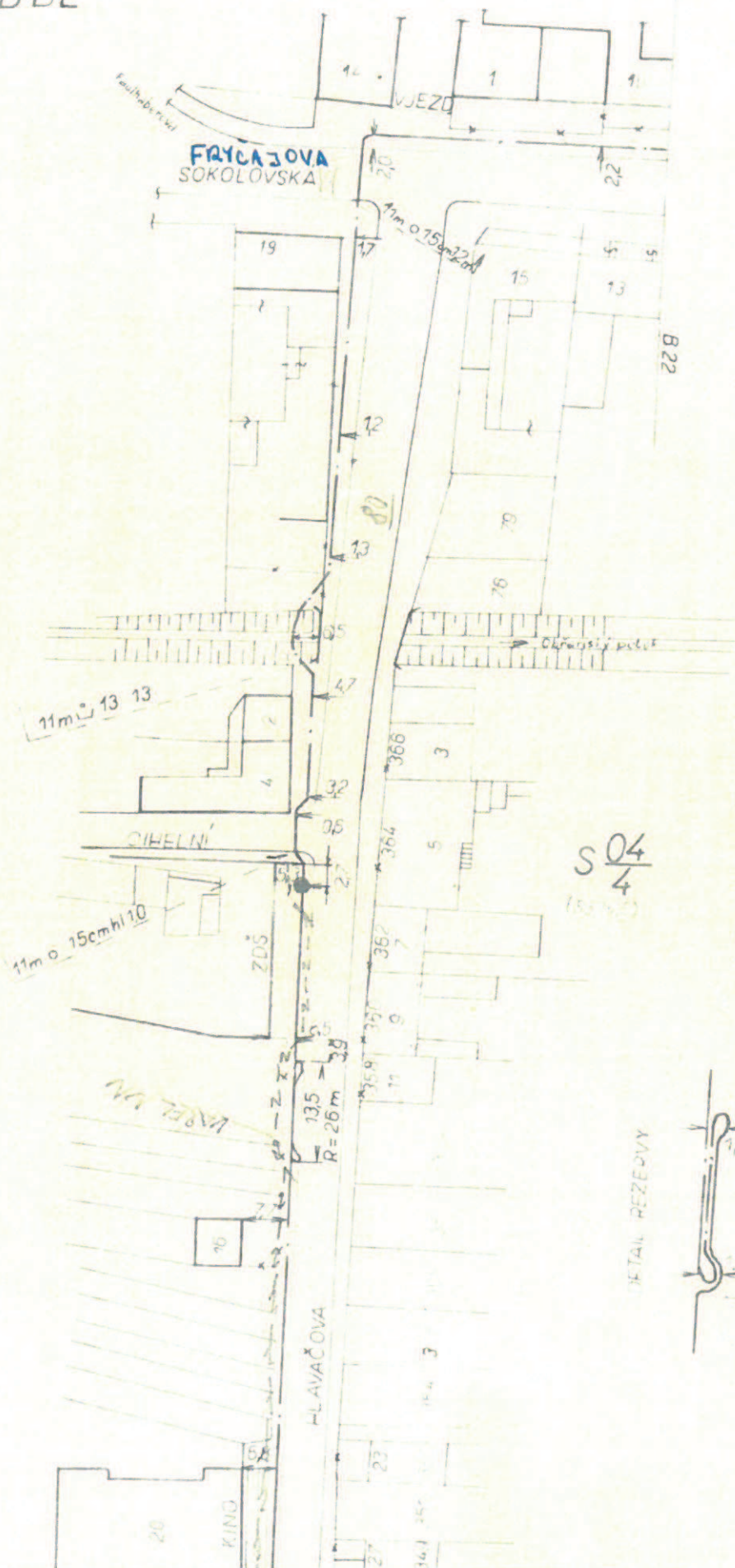
www.cdt.cz

ČD - Telematika a.s. | akciová společnost | Korespondenční adresa: Pod Tábořem 369/8a | 190 00 Praha 9 | tel.: +420 972 225 555

Sídlo společnosti: Pernerova 2819/2a | 130 00 Praha 3 | IČ: 61459445 | DIČ: CZ61459445 | Vedená u Městského soudu v Praze, spisová značka B 8938

DK. B-BL

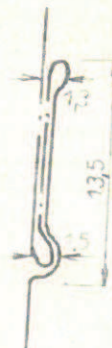
B. 21



BRNO III

DKZAKRYTY F-PE.H105

RETAIL RESERVE



B 20



Správa železniční dopravní cesty

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Oblastní ředitelství Brno

Kounicova 26

611 43 BRNO

20.

Váš dopis zn.

Ze dne 20. července 2016

Naše zn. 13 082/2016 – SZDC – OŘ BNO – OPS

Vyřizuje Pavel Procházka

Telefon 972 625 340

Mobil

E-mail ProchazkaP@szdc.cz

Datum 27. července 2016

AP INVESTING, s. r. o.

Palackého 12

612 00 Brno

Brno, ulice Fryčajova – rekonstrukce kanalizace a vodovodu

S vydáním územního rozhodnutí pro výše uvedenou stavbu Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, souhlasí bez připomínek.

Projektovou dokumentaci pro vodoprávní řízení je třeba se Správou železniční dopravní cesty, s. o., konzultovat ve stavu rozpracovanosti, aby mohl být upřesněn potřebný rozsah dokumentace.

S pozdravem

Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
Oblastní ředitelství Brno
Kounicova 26, 611 43 Brno
IČ: 70994234, DIČ: CZ70994234
(28)

Ing. Pavel Šprdlík

Ing. Miroslav Konečný
ředitel Oblastního ředitelství Brno

UPC Česká republika, s.r.o.
Závišova 5, 140 00 Praha 4, Česká republika
IČ: 00562262
T +420 261 107 111 F +420 261 107 100



AP INVESTING, s.r.o.
Ing. Bohumil Koura
Palackého 12
612 00 Brno

**VIJÁDRĚNÍ O EXISTENCI VEDENÍ VEŘEJNÉ KOMUNIKAČNÍ SÍTĚ (VVKŠ)
A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY VEDENÍ VEŘEJNÉ KOMUNIKAČNÍ SÍTĚ
SPOLEČNOSTI UPC Česká republika, s.r.o.**

vydané podle § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů a § 161 zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

Číslo žádosti: **E013782/16**
Název akce/stavby: **Brno, Fryčajova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu**
Vyřizuje: **Čípek Miloslav / +420 541612234**
Naše značka: **160705/Z/CM**
Datum: **19.7.2016**
Umístěno:
Katastrální území: **Obřany (612553)**
Číslo parcely:
Důvod vydání vyjádření: **Územní řízení**
Popis důvodu žádosti:
Žádost o souhlas se zjednodušeným územním řízením: **Ne**
Žádost o souhlas s veřejnoprávní smlouvou: **Ne**

*platnost vyjádření prodloužena
do 15.7.2018*



15.7.2017

Na základě Vaší žádosti o vyjádření o existenci sítě po určení a vyznačení zájmového území – předložení projektové dokumentace a na základě stanovení důvodu pro vydání vyjádření vydává společnost UPC Česká republika, s.r.o. (dále jen **UPC**) následující vyjádření:

ve vámi vyznačeném zájmovém území předmětné stavby se nachází vedení veřejné komunikační sítě a jeho ochranné pásmo

společnosti UPC, jejíž existencí a poloha je zakreslena v příloze tohoto vyjádření. Ochranné pásmo VVKŠ je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 1,5 m po stranách krajní hrany vedení VVKŠ (dále jen **Ochranné pásmo**).

Podzemní VVKŠ jsou uloženy v pískovém loži volně v zemní rýze, kryty cihlou, folií nebo zákrytovou deskou nebo v chráničkách PE, optické kabely v chráničkách HDPE.

(1) Vyjádření je platné pouze v rámci předmětné stavby a pro důvod vydání vyjádření stanovený žadatelem v žádosti.

Společnost UPC souhlasí s umístěním a realizací stavby s tím, že stavebník nebo jím pověřená třetí osoba dodrží níže uvedené podmínky včetně Všeobecných podmínek ochrany VVKs společnosti UPC, které jsou součástí tohoto vyjádření. Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti, změnou rozsahu zájmového území i změnou důvodu vydání vyjádření uvedeného v žádosti nebo nesplněním povinnosti stavebníka dle bodu 2 tohoto vyjádření, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto vyjádření nastane nejdříve. **Platnost vyjádření je 1 rok od data vydání. Sítě je nutno v projektové dokumentaci/výkresu v legendě (zákresu) označit jako UPC** – nikoliv jako slaboproud, Kameval, TV, KT, TKR, Sloane, kabelová televize, apod. K označení je možné použití kombinace, pokud jsou sítě v souběhu s jinými sítěmi.

(2) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu vyzvat společnost UPC ke stanovení konkrétních podmínek ochrany VVKs, případně k přeložení VVKs poté, když zjistil, že jeho záměr, pro který podal shora označenou žádost, je v kolizi s VVKs a v rámci realizace záměru bude nutná manipulace, úprava či přeložení VVKs. Výzva ke stanovení konkrétních podmínek ochrany VVKs případně přeložení musí být podána nejpozději však před počátkem zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje s VVKs, požádat společnost UPC o stanovení konkrétních podmínek ochrany VVKs nebo případně podmínek k přeložení VVKs, a to prostřednictvím pověřené osoby – p.Čípek tel.: 541612234 (dále jen POS).

(3) Trasy kabelů vedoucích v komunikacích, parkovacích stáních, nutno uložit do betonových korýtek na betonovém podkladu s min. hloubkou uložení 1m, vjezdech k domům apod min. 0,6m, s ochrannou fólií oranžové barvy nad trasou; v chodníku, pokud není řešen jako pojezdový, postačí pískové lože s hloubkou uložení 0,6m s ochrannou fólií oranžové barvy nad vedením. Při provádění stavby musí být dodrženy podmínky ČSN 736005 a to jak v souběhu, tak při křížení s vedeními jiných sítí, kde musí být naše rozvody uloženy do betonových korýtek, není-li odsouhlasena a potvrzena zápisem jiná varianta

(4) Vytýčení sítí UPC ČR, s.r.o. je povinen si zajistit zhotovitel stavby a provede je proti úhradě firma InfoTel s.r.o., Novolíšeňská 18, 628 00 Brno, tel.: 544422103, e-mail: vytycenibmo@infotel.cz. S ohledem na to, že správce VVKs neodpovídá za změny jejího prostorového umístění provedené bez jeho vědomí, je nutno ověřit i po vytýčení sítí výškové a prostorové umístění PVVKs UPC sondami. (dále viz všeobecné podmínky odst. II.bod 4)

(5) Bez ohledu na všechny shora v tomto vyjádření uvedené skutečnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany VVKs společnosti UPC, které jsou nedílnou součástí tohoto vyjádření.

V případě jakýchkoliv dotazů k poloze VVKs a její dokumentaci lze kontaktovat taktéž výše uvedenou pověřenou osobu společnosti UPC.

Vyjádření platí i za síť zaniklé společnosti Sloane Park Property Trust, a.s. Tato firma byla ke dni 1.7.2011 sloučena do UPC Česká republika, s.r.o.

Přílohami vyjádření jsou:

- Všeobecné podmínky ochrany VVKs společnosti UPC
- Situační výkres (obsahuje zakres 1:500 VVKs v zájmovém území vyznačeném žadatelem)

Vyjádření vydala společnost UPC dne: 19.7.2016



Miloslav Čípek
Technical Administrator

Všeobecné podmínky ochrany VVKS společnosti UPC

I. Obecná ustanovení

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení VVKS ve vlastnictví společnosti UPC a je výslovně srozuměn s tím, že VVKS jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.
2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení VVKS je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo VVKS tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k VVKS. Při křížení nebo souběhu činností s VVKS je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy podzemního VVKS (dále jen PVVKS) se musí pracovat s nejvyšší opatrností a jen s ručním náradím bez použití mechanizace.
3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené Všeobecnými podmínkami ochrany VVKS společnosti UPC je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti UPC vzniknou porušením jeho povinností.
4. V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti příslušného vyjádření, musí být takto neplatné vyjádření aktualizováno. Je třeba požádat o vydání nového vyjádření, které bude podkladem pro následné vytýčení nebo určení polohy VVKS.

II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti VVKS

1. Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS (pověřená osoba UPC Česká republika, s.r.o.) a to v dostatečném časovém předstihu (alespoň 10 pracovních dní před zahájením stavebních prací). Oznámení musí obsahovat číslo vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.
2. Před započatím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení tras PVVKS na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVVKS prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou činnosti provádět.
3. Při provádění zemních prací v blízkosti PVVKS je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVVKS. Odkryté PVVKS je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
4. Při zjištění rozporu mezi vytýčením/údaji o poloze PVVKS a skutečností či při jejím narušení stavebník zastaví pracovní činnost a neprodleně informuje POS, tím není dotčena trestní či hmotná odpovědnost stavebníka za způsobené škody. V pracích lze pokračovat až po projednání a schválení dalšího postupu.
5. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVVKS, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVVKS vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS. Pracovníci stavebníka provádějící zemní práce zhutní zeminu pod VVKS a to uloží před záhozem do pískového lože, vedení bude mechanicky chráněno (cihla, zákrytové desky, další zához proveden tříděnou zeminou), cca 30cm pod definitivním povrchem bude umístěna výstražná folie oranžové barvy.
6. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti UPC.
7. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVVKS mimo vozovku přejíždět vozidly nebo Stavební mechanizací, a to až do doby, než PVVKS řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVVKS.
8. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVVKS (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit nivelitu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah chodníků, parkovišť, komunikací, zpevněných ploch, apod.

9. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky VVKS.

10. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s POS jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky VVKS, zejména s ochrannou skříňí optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením VVKS.

11. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození i krádež VVKS neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS.

12. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVVKS (nadzemního vedení veřejné komunikační sítě), aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1m od NVVKS.

13. Při přepravě nebo manipulaci vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVVKS je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku vedení nad zemí, případně potřebnou změnu výšky vedení projednat s POS.

III. Práce v budovách a odstraňování budov

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýchkoliv prací v budovách, kterými by mohl ohrozit stávající VVKS, prokazatelně kontaktovat POS a zajistit u společnosti UPC bezpečné odpojení VVKS.

2. Při provádění činností v budovách je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení VVKS na omítce i pod ní.

IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

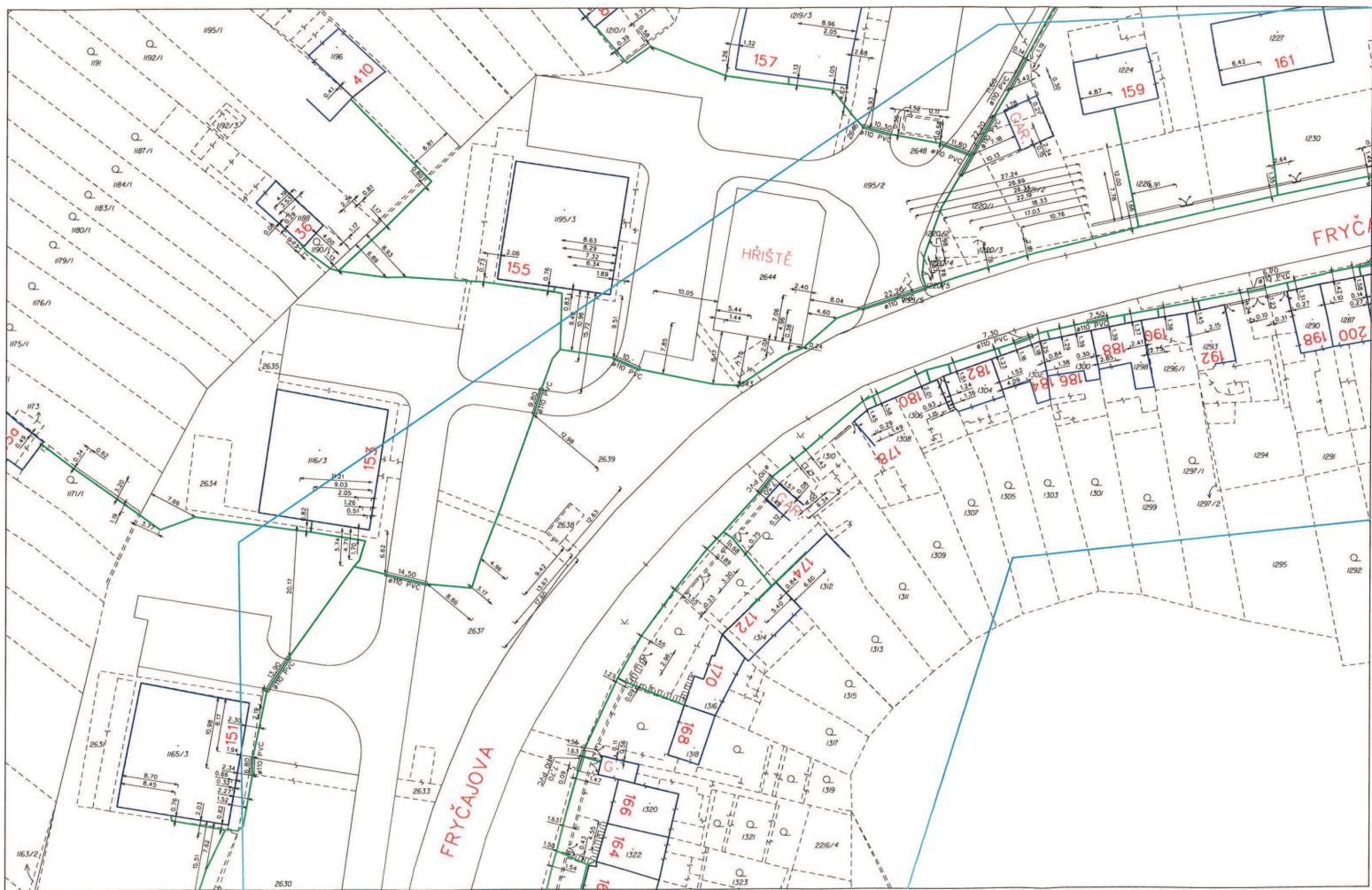
1. Pokud by činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení VVKS, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS a předložit zakreslení VVKS do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.).

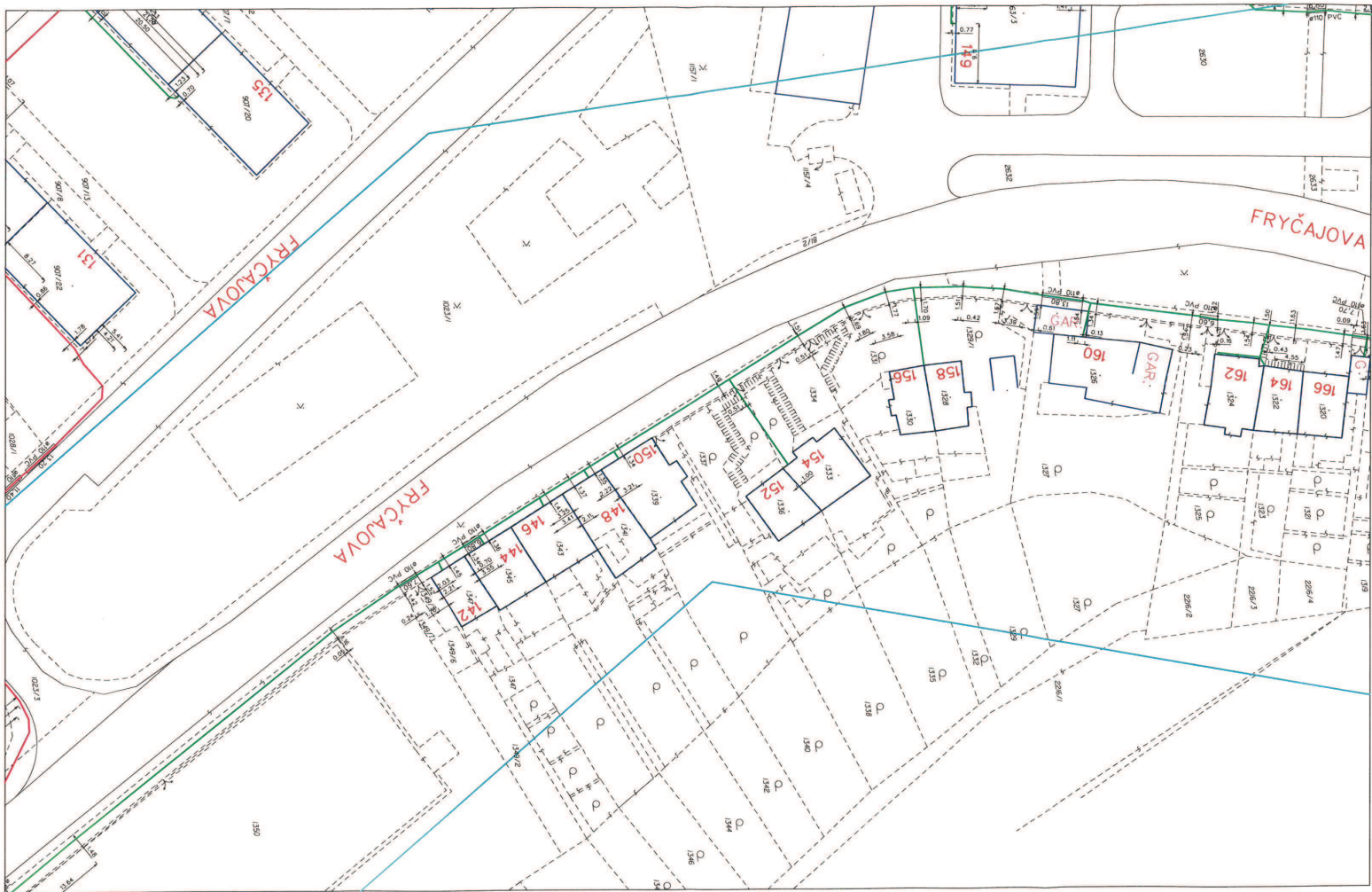
2. V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy VVKS i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánek), ze které bude zcela patrná míra dotčení VVKS.

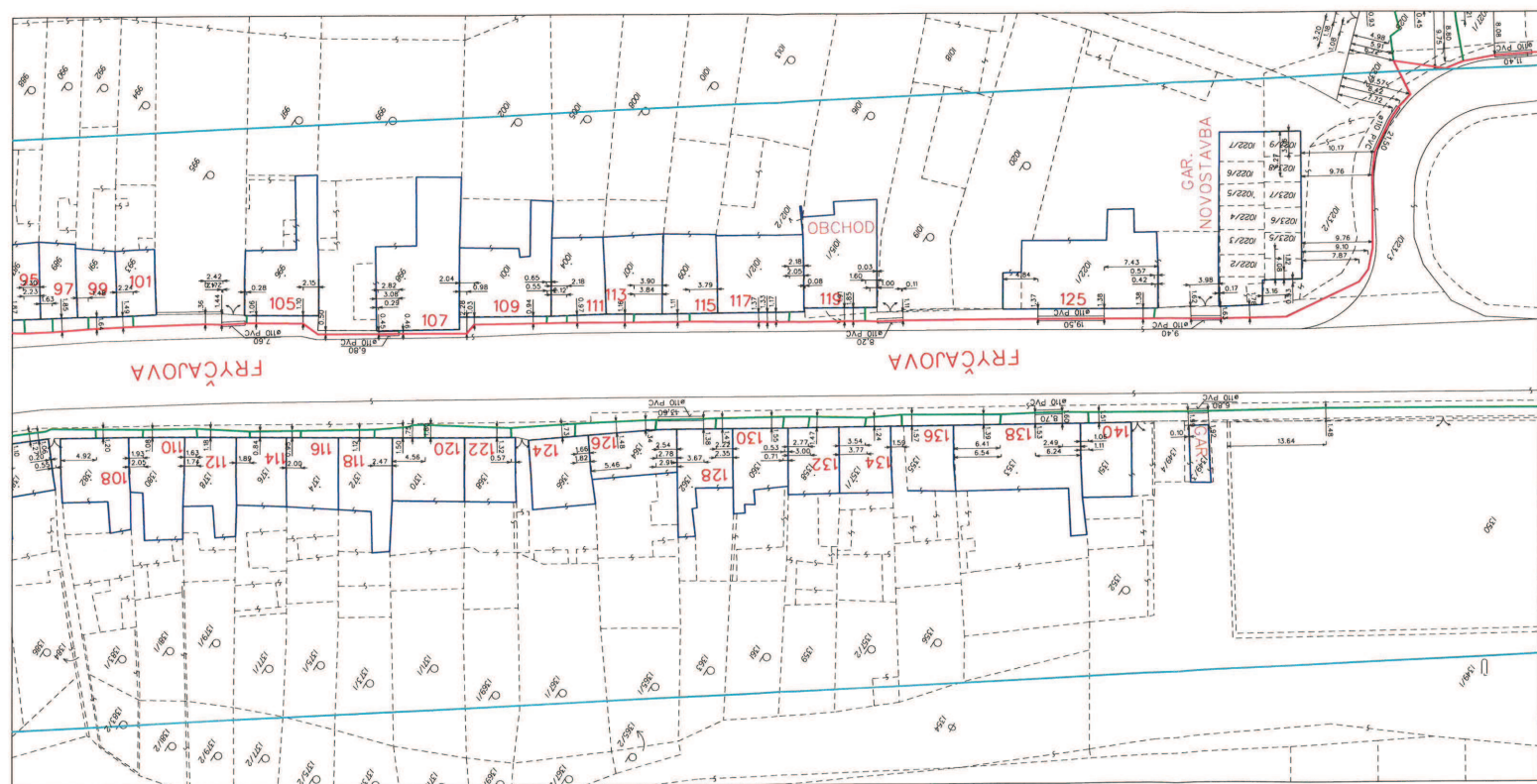
3. Pokud by navrhované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení VVKS, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy VVKS, a to i za použití mechanizace, otevřeného plamene a podobných technologií.

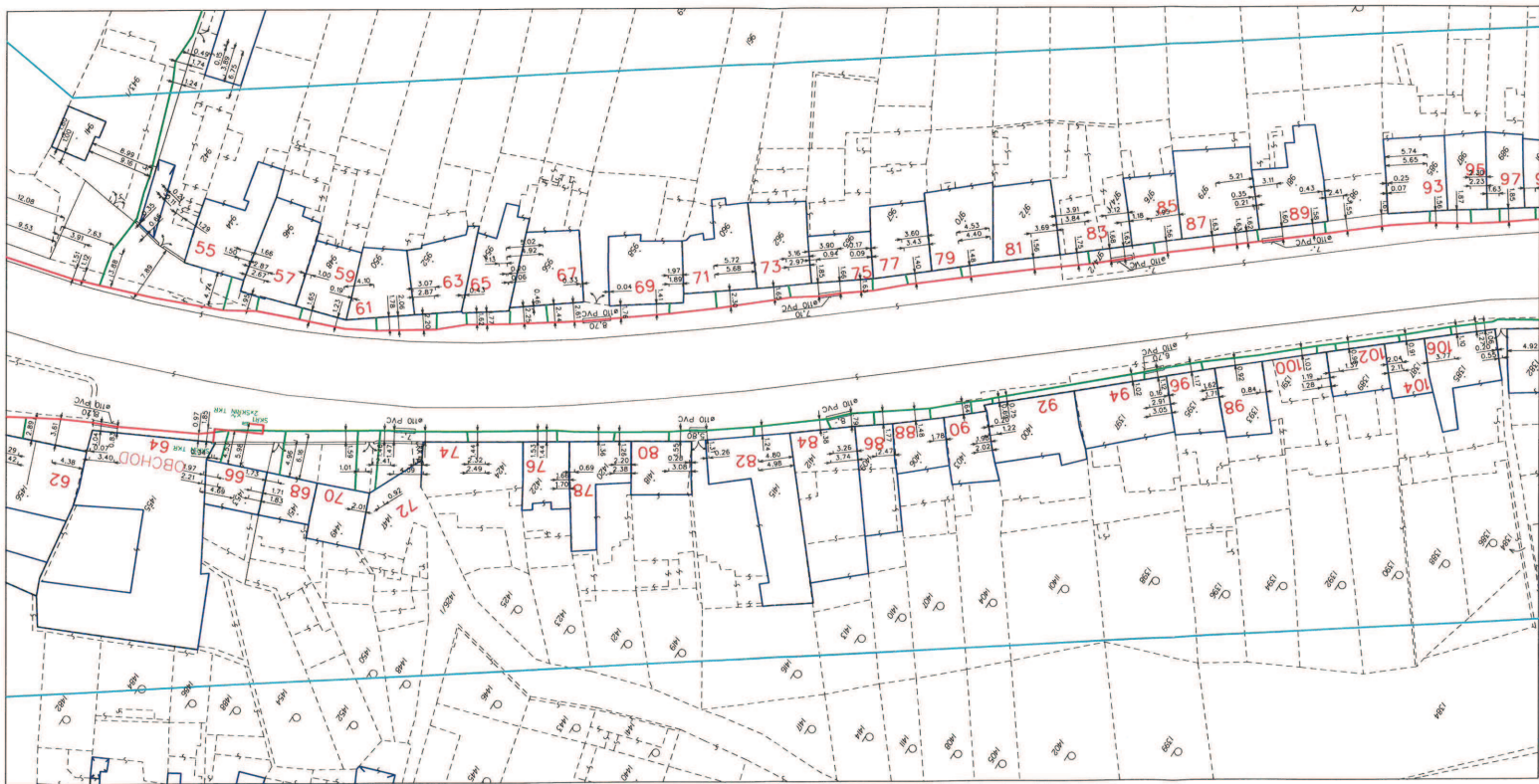
Vydáno spol. UPC Česká republika, s.r.o. dne: 19.7.2016

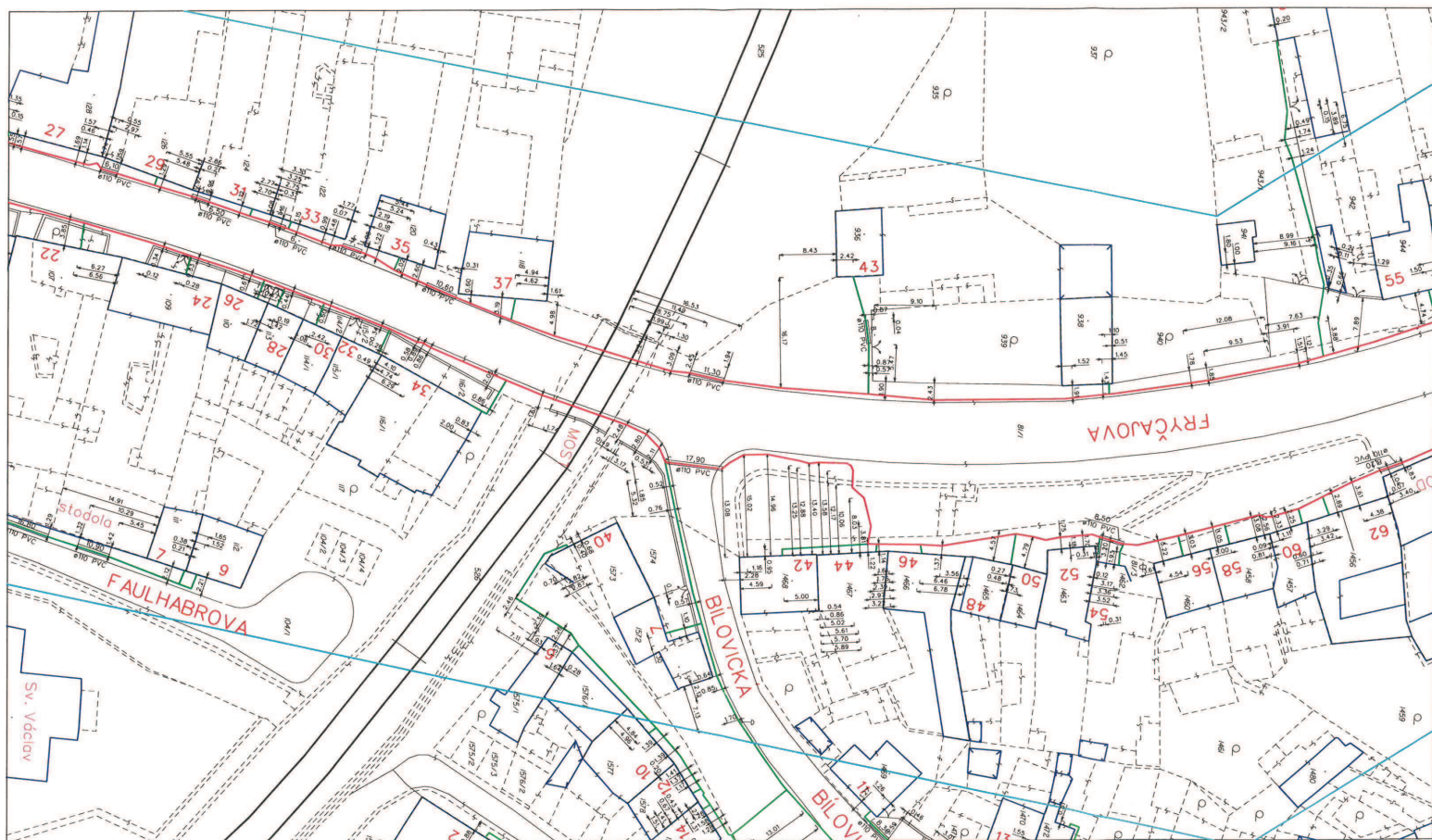


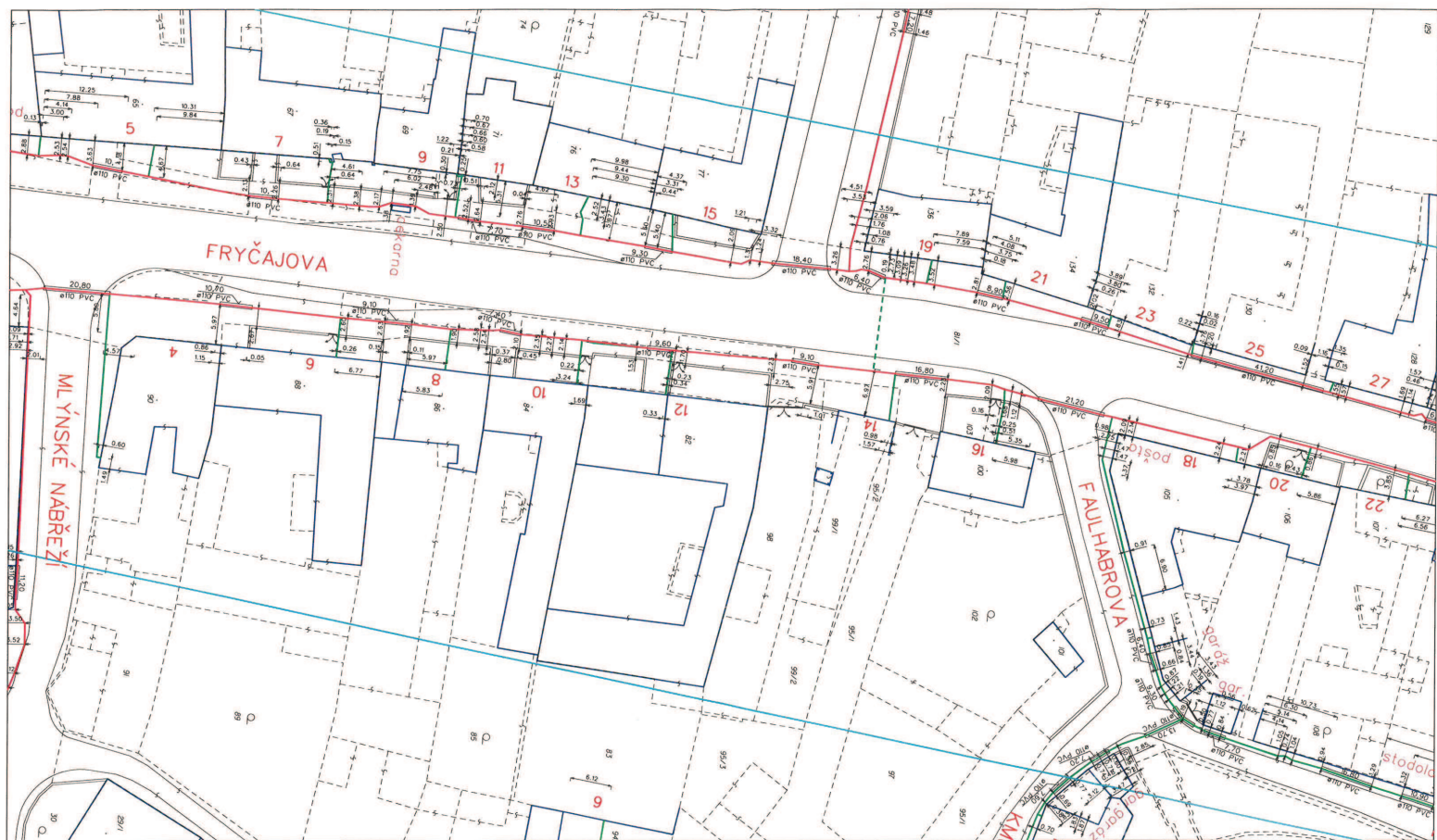


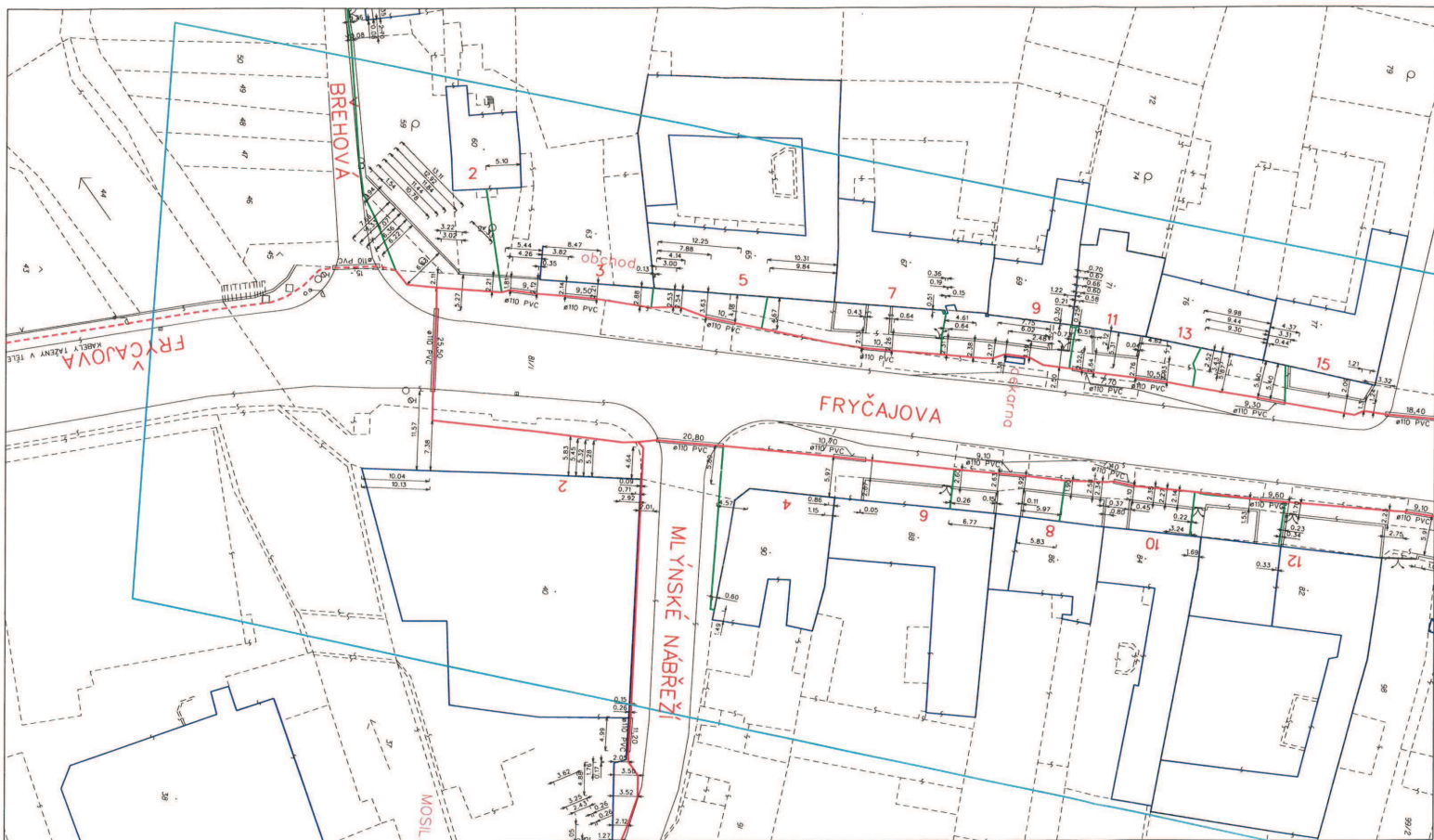












itself

itself s.r.o., Pálavské náměstí 4343/11, 628 00 Brno - Židenice
tel. +420 533 383 333, fax +420 533 383 334, itself@itself.cz

V Brně dne: 24.8.2016
Číslo jednací: 16/003283
Platnost tohoto vyjádření končí dne: 24. 8. 2018
Vyřizuje:
Zdeněk Sýkora
sykora@itself.cz
+420533383342

Žadatel:
AP INVESTING, s.r.o.
Bohumil Koura
Palackého 12
61200 Brno

Věc: Vyjádření k územnímu a stavebnímu řízení stavby

Brno, Fryčajova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu

Katastrální území: Obrany

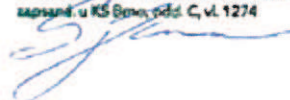
Investor: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Z hlediska zájmů fy. **itself s.r.o.**, Pálavské náměstí 11, Brno 628 00, **nemáme** ke shora uvedené akci připomínky.

V lokalitě předmětné stavby (k.ú. Obrany) se **nenachází** inženýrské sítě v naší správě.

itself ©

itself s.r.o., Pálavské nám. 4343/11
628 00 Brno, IČ 18026016, DIČ CZ18026016
zapsaná u KS Brno, odd. C, vl. 1274





ÚSTAV
VÝPOČETNÍ
TECHNIKY



MUSS423313

23.

AP INVESTING, s. r. o.
Palackého 12
612 00 Brno

Váš dopis zn. / ze dne:
19.7.2016

Číslo jednací:
MU-IS65699/2016/385165/ÚVT-1/Kol.2761

Ing. Renata Kolovratníková
kolovratnikova@ics.muni.cz
549493780, 724141859

Brno
26. 7. 2016

Věc: Brno, Fryčajova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu
Vyjádření k územnímu rozhodnutí

Na základě Vaší žádosti o vyjádření k výše uvedené akci sdělujeme, že Masarykova univerzita (dále jen MU), **nemá** ve stavbu dotčené oblasti optické sítě. Za Masarykovu univerzitu se vyjadřujeme z titulu správce optokabelových vedení MU.

Pokud by se stavba realizovala na pozemcích Masarykovy univerzity, je nutné předem získat souhlas rektorátu Masarykovy univerzity, Provozní odbor, Žerotínovo nám. 9, 601 77 Brno.

Bude-li stavba zahájena po více než 24 měsících od vydání tohoto vyjádření, je třeba před zahájením stavby ověřit na Ústavu výpočetní techniky Masarykovy univerzity, Botanická 68a, 602 00 Brno, telefon: 549 49 4241 (operátorky), 549 49 3780 (Kolovratníková) nebo 549 49 3672 (Kliment), zda nedošlo ke změně.

Při splnění výše uvedených podmínek se stavbou souhlasíme.

S pozdravem

doc. Ing. Otto Dostál, CSc.
zástupce ředitele pro vědu a výzkum

Masarykova univerzita
Ústav výpočetní techniky
602 00 Brno, Botanická 68a
11

Masarykova univerzita, Ústav výpočetní techniky

Botanická 554/68a, 602 00 Brno, Česká republika
T: +420 549 49 2100, E: info@ics.muni.cz, www.ics.muni.cz
Bankovní spojení: KB Brno-město, ČÚ: 85636621/0100, IČ: 00216224, DIČ: CZ00216224
V odpovědi prosím uvádějte naše číslo jednací.





AP INVESTING, s.r.o.
Inženýrská a dodavatelská společnost
Palackého 12
612 00 Brno

Brno 25.7.2016
č.j. 232 /90360

Vyřizuje: Ing. Vojtková/541145340

Brno, Fryčajova – Rekonstrukce kanalizace a vodovodu

V uvedených oblastech nevlastní ani nespravuje Správa páteřní sítě VUT v Brně žádné inženýrské sítě.

S pozdravem



Ing. Petr Marvan
vedoucí stavebního technického odboru



Veřejná zeleň města Brna, příspěvková organizace, Kounicova 1013/16a, 602 00 Brno

e-mail: vzmb@vzmb.cz

<http://vzmb.brno.cz>

FAX: +420 542 21 17 76

KB Brno město, číslo bank. účtu: 19-5142190287/0100 IČO: 62161521 DIČ: CZ62161521

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn.: odd. Pr, vložka 9

AP INVESTING, s.r.o.
Ing. B. Koura
Palackého tř. 12
612 00 Brno

NAŠE ZNAČKA

S/ 523 / **1453** / 16

VYŘIZUJE/TELEFON

Ing. Růžicková/ 542 212 343

V BRNĚ DNE

10.8.2016

Vyjádření k územnímu řízení „Brno, Fryčajova – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“
MČ Brno – Maloměřice a Obřany

Podáním ze dne 22.7.2016 jste nás požádali o vyjádření k výše uvedené dokumentaci.

Na **ul. Fryčajově** rostou v zeleném pásu nepravidelně stromy, které jsou v naší správě.

Projektová dokumentace řeší rekonstrukci stávající jednotné kanalizace, stávajícího vodovodu a povrchové úpravy v celé ulici Fryčajově. S povrchovými úpravami souvisí i úpravy zelených pásů mezi vozovkou a chodníky.

V dalším stupni projektové dokumentace požadujeme předložit inventarizaci a ocenění zeleně, neboť je pravděpodobné, že některé stávající dřeviny bude nutné vykácet, protože jsou v kolizi s kanalizačními a vodovodními přípojkami nebo budou dotčeny stavebními úpravami vozovky. Vzhledem ke skutečnosti, že dojde v některých místech k rozšíření zelených pásů a současně v rámci plánovaných staveb dojde ke kácení určených dřevin, požadujeme, aby v dokumentaci pro stavební řízení byl řešen projekt sadových úprav. Dle tohoto projektu bude provedena náhradní výsadba za vykácené dřeviny.

Z předložené dokumentace doporučujeme odstranit malé travnaté plochy u komunikací, kde nelze navrhnout stromy k výsadbě. Plochy jsou nefunkční, údržba na těchto plochách je obtížná.

S pozdravem

Veřejná zeleň města Brna,
příspěvková organizace
KOUNICOVA 1013/16a, 602 00 BRNO

Ing. Jozef Kasala
ředitel

Korespondenční adresa

Teplárny Brno, a.s.
P. O. BOX 215, 658 15 Brno

AP INVESTING, s.r.o.
Ing. Bohumil Koura
Palackého 12
612 00 Brno

Váš dopis značky / ze dne

20/07/2016

Naše značka

T773/16/T548/TR

Vyřizuje / linka

Havlátová Jana / 545 162 850
havlatova@teplarny.cz

V Brně, dne

29/07/2016

Věc: Stanovisko pro vydání územního rozhodnutí

Akce	Brno, Fryčajova – rekonstrukce kanalizace a vodovodu
Žadatel	AP INVESTING, s.r.o.
Stavebník - investor	Statutární město Brno
Zpracovatel PD	AQUA PROCON s.r.o.
Účel stanoviska	Stanovisko pro územní rozhodnutí
Platnost stanoviska	Do 29/07/2018
MČ, k.ú.	Brno – Maloměřice a Obřany , Obřany
Ulice	Fryčajova

Vážený pane inženýre,

uvedenou stavbou budou dotčena práva Tepláren Brno, a.s. (dále jen TB).

V místě u bytového domu Fryčajova 149 se nachází tepelný rozvod ve vlastnictví TB, který bude nová vodovodní přípojka křížit.

Jedná se o teplovodní rozvod (potrubí 2xDN65/140) v bezkanálovém uložení. Součástí teplovodu je svazek chrániček a metalických kabelů uložených nad potrubím v pískovém loži. Teplovod je nutné v rámci předmětné stavby respektovat.

Trasa tohoto tepelného rozvodu je ve Vámi zpracovaném koordinační situaci vyznačena.

K vydání územního rozhodnutí společnost TB nemá námitek při dodržení následujících podmínek:

1. Budou respektována příslušná ustanovení zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění (energetický zákon), zejména pak ochranné pásmo tepelných sítí, které činí půdorysně 2,5 m na obě strany od okraje tepelného kanálu (tepelného potrubí).
2. Budou dodržena příslušná ustanovení prostorové normy ČSN 73 6005.
3. Před zahájením vlastní realizace akce budou vytyčeny podzemní tepelné sítě TB. Bez vytyčení podzemních sítí nesmí být zemní práce zahájeny. Za tímto účelem kontaktujte, prosím, min. 7 dnů před vlastním vytyčením pana Ráčka (mobil 725 953 140) na odboru technického rozvoje, a to každý pracovní den od 8:00h do 9:00h.
4. Zahájení stavebních prací bude oznámeno do TB min. 7 dnů předem.
5. Zemní práce v ochranném pásmu tepelných sítí TB budou prováděny obezřetně, bez použití mechanismů, klasickým ručním nářadím.
6. V případě odkrytí tepelného rozvodu bude před provedením zpětného záhozu v místě odkrytí provedena vizuální kontrola za účasti zástupce TB. Z provedené kontroly bude vyhotoven protokol potvrzený oběma stranami. Současně bude proveden zápis do stavebního deníku. Oba pořízené doklady budou sloužit pro úkony příslušného stavebního úřadu před uvedením k jejímu užívání dle § 120, 122 nebo 123 Stavebního zákona č. 183/2006 Sb. Za tímto účelem kontaktujte, prosím, rovněž pana Ráčka.
7. Finální povrchová úprava bude provedena tak, aby bylo zachováno minimálně stávající krytí tepelné sítě.
8. Při provádění zemních prací v ochranném pásmu tepelných sítí TB tam, kde dojde k porušení stávajícího hutněného nadloží (případně podloží) tepelného rozvodu, společnost TB žádá, aby stavebník (investor) zajistil úpravu nadloží (případně podloží) včetně jeho hutnění na předepsané parametry.
9. V případě jakéhokoli poškození zařízení v majetku nebo správě TB v souvislosti s realizací předmětné akce bude obratem přizván zástupce TB, se kterým bude o škodní události sepsán zápis. Za tímto účelem kontaktujte, prosím, na úseku technického ředitele technika provozu pana Daleckého (mobil 727 872 153). Současně budou bez průtahů provedeny potřebné následné úkony a opravy k odstranění příčin a následků škodní události a to na náklady investora (zhotovitele) předmětné akce. TB si vyhrazují nárok na náhradu celkově vzniklé hmotné a finanční škody a to včetně nároků, plynoucích z přerušení smluvních dodávek tepelné energie.
10. Část „ZOV“ projektové dokumentace, bude řešena s ohledem na časově neomezený přístup k tepelným zařízením i do jejich ochranného pásma z důvodu bezproblémového zachování provozu těchto zařízení společnosti TB.
11. Staveništní doprava v ochranném pásmu tepelné sítě společnosti TB pod nezpevněnými komunikacemi, v rostlém terénu apod. bude řešena tak, aby nebylo zařízení společnosti TB přetěžováno svislým tlakem, např. překrytím silničními panely apod. Zatížení terénu v ochranném pásmu tepelné sítě TB žádáme dodržet na hodnotě max.10kPa. Při kladení více krycích panelů nebo desek budou jejich delší svislé plochy v místě spojování orientovány pokud možno kolmo k ose chráněného potrubí. Nepřípustné je umístění spojů panelů v ose potrubního svazku a přímo nad potrubím tepelného rozvodu.
12. Investor prokazatelně seznámí pracovníky dodavatele s obsahem tohoto stanoviska a s vytyčenou trasou tepelných rozvodů.

Toto vyjádření platí pro dokumentaci předanou do TB dne 25/07/2016 v příloze žádosti o vyjádření ze dne 20/07/2016.

S pozdravem



TEPLÁRNY BRNO

Teplárny Brno, a.s.

korespondenční adresa:

☛ P. O. BOX 215, 658 15 Brno

.....
Ing. Martin Šroubek, MBA
vedoucí odboru technického rozvoje

Na vědomí: 1 x p. Dalecký, Teplárny Brno, a.s.



AP INVESTING, s.r.o.
Ing. Bohumil Koura
Palackého 12
612 00 Brno

V Brně, 10. srpna 2017

Vaše značka

Naše značka
V-869/2017/MJ

Vyřizuje
Ing. Martin Jeřábek

Telefon E-mail
544 423 415 martin.jerabek@netbox.cz

Vyjádření k akci: „Brno, Fryčajova – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“

Na základě vámi zaslané dokumentace k výše uvedené stavbě, vám sdělujeme, že v daném prostoru se nenachází telekomunikační sítě a zařízení v naší správě.

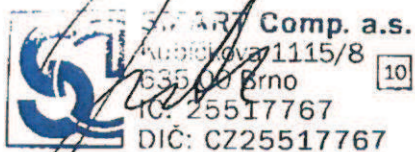
S vydáním potřebných rozhodnutí a s realizací této stavby souhlasíme.

Toto vyjádření má platnost 1 (jeden) rok.

V případě jakýchkoliv dotazů nás můžete kontaktovat na výše uvedeném tel. čísle.

S pozdravem

Ing. Martin Jeřábek
projektant
SMART Comp. a.s.





28.

AP INVESTING
Ing. Bohumil Koura
Palackého třída 768/12
612 00 Brno

Naše značka:
6219/16/OVP/N

Datum:
5.8.2016

**Toto vyjádření je vydáváno ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb. a zákona č. 183/2006 Sb.,
má platnost 2 roky od data jeho vydání.**

Toto vyjádření se vztahuje výhradně k sítím ve vlastnictví NET4GAS, s.r.o.

Věc: Brno, Fryčajova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu

**okres: Brno-město
k.ú.: Maloměřice, Obřany**

**NEZASAHUJE do bezpečnostního pásma VTL plynovodu a ochranného pásma
telekomunikačního vedení ve vlastnictví NET4GAS, s.r.o.**

V další korespondenci uvádějte vždy číslo našeho vyjádření.

NET4GAS, s.r.o.
Na Hřebenech II 1718/8, P.O.BOX 22
140 21 Praha 4 - Nusle
IČ: 27260364
DIČ: CZ27260364 (43)

Aleš Novák
Manažer, Dokumentace soustavy

Žádosti o vyjádření k VTL plynovodům ve vlastnictví NET4GAS, s.r.o. zasílejte pomocí elektronické podatelny:
www.net4gas.cz (Přeprovádní soustava - Žádost o vyjádření).



Příloha k vyjádření: 6219/16/OVP/N

Seznam souřadnic předmětu vyjádření:

Souřadnice jsou uvedeny v souřadnicovém systému jednotné trigonometrické sítě katastrální (S-JTSK).

Polygon č. 1 / 1

Y [m]	X [m]
594826.444	1157466.338
594861.369	1157309.176
594801.997	1156994.851
595077.904	1156516.379
594994.084	1156359.216
594718.177	1156303.336
594721.669	1156397.634
594948.682	1156436.051
594952.174	1156561.781
594686.744	1156987.866
594760.087	1157473.323



Statutární město Brno
Městská část Brno-Maloměřice a Obfany

B R N O

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI, ÚSEK INVESTIC, DOPRAVY A VODNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ,
SELSKÁ 66, 614 00 BRNO

VÁŠ DOPIS ČJ.:

ZE DNE:

NAŠE ČJ.: McBMOB/04288/17

SPIS. ZN.: UID/03930/17/ZA1

VYŘIZUJE: Ing. Iveta Zárubová

TEL.: 545 423 948

FAX: 545 423 983

E-MAIL: investice@malomerice.cz

AP INVESTING, s.r.o.

Ing. Koura

Palackého 12

612 00 Brno

(DS)

DATUM: 16.8.2017

Věc: Vyjádření k územnímu řízení „Brno, Fryčajova – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“

Vážený pane inženýre,

Vaše žádost o vyjádření byla projednána v 88. RMČ konané dne 9.8.2017 jako bod 2 s tímto výsledkem:

Rada MČ souhlasí s vydáním územního rozhodnutí s tím, že v rámci projednávání dokumentace pro stavební povolení požaduje zachovat přechod pro chodce v místě křižovatky Fantova x Fryčajova (v předložených situačních návrzích je toto místo řešeno pouze místem pro přecházení bez ostrůvku).

S pozdravem

Ing. Iveta Zárubová
Úsek investic, dopravy
a vodního hospodářství

Dále obdrží:
-spis



Město Brno
Městská část Brno - Maloměřice a Obřany



ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI, ODBOR PRÁVNÍ A MAJETKOVÝ, SETSKÁ 66, 614 00 BRNO

VÁŠ DOPIS ČJ.:

ZE DNE:

NAŠE ČJ.:

SPIS. ZN.

McBMOB/4098/16/HrP

VYŘIZUJE:

TEL.:

FAX

E-MAIL:

Pavla Hromadová

545 423 942

545 423 983

byty@malomerice.cz

DATUM:

01.09.2016

AP INVESTING, s.r.o.

Ing. Bohumil Koura

Palackého 12

612 00 Brno

Žádost o stanovisko vlastníka svěřených pozemků pro stavbu „Brno, Fryčajova – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ - sdělení

Vážený pane Koura,

na základě Vaší žádosti ze dne 10.08.2016 Rada MČ Maloměřice a Obřany na své 50. schůzi konané dne 31.08.2016 pod bodem 8 **schválila** stavbu „Brno, Fryčajova – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ z titulu vlastníka pozemků p.č. 1226, 1230/1, 1230/5, 1230/6, 1230/7, 1230/8, 1230/9, 1230/11, 1262 v k.ú. Obřany svěřených do majetkové správy MČ Maloměřice a Obřany za těchto podmínek:

- mimo nově navrhovaných přechodů pro chodce, požadujeme zachovat všechny stávající přechody pro chodce, např. v křižovatce Fryčajova x Hlaváčova, u Fryčajova 125 apod.,

- po dobu provádění prací zachovat provoz pro místní IAD a MHD (resp. pro nákladní dopravu k souběžně probíhajícím stavbám) alespoň jedním pruhem (řízeno semaforem),

po dobu provádění prací uzavřít ulici Fryčajova pro veškerou tranzitní dopravu (IAD, těžká nákladní doprava) ze směru od Břlovic nad Svitavou (omezení pro tranzit umístit minimálně i na křižovatce Provazníkova x Karlova, mimo linek MHD zajišťujících do Břlovic nad Svitavou).

S pozdravem

Mgr. Radovan Jílek

vedoucí odboru právního a majetkového

Statutární město Brno

Městská část Brno - Maloměřice a Obřany

Odbor právní a majetkový

Setská 66, 614 00 Brno

AP Investing, s.r.o.
Ing. Bohumil Koura
Palackého 12
612 00 Brno

Vyřizuje: Martin Vítek
E-mail: vitek@faster.cz
Tel: 608 861 801

Věc: vyjádření k existenci sítí

Název stavby: **Brno, Fryčajova – rekonstrukce kanalizace a vodovodu**
Místo stavby: k.ú. Obřany

Sděluje Vám, že v zájmovém území se nevyskytuje žádné telekomunikační vedení společnosti Faster CZ, spol. s r.o.

K uvedené akci nemáme žádné připomínky.

S pozdravem,



.....
Martin Vítek
Tel. 608 861 801
e-mail: vitek@faster.cz

V Brně dne 11. 8. 2016

VÁŠ DOPIS ČJ.:

DORUČ. DNE: 2017-07-04

NAŠE ČJ.: MMB/0282493/2017

SPIS. ZN.: OI/MMB/0282493/2017

AP INVESTING, s.r.o.

Ing. Bohumil Koura

Palackého třída 768/12

612 00 BRNO

VYŘIZUJE: Ing. Hana Jonáková

TEL.: 542 174 507

FAX: 542 174 055

E-MAIL: jonakova.hana@brno.cz

DATUM: 2017-07-20

POČET STRAN: 002

Stanovisko k územnímu řízení pro stavbu**Brno, Fryčajova – rekonstrukce kanalizace a vodovodu**, ul. Fryčajova od křiž. Břehová - or.č.222, Brno-Maloměřice a Obřany

Vážený pane,

Odbor investiční Magistrátu města Brna (dále OI MMB) **nemá námitek k vydání územního rozhodnutí** pro stavbu **Brno, Fryčajova – rekonstrukce kanalizace a vodovodu** dle předložené dokumentace zpracované v 08/2016 při splnění níže uvedených podmínek.

V souladu s obecně závaznou vyhláškou statutárního města Brna (dále SMB) č. 8/2009 o koordinaci výkopových prací na veřejných prostranstvích ve městě Brně, ve znění obecně závazné vyhlášky SMB č. 12/2014 (dále vyhláška 8/2009), OI MMB **zařadil** stavbu do koordinačního harmonogramu výkopových prací ve městě Brně (dále harmonogram) pod číslem **11887 v termínu od 01.10.2020 do 30.11.2021**. OI MMB **požaduje** splnění těchto podmínek:

1. Při projednávání a provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky 8/2009.
2. V dotčené lokalitě probíhá ochranná lhůta na chodník **Fryčajova or.č. 64 – or.č. 140, sudá – do 08/2021**. **Vyjíměčně souhlasíme** se zásahem do této nové komunikační plochy - chodníku z důvodu realizace přípojek k jednotlivým nemovitostem.
3. Stavba bude koordinována s těmito dalšími stavbami zařazenými v harmonogramu:
 - **CS Olší – Babická**, ulice Břehová, Mlýnské nábřeží, Fryčajova (Břehová – Mlýnské nábřeží), investor SMB
 - **Dobudování komunikace Břehová**, investor SMB
 - **Rekonstrukce VO + nové VO**, ulice Hlaváčova, investor TSB, a.s.
 - **Oprava mostu ev. č. 374-047 a 374-048**, ulice Fryčajova (Mlýnské nábřeží – Obřanská), investor Správa a údržba silnic JM kraje, p.o.
 - **Parkovací stání**, ulice Fryčajova (or.č. 202 – or.č. 212), investor Josef Molnár
 - **Přístavba uličního křídla rodinného domu**, ul. Fryčajova č.or. 25, investor Foltýnová Renata
 - **Novostavba RD Obřany, Fryčajova 43, p.č. 937/2**, investor manželé Svitkovi

4. Bude dodržena ČSN 736005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
5. Dokumentace pro povolení nebo ohlášení stavby dle vyhlášky 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb bude předložena OI MMB k vydání stanoviska před zahájením řízení.
6. Stavebník podá na OI MMB žádost o souhlas k záboru veřejného prostranství pro výkopové práce dle čl. 5 vyhlášky 8/2009 nejpozději 30 dnů před zahájením užívání veřejného prostranství.
7. Stavebník předá na Odbor městské informatiky Magistrátu města Brna zaměření skutečného provedení stavby.

OI MMB, jako zástupce vlastníka vodohospodářské infrastruktury SMB, **požaduje** splnění těchto podmínek:

1. Bude respektováno vyjádření provozovatele vodohospodářské infrastruktury společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. zn. 722/018173/2016/MK1 ze dne 15.07.2016.

Stavba se netýká zájmů řešených Energetickou koncepcí SMB.

Platný harmonogram je k dispozici na úřední desce na webové adrese:

<http://edeska.brno.cz/eDeska/> - Kategorie

Toto stanovisko nelze použít jako souhlas OI MMB k záboru veřejného prostranství pro výkopové práce.

Toto stanovisko je platné po dobu 12 měsíců ode dne jeho vydání a nahrazuje vyjádření č.j. MMB/0252840/2015 ze dne 19.08.2016, které pozbývá platnost.

V další korespondenci uvádějte vždy číslo stavby, pod kterým ji OI MMB eviduje, tj. 11887.

S pozdravem

Ing. Jana Jakubů
vedoucí Odboru investičního

AP INVESTING, s.r.o.
Ing. Bohumil Koura
Palackého třída 768/12
612 00 Brno

<i>Vaše značka</i>	<i>Naše značka</i>	<i>Vyřizuje</i>	<i>V Praze dne</i>
	1311702139	Středisko dokumentace SITEL	09.08.2017

Věc: Vyjádření k existenci technické infrastruktury
– podzemního komunikačního vedení a zařízení veřejné komunikační sítě

Stavba:

Brno, Fryčajova - kekonstrukce kanalizace a vodovodu
– Zájmové území stavby vyznačeno ve Vaší žádosti

Společnost **Telia Carrier Czech Republic a.s.**; se sídlem centrum NAGANO IV, K Červenému dvoru 25a, Praha 3, PSČ 130 00, zastoupena společností SITEL, spol. s r.o.; se sídlem Baarova 957/15, Praha 4, PSČ 140 00 (dále jen "SITEL"), Vám sděluje, že ve vyznačeném zájmovém území se nenachází žádná podzemní komunikační vedení a zařízení veřejné komunikační sítě ve vlastnictví společnosti TelliaSonera International Carrier Czech Republic a.s.

Souhlasíme s vydáním pro tyto účely: Ohlášení stavby, Rozhodnutí o umístění stavby, Stavební povolení, Veřejnoprávní smlouvy, Zjednodušené územní řízení, Územní souhlas, Územní řízení.

Toto vyjádření má platnost 1 rok ode dne vydání.

V případě další korespondence uvádějte naše číslo jednací.

S pozdravem



Telia Carrier Czech Republic a.s.
zastoupena společností SITEL, spol. s r.o.
IČO: 44797320
Nad Elektrárnou 1526/46
105 00 Praha 10

①

Přílohy: polohopisný plán

Kopie: žádné

Situační výkres

Platí pouze s vyjádřením 1311702139.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.



Legenda

- ■ ■ Zájmové území
- Komunikační vedení

Dotčená katastrální území: Maloměřice, Obřany

Telia Carrier Czech Republic a.s.
centrum NAGANO IV,
K červenému dvoru 25a, Praha 3, PSČ 130 00
IČ: 26207842, DIČ: CZ26207842
zapsána v OR u MS v Praze, oddíl B, vložka 6808

Zastoupena společností SITEL, spol. s r.o.
se sídlem Baarova 957/15, Praha 4, PSČ 140 00
tel.: 267 198 111, fax: 267 198 222
web: www.sitel.cz
IČ: 44797320, DIČ: CZ44797320
zapsána v OR u MS v Praze, oddíl C, vložka 6725



SITEL, spol. s r.o.
Společnost pro výstavbu integrovaných telekomunikací
Sídlo: Baarova 957/15, 140 00 Praha 4
Provozovna: Nad Elektrárnou 1526/45, 106 00 Praha 10

33

AP INVESTING, s.r.o.
Ing. Bohumil Koura
Palackého třída 768/12
612 00 Brno

<i>Vaše značka</i>	<i>Naše značka</i>	<i>Vyřizuje</i>	<i>V Praze dne</i>
	1111703898	Středisko dokumentace SITEL	09.08.2017

Věc: Vyjádření k existenci technické infrastruktury
– podzemního komunikačního vedení a zařízení veřejné komunikační sítě

Stavba:

Brno, Fryčajova - kekonstrukce kanalizace a vodovodu
– Zájmové území stavby vyznačeno ve Vaší žádosti

Společnost **SITEL, spol. s r.o.**, se sídlem Baarova 957/15, Praha 4, PSČ 140 00 (dále jen "SITEL"), Vám sděluje, že ve vyznačeném zájmovém území se nenachází žádná podzemní komunikační vedení a zařízení veřejné komunikační sítě ve vlastnictví společnosti SITEL, spol. s r.o.

Souhlasíme s vydáním pro tyto účely: Ohlášení stavby, Rozhodnutí o umístění stavby, Stavební povolení, Veřejnoprávní smlouvy, Zjednodušené územní řízení, Územní souhlas, Územní řízení

Toto vyjádření má platnost 1 rok ode dne vydání.

V případě další korespondence uvádějte naše číslo jednací.

S pozdravem



Přílohy: polohopisný plán
Kopie: žádné

tel.: +420 267 198 111, fax: +420 267 198 222
e-mail: sitel@sitel.cz web: www.sitel.cz



bank. spojení: ČSOB Praha 5, č.ú. 892803/0300
IČ: 44797320, DIČ: CZ44797320
spis.zn.C.6725 u Městského soudu v Praze



SITEL, spol. s r.o.

Společnost pro výstavbu integrovaných telekomunikací

Sídlo: Baarova 957/15, 140 00 Praha 4

Provozovna: Nad Elektrárnou 1526/45, 106 00 Praha 10

Situační výkres

Platí pouze s vyjádřením 1111703898.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.



Legenda

- ■ ■ Zájmové území
- Komunikační vedení

Dotčená katastrální území: Maloměřice, Obřany

tel.: +420 267 198 111, fax: +420 267 198 222
e-mail: sitel@sitel.cz web: www.sitel.cz



bank. spojení: ČSOB Praha 5, č.ú. 892803/0300
IČ: 44797320, DIČ: CZ44797320
spis.zn.C.6725 u Městského soudu v Praze